ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/1644	2	0	0	6	6.00	1,100.00	6,600.00	1	100	3		24.00		7,000.00	168,000.00	23	36	60,480.00	107,520.00	114,120.00		10,000,000	- 9,885,880.00
		2	0	0	42.75	42.75	1,100.00	47,025.00		100	2		171.00		7,000.00	1,197,000.00	26	42	502,740.00	694,260.00	741,285.00		50,000,000	741,285.00
		1	0	3	7.25	307.25	1,100.00	337,975.00					-			-			-	-	337,975.00			337,975.00
2	1/4090	1	3	3	15.5	1,515.50	325.00	492,537.50					-			-			-	-	492,537.50		3 year tax exemption	492,537.50
3	1/2171	1	1	2	85	685.00	90.00	61,650.00					-			-			-	-	61,650.00		3 year tax exemption	61,650.00
4	1/2133	3	0	0	21	21.00	1,100.00	23,100.00	1	501	3		84.00		5,600.00	470,400.00	30	93	437,472.00	32,928.00	56,028.00		-	56,028.00
		2	0	0	41.5	41.50	1,100.00	45,650.00		100	2		166.00		7,000.00	1,162,000.00	30	93	1,080,660.00	81,340.00	126,990.00		50,000,000	-
		1	0	0	270.5	270.50	1,100.00	297,550.00								-			-	-	297,550.00		-	297,550.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/2837	3	0	0	8.25	8.25	1,100.00	9,075.00	1	100	3		33.00		7,000.00	231,000.00	25	85	196,350.00	34,650.00	43,725.00		-	43,725.00
		2	0	0	32	32.00	551.00	17,632.00		100	3		128.00		7,000.00	896,000.00	25	85	761,600.00	134,400.00	152,032.00		50,000,000	-
		1	0	0	78.75	78.75	552.00	43,470.00					-			-			-	-	43,470.00		3 year tax exemption	43,470.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/17148	3	0	0	3.75	3.75	1,100.00	4,125.00	1	100	3		15.00		7,000.00	105,000.00	3	6	6,300.00	98,700.00	102,825.00		-	102,825.00
		2	0	0	10.25	10.25	1,100.00	11,275.00		100	2		41.00		7,000.00	287,000.00	40	85	243,950.00	43,050.00	54,325.00		50,000,000	-
		1	0	0	77.4	77.40	1,100.00	85,140.00					-			-			-	-	85,140.00		3 year tax exemption	85,140.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/11780	3	0	0	5.625	5.63	2,000.00	11,250.00	1	100	3	22.50	7,000.00	157,500.00	35	85	####	####	34,875.00	-	34,875.00	0.30		
		2	0	0	15.75	15.75	2,000.00	31,500.00		100	2	63.00	7,000.00	441,000.00	50	85	####	####	97,650.00	50,000,000	-	0.03	-	
		1	0	0	27.125	27.13	2,000.00	54,250.00					-			-			-	-	54,250.00		3 year tax exemption	54,250.00
2	1/1658	1	5	2	66	2,266.00	2,206.00	4,998,796.00					-			-			-	-	4,998,796.00		3 year tax exemption	4,998,796.00
3	1/11777	4	0	0	50	50.00	2,000.00	100,000.00					-			-			-	-	100,000.00		0	100,000.00
			0	0	1	1.00	2,000.00	2,000.00		528	1		4.00		2,100.00	8,400.00	5	5	420.00	7,980.00	9,980.00		-	9,980.00
		1	0	0	23.6	23.60	2,000.00	47,200.00					-			-			-	-	47,200.00		3 year tax exemption	47,200.00
4	1/11778	1	0	0	65.8	65.80	2,000.00	131,600.00			-		-			-			-	-	131,600.00		3 year tax exemption	131,600.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/8840	3	0	0	18.5	18.50	2,000.00	37,000.00	1	519	3		74.00		6,100.00	451,400.00	15	20	90,280.00	361,120.00	398,120.00		-	398,120.00
		2	0	0	56	56.00	2,000.00	112,000.00		100	2		224.00		7,000.00	1,568,000.00	25	40	627,200.00	940,800.00	1,052,800.00		50,000,000	-
		1	0	2	52.5	252.50	2,000.00	505,000.00					-			-			-	-	505,000.00		3 year tax exemption	505,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/13437	3	0	0	4.5	4.50	1,300.00	5,850.00	1	100	3		18.00		7,000.00	126,000.00	2	2	2,520.00	123,480.00	129,330.00		-	129,330.00
		1	0	0	13.7	13.70	1,300.00	17,810.00								-			-	-	17,810.00		3 year tax exemption	17,810.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/1047	2	0	0	24	24.00	325.00	7,800.00	1	100	2		96.00		7,000.00	672,000.00	26	42	282,240.00	389,760.00	397,560.00		50,000,000	-
		3	0	0	5	5.00	1,000.00	5,000.00	2	100	3		20.00		7,000.00	140,000.00	3	3	4,200.00	135,800.00	140,800.00		-	140,800.00
		2	0	0	5	5.00	1,000.00	5,000.00			2		20.00		7,000.00	140,000.00	3	3	4,200.00	135,800.00	140,800.00		10,000,000	140,800.00
		1	0	0	1733	1,733.00	325.00	563,225.00					-			-			-	-	563,225.00		-	563,225.00
						-	-	-					-			-			-	-	-		-	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/1105	2	0	0	20.25	20.25	275.00	5,568.75	1	100	2		81.00		7,000.00	567,000.00	35	60	340,200.00	226,800.00	232,368.75		10,000,000	-
		3	0	0	14	14.00	275.00	3,850.00		100	3		56.00		7,000.00	392,000.00	35	60	235,200.00	156,800.00	160,650.00		-	160,650.00
		2	0	0	17.5	17.50	275.00	4,812.50		100	2		70.00		7,000.00	490,000.00	40	70	343,000.00	147,000.00	151,812.50		50,000,000	-
		1	0	0	1559.5	1,559.50	275.00	428,862.50			-		-			-			-	-	428,862.50		3 year tax exemption	428,862.50

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/571	3	0	0	30	30.00	2,000.00	60,000.00	1	300	3		120.00		6,550.00	786,000.00	30	50	393,000.00	393,000.00	453,000.00		-	453,000.00
		3	0	0	10	10.00	2,000.00	20,000.00		300	3		40.00		6,550.00	262,000.00	10	10	26,200.00	235,800.00	255,800.00		-	255,800.00
		3	0	0	75	75.00	2,000.00	150,000.00		514	3		300.00		3,550.00	1,065,000.00	55	93	990,450.00	74,550.00	224,550.00		-	224,550.00
		2	0	0	119.5	119.50	2,000.00	239,000.00		0	0		-		-	-	0		-	-	239,000.00		3 year tax exemption	239,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/2994	3	0	0	20	20.00	1,000.00	20,000.00	1	100	3		80.00		7,000.00	560,000.00	20	30	168,000.00	392,000.00	412,000.00		-	412,000.00
		2	0	0	12.5	12.50	1,000.00	12,500.00		100	2		50.00		7,000.00	350,000.00	7	7	24,500.00	325,500.00	338,000.00		10,000,000	338,000.00
		1	2	0	4.5	804.50	1,000.00	804,500.00											-		804,500.00		-	804,500.00
2	2/4873	1	0	1	50	150.00	90.00	13,500.00											-		13,500.00		-	13,500.00
3	2/5232	1	1	3	34	734.00	90.00	66,060.00											-		66,060.00		-	66,060.00
4	2/4874	2	0	1	35	135.00	90.00	12,150.00		100	2		150.00		7,000.00	1,050,000.00	10	10	105,000.00	945,000.00	957,150.00		50,000,000	957,150.00
4	1/7386	1	4	1	51	1,751.00	150.00	262,650.00		0	0		-		-	-	0		-	-	262,650.00		3 year tax exemption	239,000.00
5	1/701	1	0	3	82	382.00	100.00	38,200.00		0	0		-		-	-	0		-	-	38,200.00		3 year tax exemption	239,000.00
7	1/952	1	1	1	76	576.00	100.00	57,600.00		0	0		-		-	-	0		-	-	57,600.00		3 year tax exemption	239,000.00
8	1/2876	1	2	2	96	1,096.00	125.00	137,000.00		0	0		-		-	-	0		-	-	137,000.00		3 year tax exemption	239,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง			

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
1	1/13987	3	0	0	7.5	7.50	400.00	3,000.00	1	519	3		30.00		6,100.00	183,000.00	7	7	12,810.00	170,190.00	173,190.00		-	173,190.00
		2	0	0	9.05	9.05	400.00	3,620.00		100	2		36.20		7,000.00	253,400.00	10	10	25,340.00	228,060.00	231,680.00		50,000,000	-49,768,320.00
		1	0	0	63.05	63.05	400.00	25,220.00													25,220.00		3 year tax exemption	25,220.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคา		ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/14337	3	0	0	5.5	5.50	90.00	495.00	1	100	3		22.00		7,000.00	154,000.00	2	2	3,080.00	150,920.00	151,415.00		-	151,415.00
2	2/484	2	0	0	22	22.00	90.00	1,980.00		100	2		88.00		7,000.00	616,000.00	10	10	61,600.00	554,400.00	556,380.00		50,000,000	-
		1	0	0	463	463.00	90.00	41,670.00					-			-			-	-	41,670.00		0	41,670.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/4596	1	0	0	80	80.00	1,000.00	80,000.00		0	0		-		-	-	0		-	-	80,000.00		-	80,000.00
2	2/5702	3	0	0	22	22.00	1,000.00	22,000.00		100	3		88.00		7,000.00	616,000.00	32	54	332,640.00	283,360.00	305,360.00		-	305,360.00
		2	0	0	84	84.00	1,000.00	84,000.00		100	2		336.00		7,000.00	2,352,000.00	50	93	2,187,360.00	164,640.00	248,640.00		50,000,000	-
		1	0	0	614	614.00	1,000.00	614,000.00													614,000.00		0	614,000.00
3	2/5705	1	1	0	73	473.00	1,000.00	473,000.00													473,000.00		0	473,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/2808	3	0	0	16	16.00	1,050.00	16,800.00		100	3		64.00		7,000.00	448,000.00	8	8	35,840.00	412,160.00	428,960.00		-	428,960.00
		2	0	0	5	5.00	1,050.00	5,250.00		100	2		20.00		7,000.00	140,000.00	8	8	11,200.00	128,800.00	134,050.00		10,000,000	- 9,865,950.00
		2	0	0	24	24.00	1,050.00	25,200.00		100	2		96.00		7,000.00	672,000.00	10	10	67,200.00	604,800.00	630,000.00		50,000,000	630,000.00
		1	0	0	117	117.00	1,050.00	122,850.00													122,850.00		0	122,850.00
2	2/366	1	2	2	62	1,062.00	1,050.00	1,115,100.00													1,115,100.00		0	1,115,100.00
3	2/	1	1	2	0	600.00	90.00	54,000.00													54,000.00		0	54,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/2474	3	0	0	8.5	8.50	1,200.00	10,200.00		100	3		34.00		7,000.00	238,000.00	10	10	23,800.00	214,200.00	224,400.00		-	224,400.00
		2	0	0	16.5	16.50	1,200.00	19,800.00		100	2		60.00		7,000.00	420,000.00	10	10	42,000.00	378,000.00	397,800.00		50,000,000	-
		1	0	0	23	23.00	1,200.00	27,600.00													27,600.00		3 year tax exemption	27,600.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/3798	3	0	0	8	8.00	1,200.00	9,600.00		100	3		32.00		7,000.00	224,000.00	14	18	40,320.00	183,680.00	193,280.00		-	193,280.00
		2	0	0	28	28.00	1,200.00	33,600.00		100	2		108.00		7,000.00	756,000.00	14	18	136,080.00	619,920.00	653,520.00		50,000,000	-
		1	0	0	401	401.00	1,200.00	481,200.00													481,200.00		3 year tax exemption	481,200.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคา		ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/2475	3	0	0	4	4.00	1,200.00	4,800.00		100	3		16.00		7,000.00	112,000.00	10	10	11,200.00	100,800.00	105,600.00		-	105,600.00
		2	0	0	21	21.00	1,200.00	25,200.00		100	2		84.00		7,000.00	588,000.00	20	30	176,400.00	411,600.00	436,800.00		50,000,000	436,800.00
		1	0	0	401	401.00	1,200.00	481,200.00													481,200.00		3 year tax exemption	481,200.00
2	1/6580	1	1	0	6	406.00	625.00	253,750.00													253,750.00		3 year tax exemption	253,750.00
3	1/6581	1	4	3	3	1,903.00	150.00	285,450.00													285,450.00		3 year tax exemption	285,450.00
4	1/6582	1	1	3	58	758.00	625.00	473,750.00													473,750.00		3 year tax exemption	473,750.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/198	3	0	0	13.5	13.50	1,050.00	14,175.00		100	3		54.00		7,000.00	378,000.00	5	5	18,900.00	359,100.00	373,275.00		-	373,275.00
		2	0	0	26.5	26.50	1,050.00	27,825.00		100	2		106.00		7,000.00	742,000.00	5	5	37,100.00	704,900.00	732,725.00		50,000,000	-
		1	0	2	49	249.00	1,050.00	261,450.00													261,450.00		0	261,450.00
2	2/1443	1	4	2	33	1,833.00	90.00	164,970.00													164,970.00		0	164,970.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/2674	3	0	0	8	8.00	600.00	4,800.00		100	3		32.00		7,000.00	224,000.00	30	50	112,000.00	112,000.00	116,800.00		-	116,800.00
		2	0	0	16	16.00	600.00	9,600.00		100	2		64.00		7,000.00	448,000.00	30	50	224,000.00	224,000.00	233,600.00		50,000,000	233,600.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/11905	3	0	0	15	15.00	4,600.00	69,000.00		400	3		60.00		7,600.00	456,000.00	10	10	45,600.00	410,400.00	479,400.00		-	479,400.00
		3	0	0	15	15.00	4,600.00	69,000.00		400	3		60.00		7,600.00	456,000.00	10	10	45,600.00	410,400.00	479,400.00		-	479,400.00
		1	0	0	58	58.00	4,600.00	266,800.00		0	0		-		-	-	0		-	-	266,800.00		3 year tax exemption	266,800.00
2	1/11906	2	0	0	12	12.00	4,600.00	55,200.00		100	2		48.00		7,000.00	336,000.00	30	50	168,000.00	168,000.00	223,200.00		500,000,000	-
		1	0	0	20	20.00	4,600.00	92,000.00													92,000.00		3 year tax exemption	92,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานะที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/14317	3	0	0	5	5.00	1,100.00	5,500.00		100	3		20.00		7,000.00	140,000.00	7	7	9,800.00	130,200.00	135,700.00		-	135,700.00
		2	0	0	11	11.00	1,100.00	12,100.00		100	2		44.00		7,000.00	308,000.00	7	7	21,560.00	286,440.00	298,540.00		50,000,000	-
		1	0	0	21.4	21.40	1,100.00	23,540.00													23,540.00		3 year tax exemption	23,540.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/14294	3	0	0	17.5	17.50	1,100.00	19,250.00		100	3		64.00		7,000.00	448,000.00	15	20	89,600.00	358,400.00	377,650.00		-	377,650.00
		2	0	0	17.5	17.50	1,100.00	19,250.00		100	2		76.00		7,000.00	532,000.00	20	30	159,600.00	372,400.00	391,650.00		50,000,000	391,650.00
		1	0	0	29.6	29.60	1,100.00	32,560.00													32,560.00		3 year tax exemption	32,560.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/16891	3	0	0	10	10.00	1,100.00	11,000.00		100	3		40.00		7,000.00	280,000.00	12	14	39,200.00	240,800.00	251,800.00		-	251,800.00
		2	0	0	23.75	22.75	1,100.00	25,025.00		100	2		95.00		7,000.00	665,000.00	12	14	93,100.00	571,900.00	596,925.00		50,000,000	596,925.00
		1	0	0	29.6	29.05	1,100.00	31,955.00													31,955.00		3 year tax exemption	31,955.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/2524	3	0	0	9.57	9.57	1,100.00	10,527.00		519	3		38.25		6,100.00	233,325.00	10	10	23,332.50	209,992.50	220,519.50		-	220,519.50
		1	0	0	29.6	104.43	1,100.00	114,873.00													114,873.00		3 year tax exemption	114,873.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานะที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/9656	3	0	0	11.5	11.50	400.00	4,600.00		100	3		46.00		7,000.00	322,000.00	20	30	96,600.00	225,400.00	230,000.00		-	230,000.00
		2	0	0	31.5	31.50	400.00	12,600.00		100	2		126.00		7,000.00	882,000.00	20	30	264,600.00	617,400.00	630,000.00		50,000,000	-
		1	0	0	199.3	29.05	400.00	11,620.00													11,620.00		3 year tax exemption	11,620.00
1	1/15140	4	0	0	75	75.00	325.00	24,375.00													24,375.00		-	24,375.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/2677	3	0	0	18.00	18.00	400.00	7,200.00		100	3		72.00		7,000.00	504,000.00	20	30	151,200.00	352,800.00	360,000.00		-	360,000.00
		2	0	0	36.00	36.00	400.00	14,400.00		100	2		144.00		7,000.00	1,008,000.00	30	50	504,000.00	504,000.00	518,400.00		50,000,000	-
		2	0	0	23.38	23.38	400.00	9,352.00		100	2		93.50		7,000.00	654,500.00	15	20	130,900.00	523,600.00	532,952.00		10,000,000	-
		2	0	0	16.88	16.88	400.00	6,752.00		100	2		67.50		7,000.00	472,500.00	15	20	94,500.00	378,000.00	384,752.00		10,000,000	-
		1	0	0	108.74	108.74	400.00	43,496.00													43,496.00		3 year tax exemption	43,496.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/6338	3	0	0	12.50	12.50	1,000.00	12,500.00		100	3		50.00		7,000.00	350,000.00	35	60	210,000.00	140,000.00	152,500.00		-	152,500.00
		2	0	0	37.50	37.50	1,000.00	37,500.00		100	2		150.00		7,000.00	1,050,000.00	40	70	735,000.00	315,000.00	352,500.00		50,000,000	-
		1	0	1	9.52	109.52	1,000.00	109,520.00													109,520.00		3 year tax exemption	109,520.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา		ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/1116	3	0	0	4.50	4.50	2,000.00	9,000.00		100	3		18.00		7,000.00	126,000.00	14	18	22,680.00	103,320.00	112,320.00		-	112,320.00
		2	0	0	39.00	39.00	2,000.00	78,000.00		100	2		156.00		7,000.00	1,092,000.00	20	30	327,600.00	764,400.00	842,400.00		50,000,000	-49,157,600.00
		1	0	0	93.10	93.10	2,000.00	186,200.00													186,200.00		3 year tax exemption	186,200.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/5279	3	0	0	12.50	12.50	1,050.00	13,125.00		518	3		50.00		5,650.00	282,500.00	2	2	5,650.00	276,850.00	289,975.00		-	289,975.00
		2	0	0	14.50	14.50	1,050.00	15,225.00		100	2		48.00		7,000.00	336,000.00	5	5	16,800.00	319,200.00	334,425.00		50,000,000	334,425.00
		2	0	0	13.20	13.20	1,050.00	13,860.00		100	2		66.00		7,000.00	462,000.00	5	5	23,100.00	438,900.00	452,760.00		10,000,000	452,760.00
		1	0	0	78.80	78.80	1,050.00	82,740.00													82,740.00		0	82,740.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/4446	3	0	0	9.13	9.13	1,050.00	9,586.50		100	3		36.50		7,000.00	255,500.00	25	40	102,200.00	153,300.00	162,886.50		-	162,886.50
		2	0	0	25.75	25.75	1,050.00	27,037.50		100	2		103.00		7,000.00	721,000.00	30	50	360,500.00	360,500.00	387,537.50		50,000,000	-
		1	0	0	8.12	8.12	1,050.00	8,526.00													8,526.00		0	8,526.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา		ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/4632	3	0	0	10.00	10.00	1,050.00	10,500.00		518	3		40.00		5,650.00	226,000.00	14	18	40,680.00	185,320.00	195,820.00		-	195,820.00
		2	0	0	31.63	31.63	1,050.00	33,211.50		100	2		126.50		6,100.00	771,650.00	30	50	385,825.00	385,825.00	419,036.50		50,000,000	-
		1	0	0	134.64	134.64	1,050.00	141,372.00													141,372.00		0	141,372.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/5115	3	0	0	40.00	40.00	1,050.00	42,000.00		400	3		160.00		7,600.00	1,216,000.00	20	30	364,800.00	851,200.00	893,200.00		-	893,200.00
			0	0	9.00	9.00	1,050.00	9,450.00		504	3		36.00		2,600.00	93,600.00	20	30	28,080.00	65,520.00	74,970.00		-	74,970.00
2	2/5116	3	0	0	40.00	40.00	1,050.00	42,000.00		400	3		160.00		7,600.00	1,216,000.00	20	30	364,800.00	851,200.00	893,200.00		-	893,200.00
			0	0	9.00	9.00	1,050.00	9,450.00		504	3		36.00		2,600.00	93,600.00	20	30	28,080.00	65,520.00	74,970.00		-	74,970.00
3	2/5117	3	0	0	40.00	40.00	1,050.00	42,000.00		400	3		160.00		7,600.00	1,216,000.00	20	30	364,800.00	851,200.00	893,200.00		-	893,200.00
			0	0	9.00	9.00	1,050.00	9,450.00		504	3		36.00		2,600.00	93,600.00	20	30	28,080.00	65,520.00	74,970.00		-	74,970.00
4	2/5118	3	0	0	40.00	40.00	1,050.00	42,000.00		400	3		160.00		7,600.00	1,216,000.00	20	30	364,800.00	851,200.00	893,200.00		-	893,200.00
			0	0	9	9.00	1,050.00	9,450.00		504	3		36.00		2,600.00	93,600.00	20	30	28,080.00	65,520.00	74,970.00		-	74,970.00
5	2/5666	4	0	0	47	47.00	325.00	15,275.00								-				-	15,275.00		-	15,275.00
6	2/6025	4	0	0	83	83.00	325.00	26,975.00								-				-	26,975.00		-	26,975.00
7	2/805	1	1	1	60	560.00	325.00	182,000.00								-				-	182,000.00		-	182,000.00
8	1/3089	1	2	1	20	920.00	450.00	414,000.00								-				-	414,000.00		3 year tax exemption	414,000.00
9	1/6539	2	0	0	75	75.00	1,000.00	75,000.00	1		2		126.00		7,000.00	882,000.00	20	30	264,600.00	617,400.00	692,400.00		50,000,000	692,400.00
10	1/6347	4	1	1	58	558.00	150.00	83,700.00													83,700.00		-	83,700.00
11	1/11696	4	0	1	0	100.00	1,200.00	120,000.00													120,000.00		-	120,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/3896	3	0	0	10.32	9.50	550.00	5,225.00		700	3		38.00		7,000.00	266,000.00	20	30	79,800.00	186,200.00	191,425.00		-	191,425.00
		2	0	0	32.00	32.00	550.00	17,600.00		700	2		128.00		7,000.00	896,000.00	50	76	680,960.00	215,040.00	232,640.00		50,000,000	-
		1	3	3	17.00	1,517.00	550.00	834,350.00													834,350.00		3 year tax exemption	834,350.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/3982	3	0	0	14.50	9.50	775.00	7,362.50		700	3		58.00		7,000.00	406,000.00	7	7	28,420.00	377,580.00	384,942.50		-	384,942.50
		2	0	0	43.00	43.00	775.00	33,325.00		700	2		172.00		7,000.00	1,204,000.00	7	7	84,280.00	1,119,720.00	1,153,045.00		50,000,000	-
		1	0	0	57.50	57.50	775.00	44,562.50													44,562.50		3year tax exemption	44,562.50

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/2668	3	0	0	10.50	9.50	1,200.00	11,400.00		700	3		42.00		7,000.00	294,000.00	6	6	17,640.00	276,360.00	287,760.00		-	287,760.00
		2	0	0	21.00	21.00	1,200.00	25,200.00		700	2		84.00		7,000.00	588,000.00	25	40	235,200.00	352,800.00	378,000.00		50,000,000	-
		1	0	0	72.50	72.50	1,200.00	87,000.00													87,000.00		3 year tax exemption	87,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/3981	3	0	0	5.63	9.50	775.00	7,362.50		100	3		22.50		7,000.00	157,500.00	6	6	9,450.00	148,050.00	155,412.50		-	155,412.50
		2	0	0	33.75	33.75	775.00	26,156.25		100	2		135.00		7,000.00	945,000.00	6	6	56,700.00	888,300.00	914,456.25		50,000,000	-
		1	0	0	60.62	60.62	775.00	46,980.50													46,980.50		3 year tax exemption	46,980.50
2	2/	3	0	0	10	10.00	325.00	3,250.00	เสาร์สัญญาณฯ												3,250.00			3,250.00
		1	0	0	90	90.00	326.00	29,340.00													29,340.00		3 year tax exemption	29,340.00
3	1/3963	1	1	3	5	705.00	300.00	211,500.00													211,500.00		3 year tax exemption	211,500.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/10710	3	0	0	7.50	7.50	400.00	3,000.00	1	100	3		30.00		7,000.00	210,000.00	10	10	21,000.00	189,000.00	192,000.00		-	192,000.00
		2	0	0	11.50	11.50	400.00	4,600.00	2	100	2		47.00		7,000.00	329,000.00	10	10	32,900.00	296,100.00	300,700.00		50,000,000	-
		1	0	0	14.50	14.50	400.00	5,800.00													5,800.00		3 year tax exemption	5,800.00
2	1/2658	3	0	1	75.7	175.70	400.00	70,280.00	เสาร์สัญญาณฯ												70,280.00		-	70,280.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา		ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/3573	3	0	0	40.00	40.00	1,200.00	48,000.00	1	400	3		400.00		7,600.00	3,040,000.00	5	5	152,000.00	2,888,000.00	2,936,000.00		-	2,936,000.00
			0	0	80.00	80.00	1,201.00	96,080.00		400	3		80.00		7,600.00	608,000.00	5	5	30,400.00	577,600.00	673,680.00		-	673,680.00
			0	0	10.00	10.00	1,202.00	12,020.00		519	3		40.00		6,100.00	244,000.00	5	5	12,200.00	231,800.00	243,820.00		-	243,820.00
			0	1	22	122.00	1,203.00	146,766.00		526	3		488.00		500.00	244,000.00	5	5	12,200.00	231,800.00	378,566.00		-	378,566.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/3992	3	0	0	7.50	7.50	1,050.00	7,875.00	1	504	3		30.00		2,600.00	78,000.00	10	10	7,800.00	70,200.00	78,075.00		-	78,075.00
		2	0	0	40.00	40.00	1,050.00	42,000.00	2	100	2		155.00		7,000.00	1,085,000.00	60	76	824,600.00	260,400.00	302,400.00		50,000,000	-
		1	0	0	78.50	78.50	1,050.00	82,425.00													82,425.00		3 year tax exemption	82,425.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/620	3	0	3	-	300.00	2,000.00	600,000.00													600,000.00		-	600,000.00
		1	0	0	59.00	59.00	2,000.00	118,000.00													118,000.00		3 year tax exemption	118,000.00
2	1/1158	3	0	1	20.00	120.00	2,000.00	240,000.00													240,000.00		-	240,000.00
		1	0	0	86.00	86.00	2,000.00	172,000.00													172,000.00		3 year tax exemption	172,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานะที่ใช้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/2221	3	0	0	45.00	45.00	750.00	33,750.00	1	100	3		180.00		7,000.00	1,260,000.00	40	70	882,000.00	378,000.00	411,750.00		-	411,750.00
		3	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00													22,500.00		-	22,500.00
		2	0	0	75.50	75.50	750.00	56,625.00	2	700	2		155.00		7,000.00	1,085,000.00	40	70	759,500.00	325,500.00	382,125.00		50,000,000	382,125.00
		1	3	0	2.50	1,202.50	750.00	901,875.00													901,875.00		3 year tax exemption	901,875.00
2	2/ 178	1	2	1	5	905.00	90.00	81,450.00													81,450.00		-	81,450.00
3	1/4119	1	0	3	54	354.00	400.00	141,600.00													141,600.00		3 year tax exemption	141,600.00
4	1/2958	1	0	3	67	367.00	150.00	55,050.00													55,050.00		3 year tax exemption	55,050.00
5	1/9446	1	0	1	70	170.00	100.00	17,000.00													17,000.00		3 year tax exemption	-
6	1/9390	1	0	3	64.9	364.90	100.00	36,490.00													36,490.00		3 year tax exemption	-
7	2/5817	2	0	1	2	102.00	325.00	33,150.00													33,150.00		-	33,150.00
8	1/3003	1	1	2	96	696.00	150.00	104,400.00													104,400.00		3 year tax exemption	-
9	1/2940	1	1	1	4	504.00	150.00	75,600.00													75,600.00		3 year tax exemption	-
10	1/4123	1	4	3	56	1,956.00	100.00	195,600.00													195,600.00		3 year tax exemption	-
11	2/1343	1	2	0	50	850.00	325.00	276,250.00													276,250.00		-	276,250.00
12	1/4117	1	1	1	14	514.00	750.00	385,500.00													385,500.00		3 year tax exemption	-
18	2/311	1	1	1	70	570.00	90.00	51,300.00													51,300.00		-	51,300.00
19	2/307	1	2	0	99	899.00	90.00	80,910.00													80,910.00		-	80,910.00
20	2/4823	4	0	1	59	159.00	1,050.00	166,950.00													166,950.00		-	166,950.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/2535	3	0	0	30	30.00	1,200.00	36,000.00	1	100	3		120.00		7,000.00	840,000.00	20	30	252,000.00	588,000.00	624,000.00		-	624,000.00
2	1/2533	2	0	0	28	28.00	1,200.00	33,600.00	2	100	3		112.00		7,000.00	784,000.00	20	30	235,200.00	548,800.00	582,400.00		50,000,000	582,400.00
3	1/2532	3	0	0	28	28.00	1,200.00	33,600.00	3	100	2		112.00		7,000.00	784,000.00	20	30	235,200.00	548,800.00	582,400.00		-	582,400.00
4	1/2531	3	0	1	3	103.00	1,200.00	123,600.00	4	526	3		412.00		500.00	206,000.00	20	30	61,800.00	144,200.00	267,800.00		-	267,800.00
5	1/2536	3	0	0	51	51.00	1,200.00	61,200.00	5	526	3		204.00		500.00	102,000.00	20	30	30,600.00	71,400.00	132,600.00		-	132,600.00
6	1/2534	3	0	0	28	28.00	1,200.00	33,600.00	6	526	3		112.00		500.00	56,000.00	20	30	16,800.00	39,200.00	72,800.00		-	72,800.00
7	1/2537	3	0	0	3	3.00	400.00	1,200.00	7	526	3		12.00		500.00	6,000.00	20	30	1,800.00	4,200.00	5,400.00			5,400.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					

1	2/5461	2	0	0	71	71.00	325.00	23,075.00	1	100	2		120.00		7,000.00	840,000.00	30	40	336,000.00	504,000.00	527,075.00		0	527,075.00
2	1/4125	1	1	1	47	547.00	100.00	54,700.00													54,700.00		3 year tax exemption	54,700.00
3	2/5460	1	0	2	69	269.00	325.00	87,425.00													87,425.00		0	87,425.00
4	2/5467	1	1	1	20	520.00	325.00	169,000.00													169,000.00		0	169,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/1187	3	0	0	400.00	400.00	225.00	90,000.00	1	เสาร์สัญญาณฯ											90,000.00		-	90,000.00
		1	1	2	16.00	616.00	225.00	138,600.00													138,600.00		3 year tax exemption	138,600.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/9188	3	0	0	6.30	6.30	1,100.00	6,930.00	1	เสาร์สัญญาณฯ												6,930.00		-	6,930.00
		2	0	0	15.00	15.00	1,100.00	16,500.00	2	100	2		155.00		7,000.00	1,085,000.00	60	76	824,600.00	260,400.00		276,900.00		50,000,000	-
		1	0	3	46.70	346.70	1,100.00	381,370.00														381,370.00		3 year tax exemption	381,370.00
2	1/9306	1	1	3	69.00	769.00	1,100.00	845,900.00														845,900.00		3 year tax exemption	845,900.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/17104	3	0	0	5.63	5.63	1,000.00	5,625.00	1	100	2		22.50		7,000.00	157,500.00	28	46	72,450.00	85,050.00	90,675.00		-	90,675.00
		2	0	0	57.75	57.75	1,000.00	57,750.00	2	100	2		231.00		7,000.00	1,617,000.00	30	50	808,500.00	808,500.00	866,250.00		50,000,000	-
		1	0	0	76.72	76.72	1,000.00	76,720.00													76,720.00		3 year tax exemption	76,720.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/16061	3	0	0	5.25	5.25	400.00	2,100.00	1	100	3		21.00		7,000.00	147,000.00	50		-	147,000.00	149,100.00		-	149,100.00
		2	0	0	29.75	29.75	400.00	11,900.00	2	100	2		119.00		7,000.00	833,000.00	72		-	833,000.00	844,900.00		50,000,000	844,900.00
		2	0	0	40.63	40.63	401.00	16,292.63	2	100	2		162.50		7,000.00	1,137,500.00	30		-	1,137,500.00	1,153,792.63		10,000,000	1,153,792.63
		1	2	2	99.37	1,099.37	400.00	439,748.00													439,748.00		3 year tax exemption	439,748.00
2	1/2849	1	0	1	62.00	162.00	400.00	64,800.00													64,800.00		3 year tax exemption	64,800.00
3	2/5882	1	0	3	0	300.00	90.00	27,000.00													27,000.00		0	27,000.00
4	1/2540	1	0	3	76	376.00	100.00	37,600.00													37,600.00		3 year tax exemption	37,600.00
5	1/2555	1	0	2	50	250.00	100.00	25,000.00													25,000.00		3 year tax exemption	25,000.00

6	1/2556	1	1	1	29	529.00	100.00	52,900.00													52,900.00		3 year tax exemption	52,900.00
7	2/2319	1	0	1	90	190.00	90.00	17,100.00													17,100.00		0	17,100.00
8	2/2303	1	0	2	10	210.00	90.00	18,900.00													18,900.00		0	18,900.00
9	2/4317	1	1	1	10	510.00	325.00	165,750.00													165,750.00		0	165,750.00
10	1/5224	1	0	3	72	372.00	400.00	148,800.00													148,800.00		3 year tax exemption	148,800.00
11	1/5225	1	0	2	95	295.00	400.00	118,000.00													118,000.00		3 year tax exemption	118,000.00
12	1/4177	1	1	3	52	752.00	150.00	112,800.00													112,800.00		3 year tax exemption	112,800.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/5255	3	0	0	8	8.00	4,600.00	36,800.00	1	100	3		32.00		7,000.00	224,000.00	20	30	67,200.00	156,800.00	193,600.00		-	193,600.00
		2	0	0	18.25	18.25	4,600.00	83,950.00	2	100	2		73.00		7,000.00	511,000.00	20	30	153,300.00	357,700.00	441,650.00		500,000,000	-
		1	0	0	48.75	48.75	4,600.00	224,250.00	3												224,250.00		3 year tax exemption	224,250.00
						-															-			

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/5294	3	0	0	8	8.00	4,600.00	36,800.00	1	100	3		36.00		7,000.00	252,000.00	30	50	126,000.00	126,000.00	162,800.00		-	162,800.00
		2	0	0	7.88	7.88	4,600.00	36,248.00	2	100	2		31.50		7,000.00	220,500.00	30	50	110,250.00	110,250.00	146,498.00		50,000,000	146,498.00
		1	0	0	13.13	13.13	4,600.00	60,398.00								-			-	-	60,398.00		3 year tax exemption	60,398.00
2	1/5293	2	0	0	61	61.00	4,600.00	280,600.00	3	100	2		244.00		7,000.00	1,708,000.00	30	50	854,000.00	854,000.00	1,134,600.00		10,000,000	1,134,600.00
3	1/2609	1	0	1	64	164.00	1,000.00	164,000.00								-			-	-	164,000.00		3 year tax exemption	164,000.00
4	1/5297	1	1	0	30	430.00	150.00	64,500.00								-			-	-	64,500.00		3 year tax exemption	64,500.00
																-			-	-				
																-				-				

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/5278	3	0	0	10	10.00	4,600.00	46,000.00	1	519	3		40.00		5,650.00	226,000.00	40	70	158,200.00	67,800.00	113,800.00		-	113,800.00
		2	0	0	44.75	44.75	4,600.00	205,850.00	2	100	2		179.00		7,000.00	1,253,000.00	45	76	952,280.00	300,720.00	506,570.00		50,000,000	506,570.00
		1	1	0	39.25	439.25	4,600.00	2,020,550.00													2,020,550.00		3 year tax exemption	2,020,550.00
2	1/2909	1	3	3	26	1,526.00	100.00	152,600.00													152,600.00		3 year tax exemption	152,600.00
3	1/3434	1	1	3	60	760.00	150.00	114,000.00													114,000.00		3 year tax exemption	114,000.00
4	1/6637	1	0	1	55	155.00	450.00	69,750.00													69,750.00		3 year tax exemption	69,750.00
5	1/4170	1	2	3	60	1,160.00	175.00	203,000.00													203,000.00		3 year tax exemption	203,000.00
6	1/3782	1	2	0	62	862.00	100.00	86,200.00													86,200.00		3 year tax exemption	86,200.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/9418	3	0	0	4.5	4.50	100.00	450.00	1	519	3		18.00		6,100.00	109,800.00	5	5	5,490.00	104,310.00	104,760.00		-	104,760.00
		2	0	0	15	15.00	100.00	1,500.00	2	100	2		60.00		7,000.00	420,000.00	5	5	21,000.00	399,000.00	400,500.00		50,000,000	-
		1	0	1	91.5	191.50	100.00	19,150.00													19,150.00		3 year tax exemption	19,150.00
						-		-																

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/6276	3	0	0	39	39.00	400.00	15,600.00	1	518	3		156.00		5,650.00	881,400.00	12	12	105,768.00	775,632.00	791,232.00		-	791,232.00
		2	0	0	10	10.00	400.00	4,000.00	2	100	2		40.00		7,000.00	280,000.00	12	12	33,600.00	246,400.00	250,400.00		50,000,000	250,400.00
		1	1	3	28.75	728.75	400.00	291,500.00													291,500.00		3 year tax exemption	291,500.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/2616	3	0	0	11.25	11.25	750.00	8,437.50	1	501	3		35.00		5,600.00	196,000.00	30	50	98,000.00	98,000.00	106,437.50		-	106,437.50
		2	0	0	30	30.00	750.00	22,500.00	2	100	2		120.00		7,000.00	840,000.00	30	50	420,000.00	420,000.00	442,500.00		500,000,000	442,500.00
		1	1	0	6.25	406.25	750.00	304,687.50													304,687.50		3 year tax exemption	304,687.50
2	1/16561	1	2	1	66.6	966.60	175.00	169,155.00													169,155.00		3 year tax exemption	169,155.00
3	1/6638	1	1	3	58	758.00	150.00	113,700.00													113,700.00		3 year tax exemption	113,700.00
4	1/3465	1	0	1	93	193.00	1,000.00	193,000.00													193,000.00		3 year tax exemption	193,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/2585	3	0	0	25.5	25.50	4,600.00	117,300.00	1	100	3		102.00		7,000.00	714,000.00	20	30	214,200.00	499,800.00	617,100.00		-	617,100.00
		3	0	0	63.37	63.37	4,600.00	291,502.00	2	504	3		253.50		2,600.00	659,100.00	20	30	197,730.00	461,370.00	752,872.00		-	752,872.00
		1	0	0	67.13	67.13	4,600.00	308,798.00															-	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง			

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
1	1/2067	3	0	0	13.75	13.75	750.00	10,312.50	1	100	3		55.00		7,000.00	385,000.00	20	30	115,500.00	269,500.00	279,812.50		-	279,812.50
		2	0	0	58.5	58.50	750.00	43,875.00	2	100	2		144.00		7,000.00	1,008,000.00	20	30	302,400.00	705,600.00	749,475.00		50,000,000	749,475.00
		2	0	0	22.5	22.50	750.00	16,875.00	3	100	2		90.00		7,000.00	630,000.00	20	30	189,000.00	441,000.00	457,875.00		10,000,000	457,875.00
		1	1	0	80.75	480.75	750.00	360,562.50													360,562.50		3 year tax exemption	360,562.50
						-		-																

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคา		ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม						

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/2642	3	0	0	6	6.00	4,600.00	27,600.00	1	100	3		24.00		7,000.00	168,000.00	10	10	16,800.00	151,200.00	178,800.00		-	178,800.00
		2	0	0	60	60.00	4,600.00	276,000.00	2	100	2		96.00		7,000.00	672,000.00	10	10	67,200.00	604,800.00	880,800.00		50,000,000	880,800.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/4150	3	0	0	20	20.00	4,600.00	92,000.00	1	100	3		80.00		7,000.00	560,000.00	30	50	280,000.00	280,000.00	372,000.00		-	372,000.00
		1	0	1	16	116.00	4,600.00	533,600.00	2	100	2		464.00		7,000.00	3,248,000.00	30	50	1,624,000.00	1,624,000.00	533,600.00		3 year tax exemption	533,600.00
2	1/9033	3	0	0	80	80.00	4,600.00	368,000.00	1	504	3		320.00		2,600.00	832,000.00	20	30	249,600.00	582,400.00	950,400.00		-	950,400.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/11422	3	0	0	7.5	7.50	1,200.00	9,000.00	1	100	3		30.00		7,000.00	210,000.00	30	50	105,000.00	105,000.00	114,000.00		-	114,000.00
2	1/11423	2	0	0	37.5	37.50	1,200.00	45,000.00	2	100	2		150.00		7,000.00	1,050,000.00	50	76	798,000.00	252,000.00	297,000.00		50,000,000	297,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/11442	3	0	0	7.5	7.50	825.00	6,187.50		100	3		30.00		7,000.00	210,000.00	15	20	42,000.00	168,000.00	174,187.50		-	174,187.50
		2	0	0	35.75	35.75	825.00	29,493.75		100	2		143.00		7,000.00	1,001,000.00	20	30	300,300.00	700,700.00	730,193.75		50,000,000	-
		1	0	0	75.75	75.75	825.00	62,493.75													62,493.75		3 year tax exemption	62,493.75
2	1/715	1	2	0	10	810.00	100.00	81,000.00													81,000.00		3 year tax exemption	81,000.00
3	1/706	1	1	1	68	568.00	100.00	56,800.00													56,800.00		3 year tax exemption	56,800.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/2627	3	0	0	7.5	7.50	150.00	1,125.00		100	3		30.00		7,000.00	210,000.00	9	9	18,900.00	191,100.00	192,225.00		-	192,225.00
		2	0	0	24.5	24.50	150.00	3,675.00		100	2		98.00		7,000.00	686,000.00	9	9	61,740.00	624,260.00	627,935.00		50,000,000	627,935.00
		1	0	0	35.6	35.60	150.00	5,340.00													5,340.00		3 year tax exemption	5,340.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/2664	3	0	0	15	15.00	400.00	6,000.00	1	100	3		60.00		7,000.00	420,000.00	9	9	37,800.00	382,200.00	388,200.00		-	388,200.00
		2	0	0	22.5	22.50	400.00	9,000.00	2	100	2		90.00		7,000.00	630,000.00	9	9	56,700.00	573,300.00	582,300.00		50,000,000	582,300.00
		1	0	0	6.5	6.50	400.00	2,600.00													2,600.00		3 year tax exemption	2,600.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/2852	3	0	0	30	25.00	400.00	10,000.00	1	501	3		100.00		5,600.00	560,000.00	8	8	44,800.00	515,200.00	525,200.00		-	525,200.00
		1	0	1	78	183.00	400.00	73,200.00													73,200.00		3 year tax exemption	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/15430	3	0	0	8	7.50	1,200.00	9,000.00	1	200	3		30.00		6,950.00	208,500.00	10	10	20,850.00	187,650.00	196,650.00		-	196,650.00
		2	0	0	12	12.50	1,200.00	15,000.00	2	200	2		50.00		6,950.00	347,500.00	10	10	34,750.00	312,750.00	327,750.00		50,000,000	-
		1	0	0	30	30.00	1,200.00	36,000.00													36,000.00		3 year tax exemption	36,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/5905	3	0	0	11	11.00	100.00	1,100.00	1	100	3		44.00		7,000.00	308,000.00	20	30	92,400.00	215,600.00	216,700.00		-	216,700.00
		2	0	0	79	79.00	100.00	7,900.00	2	100	2		316.00		7,000.00	2,212,000.00	20	30	663,600.00	1,548,400.00	1,556,300.00		50,000,000	-
		1	1	0	27	427.00	100.00	42,700.00													42,700.00		3 year tax exemption	42,700.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/6016	3	0	0	30	30.00	400.00	12,000.00	1	100	3		120.00		7,000.00	840,000.00	15	20	168,000.00	672,000.00	684,000.00		-	684,000.00
					80	80.00	400.00	32,000.00	2	100	2		320.00		7,000.00	2,240,000.00	40	70	1,568,000.00	672,000.00	704,000.00		50,000,000	-
						-		-													-			-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา		ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/6011	3	0	0	7.5	7.50	500.00	3,750.00	1	100	3		30.00		7,000.00	210,000.00	10	10	21,000.00	189,000.00	192,750.00		10,000.00	182,750.00
		2	0	0	2.25	2.25	500.00	1,125.00	2	100	2		9.00		7,000.00	63,000.00	20	30	18,900.00	44,100.00	45,225.00		50,000,000	-
		2	0	0	20.25	20.25	500.00	10,125.00	3	100	2		81.00		7,000.00	567,000.00	20	30	170,100.00	396,900.00	407,025.00		10,000,000	-
		2	0	0	32.5	32.50	500.00	16,250.00	4	100	2		130.00		7,000.00	910,000.00	20	30	273,000.00	637,000.00	653,250.00		10,000,000	-
		2	0	0	36	36.00	500.00	18,000.00	5	100	2		144.00		7,000.00	1,008,000.00	20	30	302,400.00	705,600.00	723,600.00		10,000,000	-
		2	0	0	45	45.00	500.00	22,500.00	6	100	2		180.00		7,000.00	1,260,000.00	20	30	378,000.00	882,000.00	904,500.00		10,000,000	-
		1	1	0	32.5	432.50	500.00	216,250.00								-			-	-	216,250.00		3 year tax exemption	216,250.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานะที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/6521	3	0	0	10	10.00	750.00	7,500.00	1	100	3		40.00		7,000.00	280,000.00	30	50	140,000.00	140,000.00	147,500.00		-	147,500.00
		2	0	0	65	65.00	750.00	48,750.00	2	100	2		260.00		7,000.00	1,820,000.00	30	50	910,000.00	910,000.00	958,750.00		50,000,000	958,750.00
		2	0	0	29.7	29.70	750.00	22,275.00	3	100	2		118.80		7,000.00	831,600.00	20	30	249,480.00	582,120.00	604,395.00		10,000,000	604,395.00
		2	0	0	53.94	53.94	750.00	40,455.00	4	100	2		215.76		7,000.00	1,510,320.00	20	30	453,096.00	1,057,224.00	1,097,679.00		10,000,000	1,097,679.00
		1	3	0	15.3	1,215.30	750.00	911,475.00													911,475.00		3 year tax exemption	911,475.00
2	1/6520	3	0	0	3.37	3.37	1,000.00	3,370.00	1	100	3		13.50		7,000.00	94,500.00	30	50	47,250.00	47,250.00	50,620.00		-	50,620.00
		2	0	2	86.6	286.60	1,000.00	286,600.00	2	100	2		120.00		7,000.00	840,000.00	30	50	420,000.00	420,000.00	706,600.00		50,000,000	706,600.00
3	2/4455	1	3	2	37	1,437.00	90.00	129,330.00													129,330.00		-	129,330.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/6520	3	0	0	3.37	3.37	1,000.00	3,370.00	1	100	3		13.50		7,000.00	94,500.00	30	50	47,250.00	47,250.00	50,620.00		-	50,620.00
		2	0	2	86.6	286.60	1,000.00	286,600.00	2	100	2		120.00		7,000.00	840,000.00	30	50	420,000.00	420,000.00	706,600.00		50,000,000	706,600.00
2	2/4455	1	3	2	37	1,437.00	90.00	129,330.00													129,330.00		-	129,330.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/3967	3	0	0	15	15.00	100.00	1,500.00	1	518	3		60.00		5,650.00	339,000.00	30	50	169,500.00	169,500.00	171,000.00		-	171,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา		ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/3933	3	0	0	4	4.00	775.00	3,100.00	1	100	3		20.00		7,000.00	140,000.00	20	30	42,000.00	98,000.00	101,100.00		-	101,100.00
			0	0	11.5	11.50	775.00	8,912.50	2	100	2		45.00		7,000.00	315,000.00	20	30	94,500.00	220,500.00	229,412.50		50,000,000	229,412.50
			0	0	68.75	68.75	775.00	53,281.25													53,281.25		3 year tax exemption	53,281.25

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/3862	3	0	0	37.5	37.50	1,100.00	41,250.00	1	526	3		150.00		500.00	75,000.00	10	10	7,500.00	67,500.00	108,750.00		-	108,750.00
		2	0	0	45	45.00	1,100.00	49,500.00	2	100	2		180.00		7,000.00	1,260,000.00	20	30	378,000.00	882,000.00	931,500.00		10,000,000	931,500.00
		2	0	0	30	30.00	1,100.00	33,000.00	3	100	2		120.00		7,000.00	840,000.00	50	76	638,400.00	201,600.00	234,600.00		50,000,000	234,600.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคา		ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม			

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/14120	3	0	2	21	221.00	825.00	182,325.00								-			-	-	182,325.00		-	182,325.00
2	1/14121	3	0	1	92.2	192.20	825.00	158,565.00													158,565.00			158,565.00
3	1/14101	2	0	2	83	283.00	825.00	233,475.00	2	100	2		60.00		7,000.00	420,000.00	5	5	21,000.00	399,000.00	632,475.00		10,000,000	632,475.00
4	1/5745	2	1	2	0	600.00	400.00	240,000.00	2	100	2		120.00		7,000.00	840,000.00	20	30	252,000.00	588,000.00	828,000.00		50,000,000	828,000.00
5	1/5907	1	0	0	90	90.00	1,100.00	99,000.00													99,000.00		3 year tax exemption	99,000.00
6	1/5840	1	1	2	36	550.00	825.00	453,750.00													453,750.00		3 year tax exemption	453,750.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/2915	3	0	0	54	54.00	400.00	21,600.00	1	526	3		216.00		500.00	108,000.00	20	30	32,400.00	75,600.00	97,200.00		-	97,200.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/9433	3	0	0	20	20.00	400.00	8,000.00	1	504	3		80.00		2,600.00	208,000.00	5	5	10,400.00	197,600.00	205,600.00		-	205,600.00
		1	0	0	60	60.00	400.00	24,000.00													24,000.00		3 year tax exemption	24,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/2955	3	0	0	4	4.00	1,000.00	4,000.00	1	100	3		16.00		7,000.00	112,000.00	20	30	33,600.00	78,400.00	82,400.00		-	82,400.00
		2	0	0	20	20.00	1,000.00	20,000.00	2	100	2		80.00		7,000.00	560,000.00	20	30	168,000.00	392,000.00	412,000.00		50,000,000	412,000.00
		2	0	0	17.5	17.50	1,000.00	17,500.00	3	100	2		70.00		7,000.00	490,000.00	1	1	4,900.00	485,100.00	502,600.00		10,000,000	502,600.00
		1	0	1	10.5	110.50	1,000.00	110,500.00													110,500.00		3 year tax exemption	110,500.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/5898	3	0	0	6	6.00	100.00	600.00	1	100	3		24.00		7,000.00	168,000.00	30	50	84,000.00	84,000.00	84,600.00		-	84,600.00
			0	0	26.5	26.50	100.00	2,650.00	2	100	2		105.00		7,000.00	735,000.00	30	50	367,500.00	367,500.00	370,150.00		50,000,000	370,150.00
			0	0	19.5	19.50	100.00	1,950.00													1,950.00		3 year tax exemption	1,950.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/5122	3	0	0	49	49.00	1,000.00	49,000.00	เสารับส่งสัญญาณโทรศัพท์เคลื่อนที่											49,000.00		-	49,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา		ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/1408	2	0	0	25	25.00	375.00	9,375.00	2	100	2		100.00		7,000.00	700,000.00	20	30	210,000.00	490,000.00	499,375.00		50,000,000	499,375.00
			1	3	7	707.00	375.00	265,125.00													265,125.00		-	265,125.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/15350	2	0	1	22	122.00	100.00	12,200.00	1	100	2		72.00		7,000.00	504,000.00	10	10	50,400.00	453,600.00	465,800.00		50,000,000.00	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคา		ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/1404	1	2	0	10	810.00	90.00	72,900.00					-		-	-			-	-	72,900.00			72,900.00
2	1/15349	2	0	2	81	281.00	325.00	91,325.00	1	18	2		120.00		7,000.00	840,000.00	10	10	84,000.00	756,000.00	847,325.00		50,000,000.00	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/1441	1	2	3	79	1,179.00	1,050.00	1,237,950.00					-		-	-			-	-	1,237,950.00			1,237,950.00
2	1/11359	2	2	2	99	1,099.00	100.00	109,900.00					-		-	-			-	-	109,900.00		3 year tax exemption	109,900.00
3	2/5050	1	0	0	63	63.00	1,050.00	66,150.00					-		-	-			-	-	66,150.00			66,150.00
รวมเงินภาษี																								

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ประเภทที่ดิน

1 โฉนด

2 น.ส.3 ก

3 อื่นๆ (สค.1,สปก.,นค.,ไม่มีเอกสารสิทธิ์)

1 การลดจำนวนภาษี 50% ตาม ภรก.ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

2 ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ต้องชำระ ปี 2563

3 ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน ปี 2562

4 เงินภาษีส่วนต่างที่เคยชำระ

5 บรรเทาภาษีปีแรก 25% ตาม พ.ร.บ.ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

6 ยอดบรรเทา

7 ยอดรวมบรรเทาภาษี ปี 2563 (1+5)

จำนวนเงินค่าภาษีที่ต้องชำระในปีแรก

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/5223	4	0	0	50	50.00	325.00	16,250.00					-		-	-			-	-	16,250.00			16,250.00
2	1/10505	4	0	0	50	50.00	330.00	16,500.00					-		-	-			-	-	16,500.00			16,500.00
3	1/10517	4	0	0	49	49.00	90.00	4,410.00					-		-	-			-	-	4,410.00			4,410.00
4	1/10520	4	0	0	99	99.00	400.00	39,600.00					-		-	-			-	-	39,600.00			39,600.00
5	2/5224	4	0	0	50	50.00	325.00	16,250.00					-		-	-			-	-	16,250.00			16,250.00
6	2/5345	4	0	0	26	26.00	325.00	8,450.00					-		-	-			-	-	8,450.00			8,450.00
7	2/5346	4	0	0	26	26.00	325.00	8,450.00					-		-	-			-	-	8,450.00			8,450.00
8	2/5347	4	0	0	26	26.00	325.00	8,450.00					-		-	-			-	-	8,450.00			8,450.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/5966	1	0	1	23	123.00	325.00	39,975.00					-		-	-			-	-	39,975.00			39,975.00
2	1/5970	1	0	1	23	123.00	100.00	12,300.00					-		-	-			-	-	12,300.00			12,300.00
3	2/5667	1	0	0	48	48.00	1,050.00	50,400.00													50,400.00			50,400.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/5450	1	0	3	96	396.00	90.00	35,640.00					-		-	-			-	-	35,640.00			35,640.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/2823	1	1	0	70	470.00	90.00	42,300.00					-		-	-			-	-	42,300.00			42,300.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/2749	1	5	2	50	2,250.00	1,050.00	2,362,500.00					-		-	-			-	-	2,362,500.00			2,362,500.00
2	2/2802	1	1	2	60	660.00	90.00	59,400.00					-		-	-			-	-	59,400.00			59,400.00
3	1/5707	1	4	1	81.9	1,781.90	550.00	980,045.00					-		-	-			-	-	980,045.00		3 year tax exemption	980,045.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/1442	1	6	3	20	2,720.00	1,050.00	2,856,000.00					-		-	-			-	-	2,856,000.00			2,856,000.00
2	1/5985	1	3	1	58	1,358.00	100.00	135,800.00					-		-	-			-	-	135,800.00		3 year tax exemption	135,800.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ดินฯ การยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/856	1	6	2	37	2,637.00	90.00	237,330.00					-		-	-			-	-	237,330.00			237,330.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคา		ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/2842	1	15	2	66.75	6,266.75	325.00	2,036,693.75					-		-	-			-	-	2,036,693.75			2,036,693.75
		2	0	0	26.25	26.25	325.00	8,531.25	2	100	2		105.00		7,000.00	735,000.00	10	10	73,500.00	661,500.00	670,031.25		50,000,000.00	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/2749	1	5	2	50	2,250.00	1,050.00	2,362,500.00					-		-	-			-	-	2,362,500.00			2,362,500.00
2	1/3921	1	1	0	54	454.00	775.00	351,850.00					-		-	-			-	-	351,850.00		3 year tax exemption	351,850.00
3	2/1126	1	3	2	87	1,487.00	325.00	483,275.00					-		-	-			-	-	483,275.00			483,275.00
4	2/582	1	8	2	77	3,477.00	1,050.00	3,650,850.00					-		-	-			-	-	3,650,850.00			3,650,850.00
5	2/1042	1	1	0	10	410.00	90.00	36,900.00					-		-	-			-	-	36,900.00			36,900.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/1944	1	1	2	43	643.00	325.00	208,975.00					-		-	-			-	-	208,975.00			208,975.00
2	1/9386	1	3	0	30.5	1,230.50	100.00	123,050.00					-		-	-			-	-	123,050.00		3 year tax exemption	123,050.00
3	1/4148	2	0	1	58	158.00	4,600.00	726,800.00	1	100	2		120.00		7,000.00	840,000.00	10	10	84,000.00	756,000.00	1,482,800.00		50,000,000.00	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/1862	2	2	3	10	1,110.00	325.00	360,750.00	1	100	2		64.00		7,000.00	448,000.00	60	93	416,640.00	31,360.00	392,110.00		50,000,000.00	-
2	2/1858	1	1	1	0	500.00	325.00	162,500.00					-		-	-			-	-	162,500.00			162,500.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/6010	1	0	2	45	245.00	325.00	79,625.00					-		-	-			-	-	79,625.00			79,625.00
2	2/43	1	1	1	3	503.00	325.00	163,475.00					-		-	-			-	-	163,475.00			163,475.00
3	2/2477	1	3	2	20	1,420.00	325.00	461,500.00					-		-	-			-	-	461,500.00			461,500.00
6	1/9547	1	0	0	61.7	61.70	625.00	38,562.50					-		-	-			-	-	38,562.50			38,562.50
7	1/6662	1	1	1	7	507.00	1,500.00	760,500.00					-		-	-			-	-	760,500.00			760,500.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/676	1	0	3	20	320.00	325.00	104,000.00					-		-	-			-	-	104,000.00			104,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/1921	1	0	3	30	330.00	325.00	107,250.00					-		-	-			-	-	107,250.00			107,250.00
2	2/1919	1	0	1	51	151.00	325.00	49,075.00					-		-	-			-	-	49,075.00			49,075.00
3	1/16859	1	0	3	65.6	365.60	225.00	82,260.00					-		-	-			-	-	82,260.00		3 year tax exemption	82,260.00
4	2/4790	1	0	1	0	100.00	325.00	32,500.00					-		-	-			-	-	32,500.00			32,500.00
5	1/9298	1	5	2	3	2,203.00	90.00	198,270.00					-		-	-			-	-	198,270.00		3 year tax exemption	198,270.00
6	1/16470	1	0	0	85.6	85.60	550.00	47,080.00					-		-	-			-	-	47,080.00		3 year tax exemption	47,080.00
7	1/16469	1	0	0	98.2	98.20	550.00	54,010.00					-		-	-			-	-	54,010.00		3 year tax exemption	54,010.00
8	1/16468	1	0	0	70.8	70.80	550.00	38,940.00					-		-	-			-	-	38,940.00		3 year tax exemption	38,940.00
9	1/13439	2	0	0	29	29.00	325.00	9,425.00		100	2		112.00		7,000.00	784,000.00			-	784,000.00	793,425.00		10,000,000	-
10	1/11105	2	0	0	37	37.00	330.00	12,210.00		100	2		136.00		7,000.00	952,000.00			-	952,000.00	964,210.00		50,000,000	-
11	1/5679	1	5	2	13	2,213.00	125.00	276,625.00					-		-	-			-	-	276,625.00		3 year tax exemption	276,625.00
12	1/6248	1	0	1	55	155.00	400.00	62,000.00					-		-	-			-	-	62,000.00		3 year tax exemption	62,000.00
13	2/4718	1	0	0	50	50.00	90.00	4,500.00					-		-	-			-	-	4,500.00			4,500.00
15	2/5479	1	0	1	0	100.00	1,050.00	105,000.00					-		-	-			-	-	105,000.00			105,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/968	1	1	3	13	713.00	325.00	231,725.00					-		-	-			-	-	231,725.00			231,725.00
2	2/3694	1	1	0	40	440.00	325.00	143,000.00					-		-	-			-	-	143,000.00			143,000.00
3	2/3691	1	1	3	0	700.00	325.00	227,500.00					-		-	-			-	-	227,500.00			227,500.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ดินฯ การยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/395	1	0	2	56	256.00	325.00	83,200.00													83,200.00			83,200.00
2	2/6057	1	0	2	96	296.00	325.00	96,200.00													96,200.00			96,200.00
3	2/3577	1	1	2	9	609.00	400.00	243,600.00													243,600.00			243,600.00
4	2/5436	2	0	1	63	163.00	325.00	52,975.00		100	2		120.00		7,000.00	840,000.00	15	20	168,000.00	672,000.00	724,975.00		50,000,000.00	-
5	2/321	1	5	3	57	2,357.00	325.00	766,025.00													766,025.00			766,025.00
6	2/4005	1	1	0	63	463.00	90.00	41,670.00													41,670.00			41,670.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/1645	1	3	2	23	1,423.00	90.00	128,070.00					-		-	-			-	-	128,070.00		-	128,070.00
2	2/3571	1	9	1	13	3,713.00	90.00	334,170.00					-		-	-			-	-	334,170.00		-	334,170.00
3	3051	1	0	2	72	272.00	625.00	170,000.00					-		-	-			-	-	170,000.00		-	170,000.00
4	1/3142	1	1	0	82	482.00	1,500.00	723,000.00					-		-	-			-	-	723,000.00		-	723,000.00
5	1/3143	1	0	3	12	312.00	625.00	195,000.00					-		-	-			-	-	195,000.00		-	195,000.00
6	1/3073	1	1	2	90	690.00	150.00	103,500.00					-		-	-			-	-	103,500.00		-	103,500.00
7	1/3111	1	1	0	42	442.00	625.00	276,250.00					-		-	-			-	-	276,250.00		-	276,250.00
8	2/1366	2	0	2	32	232.00	90.00	20,880.00		200	2		100.00		7,000.00	700,000.00	30		210,000.00	490,000.00	510,880.00		50,000,000.00	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/57	1	1	2	30	630.00	325.00	204,750.00					-		-	-			-	-	204,750.00			204,750.00
2	2/410	1	0	3	30	330.00	325.00	107,250.00					-		-	-			-	-	107,250.00			107,250.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคา		ประเภทสิ่			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/40	1	3	1	5	1,305.00	325.00	424,125.00	1	0	0		-		-	-			-	-	424,125.00			424,125.00
2	2/105	1	0	3	60	360.00	325.00	117,000.00	1	0	0		-		-	-			-	-	117,000.00			117,000.00
3	1/6341	2	1	2	29	629.00	400.00	251,600.00	1	100	2		120.00		7,000.00	840,000.00	15	20	168,000.00	672,000.00	923,600.00		50,000,000.00	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/5099	2	0	0	72	72.00	325.00	23,400.00	1	100	2		84.00		7,000.00	588,000.00	10	10	58,800.00	529,200.00	552,600.00		50,000,000.00	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/1811	1	1	2	53	653.00	325.00	212,225.00					-		-	-			-	-	212,225.00			212,225.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/5902	1	1	3	41	741.00	90.00	66,690.00											-	-	66,690.00			66,690.00
2	2/5753	1	0	1	32	132.00	1,000.00	132,000.00											-	-	132,000.00			132,000.00
3	1/16290	1	0	2	43.3	243.30	100.00	24,330.00											-	-	24,330.00		3 year tax exemption	24,330.00
4	1/5915	2	0	1	72	172.00	100.00	17,200.00		100	2		120.00		7,000.00	840,000.00	12	14	117,600.00	722,400.00	739,600.00		50,000,000.00	-
5	2/4149	1	0	0	72	72.00	325.00	23,400.00													23,400.00			23,400.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/1623	1	6	0	93	2,493.00	325.00	810,225.00					-		-	-			-	-	810,225.00			810,225.00
2	2/2541	1	0	2	23	223.00	325.00	72,475.00					-		-	-			-	-	72,475.00			72,475.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/2138	1	1	0	0	400.00	90.00	36,000.00					-		-	-			-	-	36,000.00			36,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/5837	2	0	1	96	196.00	1,000.00	196,000.00	1	100	2		120.00		7,000.00	840,000.00	10	10	84,000.00	756,000.00	952,000.00		50,000,000.00	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/5938	1	0	1	62	162.00	325.00	52,650.00					-		-	-			-	-	52,650.00			52,650.00
2	2/5714	1	0	0	60	60.00	1,050.00	63,000.00													63,000.00		50,000,000.00	63,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/3742	1	4	0	10	1,610.00	325.00	523,250.00					-		-	-			-	-	523,250.00			523,250.00
2	2/2216	1	3	0	80	1,280.00	325.00	416,000.00					-		-	-			-	-	416,000.00			416,000.00
3	2/2217	1	0	2	20	220.00	90.00	19,800.00					-		-	-			-	-	19,800.00			19,800.00
4	1/3095	1	1	1	90	590.00	150.00	88,500.00					-		-	-			-	-	88,500.00		3 year tax exemption	88,500.00
5	1/4065	1	1	3	50	750.00	150.00	112,500.00					-		-	-			-	-	112,500.00		3 year tax exemption	112,500.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคา		ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/5735	1	2	0	85	885.00	300.00	265,500.00					-		-	-			-	-	265,500.00		3 year tax exemption	265,500.00
2	2/2	1	5	0	1	2,001.00	90.00	180,090.00					-		-	-			-	-	180,090.00			180,090.00
3	1/3482	2	0	1	45	145.00	400.00	58,000.00	1	100	2		135.00		7,000.00	945,000.00	3	3	28,350.00	916,650.00	974,650.00		10,000,000.00	-
4	1/3476	2	0	1	15	115.00	400.00	46,000.00	1	100	2		72.00		7,000.00	504,000.00	20	30	151,200.00	352,800.00	398,800.00		50,000,000.00	-
5	1/3477	1	0	0	28	28.00	400.00	11,200.00					-		-	-			-	-	11,200.00		3 year tax exemption	11,200.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/1604	1	7	0	20	2,820.00	100.00	282,000.00					-		-	-			-	-	282,000.00		3 year tax exemption	282,000.00
2	1/610	2	0	0	87.6	87.60	400.00	35,040.00		100	2		135.00		7,000.00	945,000.00	20	75	708,750.00	236,250.00	271,290.00		50,000,000.00	-
3	1/11539	2	0	0	97	97.00	1,100.00	106,700.00		100	2		135.00		7,000.00	945,000.00	5	5	47,250.00	897,750.00	1,004,450.00		10,000,000.00	-
4	1/11540	2	0	0	48.8	48.80	1,100.00	53,680.00		100	2		84.00		7,000.00	588,000.00	10	10	58,800.00	529,200.00	582,880.00		10,000,000.00	-
5	1/11542	2	0	1	0.6	100.60	400.00	40,240.00		100	2		84.00		7,000.00	588,000.00	10	10	58,800.00	529,200.00	569,440.00		10,000,000.00	-
6	1/11541	2	0	0	86.3	86.30	400.00	34,520.00		100	2		72.00		7,000.00	504,000.00	15	20	100,800.00	403,200.00	437,720.00		10,000,000.00	-
7	2/932	1	1	1	23	523.00	90.00	47,070.00					-		-	-			-	-	47,070.00			47,070.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา		ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/2384	1	2	2	97	1,097.00	90.00	98,730.00	1	100	2		84.00		7,000.00	588,000.00	15	20	117,600.00	470,400.00	569,130.00		10,000,000.00	-
2	2/2391	2	1	1	13	513.00	90.00	46,170.00					-		-	-			-	-	46,170.00			46,170.00
3	2/2342	1	4	3	15	1,915.00	90.00	172,350.00					-		-	-			-	-	172,350.00			172,350.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/5920	1	2	2	45	1,045.00	150.00	156,750.00					-		-	-			-	-	156,750.00		3 year tax exemption	156,750.00
2	1/5857	1	0	2	11	211.00	100.00	21,100.00					-		-	-			-	-	21,100.00		3 year tax exemption	21,100.00
3	1/5858	1	1	2	39	639.00	100.00	63,900.00					-		-	-			-	-	63,900.00		3 year tax exemption	63,900.00
4	1/5850	2	2	2	42	1,042.00	100.00	104,200.00		100	2		135.00		7,000.00	945,000.00	20	30	283,500.00	661,500.00	765,700.00		50,000,000.00	-
5	2/809	1	1	1	20	520.00	325.00	169,000.00					-		-	-			-	-	169,000.00			169,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					

1	2/4531	1	0	2	89	289.00	90.00	26,010.00					-		-	-			-	-	26,010.00			26,010.00
2	1/7041	1	1	3	21	721.00	100.00	72,100.00					-		-	-			-	-	72,100.00		3 year tax exemption	72,100.00
3	1/7040	1	7	0	5	2,805.00	100.00	280,500.00					-		-	-			-	-	280,500.00		3 year tax exemption	280,500.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/2135	1	4	0	0	1,600.00	1,000.00	1,600,000.00					-		-	-			-	-	1,600,000.00			1,600,000.00
2	2/2204	1	0	3	60	360.00	90.00	32,400.00					-		-	-			-	-	32,400.00			32,400.00

3	2/2200	1	2	2	0	1,000.00	90.00	90,000.00					-		-	-			-	-	90,000.00			90,000.00
4	2/2394	1	0	3	33	333.00	90.00	29,970.00					-		-	-			-	-	29,970.00			29,970.00
5	1/14292	1	1	2	32.8	632.80	275.00	174,020.00					-		-	-			-	-	174,020.00		3 year tax exemption	174,020.00
6	1/14293	1	4	0	50.6	1,650.60	825.00	1,361,745.00					-		-	-			-	-	1,361,745.00		3 year tax exemption	1,361,745.00
7	1/14322	2	2	3	62.3	1,162.30	90.00	104,607.00		100	2		135.00		7,000.00	945,000.00	10		94,500.00	850,500.00	955,107.00		50,000,000.00	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/5913	2	3	0	13	1,213.00	825.00	1,000,725.00					-		-	-			-	-	1,000,725.00		3 year tax exemption	1,000,725.00
2	2/4378	1	2	2	10	1,010.00	90.00	90,900.00					-		-	-			-	-	90,900.00			90,900.00
3	2/4376	1	6	0	66	2,466.00	90.00	221,940.00					-		-	-			-	-	221,940.00			221,940.00
4	1/3583	4	0	0	42	42.00	200.00	8,400.00					-		-	-			-	-	8,400.00			8,400.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/2610	1	3	2	20	1,420.00	90.00	127,800.00					-		-	-			-	-	127,800.00			127,800.00
2	2/4160	1	0	2	47	247.00	90.00	22,230.00					-		-	-			-	-	22,230.00			22,230.00
3	1/15148	1	0	2	59	259.00	90.00	23,310.00					-		-	-			-	-	23,310.00		3 year tax exemption	23,310.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/4158	1	2	0	34	834.00	325.00	271,050.00					-		-	-			-	-	271,050.00			271,050.00
2	1/5923	1	2	2	21	1,021.00	625.00	638,125.00					-		-	-			-	-	638,125.00		3 year tax exemption	638,125.00
3	1/5922	1	1	0	3	403.00	225.00	90,675.00					-		-	-			-	-	90,675.00		3 year tax exemption	90,675.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/1660	1	3	0	23	1,223.00	90.00	110,070.00					-		-	-			-	-	110,070.00		3 year tax exemption	110,070.00
2	1/1675	1	0	1	45	145.00	90.00	13,050.00					-		-	-			-	-	13,050.00		3 year tax exemption	13,050.00
3	1/1673	2	6	3	85	2,785.00	100.00	278,500.00		100	2		135.00		7,000.00	945,000.00	20	30	283,500.00	661,500.00	940,000.00		50,000,000.00	-
4	2/2435	1	7	3	40	3,140.00	325.00	1,020,500.00					-		-	-			-	-	1,020,500.00			1,020,500.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/1661	2	2	0	39	839.00	90.00	75,510.00	1	100	2		120.00		7,000.00	840,000.00	15	20	168,000.00	672,000.00	747,510.00		50,000,000.00	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/5853	4	0	0	69	69.00	1,050.00	72,450.00					-		-	-			-	-	72,450.00			72,450.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/5478	2	0	0	54	54.00	1,050.00	56,700.00	1	100	2		120.00		7,000.00	840,000.00	25	40	336,000.00	504,000.00	560,700.00		50,000,000.00	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคา		ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/142	1	1	1	87	587.00	90.00	52,830.00	1				-		-	-			-	-	52,830.00			52,830.00

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/4911	4	0	0	16	16.00	325.00	5,200.00					-		-	-			-	-	5,200.00			5,200.00

2	2/4947	4	0	0	47	47.00	325.00	15,275.00					-		-	-			-	-	15,275.00			15,275.00
3	2/4948	4	0	0	43	43.00	325.00	13,975.00					-		-	-			-	-	13,975.00			13,975.00
4	2/4910	4	0	0	87	87.00	325.00	28,275.00					-		-	-			-	-	28,275.00			28,275.00

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/2930	1	9	1	93	3,793.00	90.00	341,370.00					-		-	-			-	-	341,370.00			341,370.00
2	1/5783	1	2	1	38	938.00	100.00	93,800.00					-		-	-			-	-	93,800.00		3 year tax exemption	93,800.00
3	1/5785	2	4	0	16	1,616.00	400.00	646,400.00		100	2		84.00		7,000.00	588,000.00	10	10	58,800.00	529,200.00	1,175,600.00		50,000,000.00	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/564	1	3	2	63	1,463.00	90.00	131,670.00					-		-	-			-	-	131,670.00			131,670.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/3882	1	3	0	8	1,208.00	100.00	120,800.00					-		-	-			-	-	120,800.00		3 year tax exemption	120,800.00
2	1/3864	2	2	3	24	1,124.00	825.00	927,300.00		100	2		84.00		7,000.00	588,000.00	30	85	499,800.00	88,200.00	1,015,500.00		50,000,000.00	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/5739	1	0	1	40	140.00	90.00	12,600.00					-		-	-			-	-	12,600.00			12,600.00
2	1/3845	2	0	1	7	107.00	100.00	10,700.00	1	100	2		84.00		7,000.00	588,000.00	20	30	176,400.00	411,600.00	422,300.00		50,000,000.00	-
3	1/3846	1	0	0	94	94.00	100.00	9,400.00					-		-	-			-	-	9,400.00		3 year tax exemption	9,400.00
4	1/3844	1	1	0	10	410.00	900.00	369,000.00					-		-	-			-	-	369,000.00		3 year tax exemption	369,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/4353	1	5	1	30	2,130.00	325.00	692,250.00					-		-	-			-	-	692,250.00			692,250.00
2	1/3897	1	3	2	20	1,420.00	100.00	142,000.00					-		-	-			-	-	142,000.00		3 year tax exemption	142,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	นส.3	1	1	0	5	405.00	325.00	131,625.00													131,625.00		0	131,625.00
2	2/1833	2	0	0	40	40.00	325.00	13,000.00	1	300	100		35.00		7,000.00	245,000.00	30	85	208,250.00	36,750.00	49,750.00		50,000,000	49,750.00
		1	0	1	60	160.00	325.00	52,000.00													52,000.00		0	52,000.00
3	2/154	1	4	3	7	1,907.00	326.00	621,682.00													621,682.00		0	621,682.00
4	1/6579	1	2	1	11	911.00	300.00	273,300.00													273,300.00		0	273,300.00
5	1/6528	1	1	1	23	523.00	150.00	78,450.00													78,450.00		0	78,450.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/4998	1	0	0	50	50.00	325.00	16,250.00													16,250.00		0	16,250.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					

1	2/5914	1	0	1	63	163.00	1,000.00	163,000.00					-		-	-			-	-	163,000.00			163,000.00
2	2/2627	1	1	2	24	624.00	325.00	202,800.00					-		-	-			-	-	202,800.00			202,800.00
3	2/4130	1	0	1	76	176.00	1,000.00	176,000.00	1	100	2		120.00		7,000.00	840,000.00	3	3	25,200.00	814,800.00	990,800.00		10,000,000	990,800.00
4	1/2137	1	2	3	35.9	1,135.90	90.00	102,231.00					-		-	-			-	-	102,231.00		3 year tax exemption	102,231.00
5	1/2796	1	0	3	27	327.00	90.00	29,430.00					-		-	-			-	-	29,430.00		3 year tax exemption	29,430.00
6	2/5824	2	1	2	94	694.00	100.00	69,400.00	2	100	2		120.00		7,000.00	840,000.00	20	30	252,000.00	588,000.00	657,400.00		50,000,000	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/6575	1	0	0	44	44.00	625.00	27,500.00					-		-	-			-	-	27,500.00			27,500.00
2	1/5963	1	0	3	54	354.00	150.00	53,100.00					-		-	-			-	-	53,100.00		3 year tax exemption	53,100.00
3	1/5981	1	1	3	80	780.00	100.00	78,000.00					-		-	-			-	-	78,000.00		3 year tax exemption	78,000.00

4	2/65	1	1	0	90	490.00	325.00	159,250.00					-		-	-			-	-	159,250.00			159,250.00
5	2/62	1	3	0	60	1,260.00	325.00	409,500.00					-		-	-			-	-	409,500.00			409,500.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/2279	4	0	1	37	137.00	325.00	44,525.00					-		-	-			-	-	44,525.00			44,525.00
2	2/4327	2	1	0	40	440.00	1,050.00	462,000.00	1	100	2		180.00		7,000.00	1,260,000.00	20	30	378,000.00	882,000.00	1,344,000.00		50,000,000.00	-
3	1/9546	1	0	0	30.2	30.20	625.00	18,875.00					-		-	-			-	-	18,875.00		3 year tax exemption	18,875.00
	1/5296	3	0	1	17	117.00	4,600.00	538,200.00	2	526	3		468.00		500.00	234,000.00	20	30	70,200.00	163,800.00	702,000.00			702,000.00
	1/9548	1	0	0	30.2	30.20	625.00	18,875.00					-		-	-			-	-	18,875.00		3 year tax exemption	18,875.00
	1/9549	1	0	0	30.2	30.20	625.00	18,875.00					-		-	-			-	-	18,875.00		3 year tax exemption	18,875.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/2539	1	1	1	79	579.00	200.00	115,800.00					-		-	-			-	-	115,800.00		3 year tax exemption	115,800.00
2	1/2569	1	1	0	97.4	497.40	200.00	99,480.00					-		-	-			-	-	99,480.00		3 year tax exemption	99,480.00
3	1/2573	1	0	3	18	318.00	100.00	31,800.00					-		-	-			-	-	31,800.00		3 year tax exemption	31,800.00
4	1/9331	1	0	1	7.5	107.50	90.00	9,675.00					-		-	-			-	-	9,675.00		3 year tax exemption	9,675.00
5	1/2559	1	0	2	69	269.00	100.00	26,900.00					-		-	-			-	-	26,900.00		3 year tax exemption	26,900.00
6	2/299	1	0	1	87	187.00	90.00	16,830.00					-		-	-			-	-	16,830.00			16,830.00
7	1/17549	2	0	1	93.9	193.90	300.00	58,170.00		100	2		72.00		7,000.00	504,000.00	50	85	428,400.00	75,600.00	133,770.00		50,000,000	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
1	2/1894	1	6	1	27	2,527.00	325.00	821,275.00	1				-		-	-			-	-	821,275.00			821,275.00
2	1/2522	1	0	3	46	346.00	100.00	34,600.00	1				-		-	-			-	-	34,600.00			34,600.00
3	1/3557	1	0	3	76	376.00	300.00	112,800.00	1				-		-	-			-	-	112,800.00			112,800.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/2979	1	2	2	52	1,052.00	150.00	157,800.00	1				-		-	-			-	-	157,800.00		3 year tax exemption	157,800.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/1651	1	1	1	63	563.00	90.00	50,670.00					-		-	-			-	-	50,670.00			50,670.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/5942	1	1	2	49	649.00	325.00	210,925.00					-		-	-			-	-	210,925.00		3 year tax exemption	210,925.00
2	2/2760	1	4	2	17	1,817.00	90.00	163,530.00					-		-	-			-	-	163,530.00			163,530.00
3	2/2767	1	3	0	50	1,250.00	90.00	112,500.00					-		-	-			-	-	112,500.00			112,500.00
4	2/2768	1	4	0	67	1,667.00	90.00	150,030.00					-		-	-			-	-	150,030.00			150,030.00
5	1/7306	2	2	3	35	1,135.00	325.00	368,875.00		100	2		84.00		7,000.00	588,000.00	2	2	11,760.00	576,240.00	945,115.00		50,000,000.00	-
6	1/3538	1	0	2	25	225.00	100.00	22,500.00					-		-	-			-	-	22,500.00		3 year tax exemption	22,500.00
7	1/2480	1	0	1	34	134.00	100.00	13,400.00					-		-	-			-	-	13,400.00		3 year tax exemption	13,400.00
8	1/3468	1	0	2	63	263.00	100.00	26,300.00					-		-	-			-	-	26,300.00		3 year tax exemption	26,300.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/3924	2	2	3	92	1,192.00	325.00	387,400.00					-		-	-			-	-	387,400.00			387,400.00
2	1/3870	1	1	2	25	625.00	90.00	56,250.00					-		-	-			-	-	56,250.00		3 year tax exemption	56,250.00
3	2/1035	1	2	1	30	930.00	325.00	302,250.00					-		-	-			-	-	302,250.00			302,250.00
4	1/7313	1	6	3	49	2,749.00	250.00	687,250.00					-		-	-			-	-	687,250.00		3 year tax exemption	687,250.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน				ราคา			ประเภทสิ่			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม							

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/6981	1	4	0	58	1,658.00	100.00	165,800.00					-		-	-			-	-	165,800.00		3 year tax exemption	165,800.00
2	2/449	1	3	0	33	1,233.00	90.00	110,970.00					-		-	-			-	-	110,970.00			110,970.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคา		ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/3998	1	3	3	27	1,527.00	525.00	801,675.00					-		-	-			-	-	801,675.00		3 year tax exemption	801,675.00
2	1/3999	1	2	1	96	996.00	100.00	99,600.00					-		-	-			-	-	99,600.00		3 year tax exemption	99,600.00
3	2/280	1	5	1	3	2,103.00	325.00	683,475.00		100	2		105.00		7,000.00	735,000.00	30	50	367,500.00	367,500.00	1,050,975.00		50,000,000.00	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/1446	1	9	3	33	3,933.00	325.00	1,278,225.00					-		-	-			-	-	1,278,225.00			1,278,225.00
2	1/3963	1	6	2	25	2,625.00	300.00	787,500.00					-		-	-			-	-	787,500.00		3 year tax exemption	787,500.00
3	2/297	1	0	2	27	227.00	90.00	20,430.00					-		-	-			-	-	20,430.00			20,430.00
4	2/296	1	1	2	3	603.00	90.00	54,270.00					-		-	-			-	-	54,270.00			54,270.00
5	1/4165	1	0	1	42	142.00	4,600.00	653,200.00					-		-	-			-	-	653,200.00		3 year tax exemption	653,200.00
6	1/4166	1	0	0	35	35.00	4,600.00	161,000.00					-		-	-			-	-	161,000.00		3 year tax exemption	161,000.00
7	1/4167	1	0	2	20	220.00	4,600.00	1,012,000.00					-		-	-			-	-	1,012,000.00		3 year tax exemption	1,012,000.00
8	2/314	1	1	1	60	560.00	325.00	182,000.00					-		-	-			-	-	182,000.00			182,000.00
9	2/979	1	1	1	10	510.00	90.00	45,900.00					-		-	-			-	-	45,900.00			45,900.00
10	1/12023	1	0	0	26.3	26.30	4,600.00	120,980.00					-		-	-			-	-	120,980.00		3 year tax exemption	120,980.00
11	1/3462	2	0	0	50	50.00	4,600.00	230,000.00	1	100	2		75.00		7,000.00	525,000.00	20	30	157,500.00	367,500.00	597,500.00		10,000,000	-
12	1/8376	2	1	1	77.1	577.10	750.00	432,825.00	2	100	2		100.00		7,000.00	700,000.00	30	50	350,000.00	350,000.00	782,825.00		50,000,000	-
13	1/3460	1	0	1	60	160.00	150.00	24,000.00					-		-	-			-	-	24,000.00		3 year tax exemption	24,000.00
14	1/3459	1	2	3	84	1,184.00	150.00	177,600.00					-		-	-			-	-	177,600.00		3 year tax exemption	177,600.00
13	1/3472	1	1	2	60	660.00	100.00	66,000.00					-		-	-			-	-	66,000.00		3 year tax exemption	66,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/2580	4	0	0	37	37.00	4,600.00	170,200.00					-		-	-			-	-	170,200.00			170,200.00
2	2/1714	1	3	0	20	1,220.00	90.00	109,800.00					-		-	-			-	-	109,800.00			109,800.00
3	2/6070	1	5	0	42	2,042.00	90.00	183,780.00					-		-	-			-	-	183,780.00			183,780.00
4	1/5397	2	0	3	7	307.00	1,100.00	337,700.00	1	100	2		135.00		7,000.00	945,000.00	5	5	47,250.00	897,750.00	1,235,450.00		50,000,000	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน								คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					

1	1/3906	1	1	2	89	689.00	150.00	103,350.00					-		-	-			-	-	103,350.00		3 year tax exemption	103,350.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/2105	1	4	3	0	1,900.00	325.00	617,500.00											-	-	617,500.00			617,500.00
2	2/2104	1	10	0	53	4,053.00	325.00	1,317,225.00											-	-	1,317,225.00			1,317,225.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/1584	1	0	3	37	337.00	90.00	30,330.00					-		-	-			-	-	30,330.00		3 year tax exemption	30,330.00
	1/1585	1	1	0	54	454.00	90.00	40,860.00					-		-	-			-	-	40,860.00		3 year tax exemption	40,860.00
	1/1226	1	1	3	12	712.00	90.00	64,080.00					-		-	-			-	-	64,080.00		3 year tax exemption	64,080.00
	1/9254	1	2	1	72	972.00	90.00	87,480.00					-		-	-			-	-	87,480.00		3 year tax exemption	87,480.00
	1/1335	1	2	2	94	1,094.00	150.00	164,100.00					-		-	-			-	-	164,100.00		3 year tax exemption	164,100.00

	2/2187	1	2	1	27	927.00	325.00	301,275.00					-		-	-			-	-	301,275.00			301,275.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/2201	1	1	1	17	517.00	325.00	168,025.00					-		-	-			-	-	168,025.00			168,025.00
	2/6060	1	2	2	23	1,023.00	1,000.00	1,023,000.00					-		-	-			-	-	1,023,000.00			1,023,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/5914	1	1	2	76	676.00	90.00	60,840.00					-		-	-			-	-	60,840.00		3 year tax exemption	60,840.00
2	1/5752	1	1	0	63.8	463.80	100.00	46,380.00					-		-	-			-	-	46,380.00		3 year tax exemption	46,380.00
3	2/788	1	6	1	73.25	2,573.25	325.00	836,306.25								-			-	-	836,306.25			836,306.25
		2	0	0	33.75	33.75	325.00	10,968.75		100	2		135.00		7,000.00	945,000.00	20	30	283,500.00	661,500.00	672,468.75		50,000,000.00	-
4	2/867	1	2	2	47	1,047.00	325.00	340,275.00					-		-	-			-	-	340,275.00			340,275.00
รวมเงินภาษี																								

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/5111	1	0	0	49	49.00	1,050.00	51,450.00					-		-	-			-	-	51,450.00			51,450.00
2	2/5110	2	0	0	50	50.00	1,050.00	52,500.00	1	100	2		72.00		7,000.00	504,000.00	1	1	5,040.00	498,960.00	551,460.00		50,000,000.00	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/3803	1	1	0	87	487.00	100.00	48,700.00					-		-	-			-	-	48,700.00		3 year tax exemption	48,700.00
2	1/3802	1	2	0	18	818.00	100.00	81,800.00					-		-	-			-	-	81,800.00		3 year tax exemption	81,800.00
2	2/546	1	2	1	30	930.00	325.00	302,250.00					-		-	-			-	-	302,250.00			302,250.00
3	1/3849	1	0	0	80	80.00	100.00	8,000.00					-		-	-			-	-	8,000.00			8,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/4371	1	1	3	83	783.00	90.00	70,470.00					-		-	-			-	-	70,470.00			70,470.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
1	2/4372	1	1	3	37	737.00	90.00	66,330.00					-		-	-			-	-	66,330.00			66,330.00
2	1/3856	1	1	2	65.4	665.40	100.00	66,540.00					-		-	-			-	-	66,540.00		3 year tax exemption	66,540.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/3956	2	2	1	70	970.00	300.00	291,000.00		100	2		120.00		7,000.00	840,000.00	25	40	336,000.00	504,000.00	795,000.00		50,000,000.00	-
2	1/3955	1	1	3	18	718.00	100.00	71,800.00					-		-	-			-	-	71,800.00		3 year tax exemption	71,800.00
3	2/4355	1	0	3	10	310.00	325.00	100,750.00					-		-	-			-	-	100,750.00			100,750.00
4	1/5383	1	1	2	13	613.00	225.00	137,925.00					-		-	-			-	-	137,925.00		3 year tax exemption	137,925.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/3911	1	1	3	17	717.00	90.00	64,530.00					-		-	-			-	-	64,530.00		3 year tax exemption	64,530.00
2	1/3895	1	4	3	54	1,954.00	550.00	1,074,700.00					-		-	-			-	-	1,074,700.00		3 year tax exemption	1,074,700.00
3	2/4361	1	2	2	30	1,030.00	325.00	334,750.00					-		-	-			-	-	334,750.00			334,750.00
4	1/3855	1	1	2	28	628.00	600.00	376,800.00					-		-	-			-	-	376,800.00		3 year tax exemption	376,800.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง			

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
1	2/586	2	3	1	23	1,323.00	1,050.00	1,389,150.00	1	100	2		120.00		7,000.00	840,000.00	10	10	84,000.00	756,000.00	2,145,150.00		50,000,000.00	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคา		ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/5887	4	0	0	50	50.00	325.00	16,250.00	1				-		-	-			-	-	16,250.00			16,250.00
2	2/5886	4	0	0	50	50.00	325.00	16,250.00	1				-		-	-			-	-	16,250.00			16,250.00
3	1/16142	4	0	0	41.2	41.20	325.00	13,390.00													13,390.00			13,390.00
4	1/16143	4	0	0	33.5	33.50	325.00	10,887.50													10,887.50			10,887.50

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/3868	1	6	0	22	2,422.00	225.00	544,950.00					-		-	-			-	-	544,950.00		3 year tax exemption	544,950.00
2	2/4354	1	17	3	80	7,180.00	325.00	2,333,500.00							-	-			-	-	2,333,500.00			2,333,500.00
		2	1	2	0	600.00	325.00	195,000.00	1	100	2		108.00		7,000.00	756,000.00	50	85	642,600.00	113,400.00	308,400.00		50,000,000.00	-
						-		-	2	100	2		120.00		7,000.00	840,000.00	30	50	420,000.00	420,000.00	420,000.00		10,000,000.00	-
									3	100	2		96.00		7,000.00	672,000.00	25	40	268,800.00	403,200.00	403,200.00		10,000,000.00	-
									4	100	2		54.00		7,000.00	378,000.00	10	10	37,800.00	340,200.00	340,200.00		10,000,000.00	-
4	1/3918	1	3	1	22	1,322.00	325.00	429,650.00					-		-	-			-	-	429,650.00		3 year tax exemption	429,650.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/1120	2	2	1	0	900.00	1,000.00	900,000.00	1	100	2		60.00		7,000.00	420,000.00	15	20	84,000.00	336,000.00	1,236,000.00		50,000,000.00	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/1110	1	1	2	23	623.00	325.00	202,475.00					-		-	-			-	-	202,475.00			202,475.00
2	2/1113	1	3	1	67	1,367.00	325.00	444,275.00					-		-	-			-	-	444,275.00			444,275.00
3	2/425	1	2	3	40	1,140.00	1,000.00	1,140,000.00					-		-	-			-	-	1,140,000.00			1,140,000.00
4	1/5419	1	0	1	89	189.00	90.00	17,010.00					-		-	-			-	-	17,010.00		3 year tax exemption	17,010.00
5	1/5418	1	0	2	60	260.00	325.00	84,500.00					-		-	-			-	-	84,500.00		3 year tax exemption	84,500.00
6	2/1434	1	10	0	75	4,075.00	90.00	366,750.00					-		-	-			-	-	366,750.00			366,750.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/5405	1	2	3	33	1,133.00	90.00	101,970.00					-		-	-			-	-	101,970.00		3 year tax exemption	101,970.00
2	1/5800	1	1	2	30	630.00	90.00	56,700.00					-		-	-			-	-	56,700.00		3 year tax exemption	56,700.00
3	2/851	1	1	0	70	470.00	325.00	152,750.00					-		-	-			-	-	152,750.00			152,750.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/2539	1	3	3	50	1,550.00	325.00	503,750.00					-		-	-			-	-	503,750.00			503,750.00
2	2/2564	1	5	0	90	2,090.00	90.00	188,100.00					-		-	-			-	-	188,100.00			188,100.00
		2	0	0	30	30.00	90.00	2,700.00		100	2		120.00		7,000.00	840,000.00	10	10	84,000.00	756,000.00	758,700.00		50,000,000.00	-
3	2/2581	1	1	2	50	650.00	90.00	58,500.00					-		-	-			-	-	58,500.00			58,500.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/4364	1	4	2	10	1,810.00	325.00	588,250.00					-		-	-			-	-	588,250.00			588,250.00
2	2/524	1	2	0	70	870.00	325.00	282,750.00					-		-	-			-	-	282,750.00			282,750.00
3	1/3869	2	0	1	62	162.00	325.00	52,650.00		100	2		120.00		7,000.00	840,000.00	8	8	67,200.00	772,800.00	825,450.00		50,000,000.00	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/13267	4	0	0	59.7	59.70	625.00	37,312.50					-		-	-			-	-	37,312.50			37,312.50
2	1/13265	4	0	0	50.5	50.50	625.00	31,562.50					-		-	-			-	-	31,562.50			31,562.50
3	1/13264	4	0	0	27.2	27.20	625.00	17,000.00					-		-	-			-	-	17,000.00			17,000.00
4	1/5996	2	1	0	19	419.00	400.00	167,600.00		100	2		84.00		7,000.00	588,000.00	35	85	499,800.00	88,200.00	255,800.00		50,000,000.00	-
5	1/5997	1	0	1	79	179.00	400.00	71,600.00					-		-	-			-	-	71,600.00		3 year tax exemption	71,600.00
6	1/7332	1	15	2	98	6,298.00	100.00	629,800.00					-		-	-			-	-	629,800.00		3 year tax exemption	629,800.00
7	1/6284	1	2	2	64	1,064.00	400.00	425,600.00					-		-	-			-	-	425,600.00		3 year tax exemption	425,600.00
8	2/64	1	2	0	33	833.00	325.00	270,725.00					-		-	-			-	-	270,725.00			270,725.00
9	1/11467	1	5	2	3	2,203.00	100.00	220,300.00					-		-	-			-	-	220,300.00		3 year tax exemption	220,300.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคา		ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/3124	1	4	2	50	1,850.00	175.00	323,750.00					-		-	-			-	-	323,750.00		3 year tax exemption	323,750.00
2	2/2014	1	1	3	20	720.00	325.00	234,000.00					-		-	-			-	-	234,000.00			234,000.00
3	2/1906	1	1	3	57	757.00	90.00	68,130.00					-		-	-			-	-	68,130.00			68,130.00
4	2/1020	2	1	0	20	420.00	325.00	136,500.00		100	2		135.00		7,000.00	945,000.00	30	85	803,250.00	141,750.00	278,250.00		50,000,000	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/12895	1	1	2	22	622.00	150.00	93,300.00	1				-		-	-			-	-	93,300.00		3 year tax exemption	93,300.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/332	1	0	1	27	127.00	90.00	11,430.00					-		-	-			-	-	11,430.00			11,430.00
2	2/327	1	1	2	37	637.00	1,050.00	668,850.00					-		-	-			-	-	668,850.00			668,850.00
3	2/331	1	1	2	7	607.00	90.00	54,630.00	1	100	2		180.00		7,000.00	1,260,000.00	30	50	630,000.00	630,000.00	684,630.00		50,000,000.00	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/1398	1	3	0	50	1,250.00	90.00	112,500.00					-		-	-			-	-	112,500.00			112,500.00
2	1/3873	1	0	31	50	3,150.00	90.00	283,500.00					-		-	-			-	-	283,500.00		3 year tax exemption	283,500.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/3961	1	0	1	88	188.00	100.00	18,800.00					-		-	-			-	-	18,800.00		3 year tax exemption	18,800.00
2	2/4663	2	0	0	80	80.00	1,050.00	84,000.00	1	100	2		90.00		7,000.00	630,000.00	20	30	189,000.00	441,000.00	525,000.00		50,000,000.00	-
3	1/3879	1	1	1	80	580.00	90.00	52,200.00					-		-	-			-	-	52,200.00		3 year tax exemption	52,200.00
4	2/576	1	2	2	20	1,020.00	325.00	331,500.00					-		-	-			-	-	331,500.00			331,500.00
5	2/2649	1	2	1	87	987.00	90.00	88,830.00					-		-	-			-	-	88,830.00			88,830.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/4349	1	3	2	0	1,400.00	90.00	126,000.00					-		-	-			-	-	126,000.00			126,000.00
2	1/3837	1	1	0	3	403.00	400.00	161,200.00					-		-	-			-	-	161,200.00		3 year tax exemption	161,200.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ควรได้การยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/1445	4	1	1	80	580.00	90.00	52,200.00					-		-	-			-	-	52,200.00			52,200.00
2	2/4184	1	2	0	40	840.00	90.00	75,600.00					-		-	-			-	-	75,600.00			75,600.00
3	1/2491	2	0	3	89	389.00	300.00	116,700.00					-		-	-			-	-	116,700.00			116,700.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/7048	1	5	0	98	2,098.00	100.00	209,800.00					-		-	-			-	-	209,800.00		3 year tax exemption	209,800.00
2	2/4373	1	6	1	10	2,510.00	90.00	225,900.00					-		-	-			-	-	225,900.00			225,900.00
3	2/1395	1	3	2	77	1,477.00	90.00	132,930.00					-		-	-			-	-	132,930.00			132,930.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ควรได้การยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/907	1	1	0	60	460.00	90.00	41,400.00					-		-	-			-	-	41,400.00			41,400.00
2	1/5744	1	0	2	57	257.00	400.00	102,800.00					-		-	-			-	-	102,800.00			102,800.00
3	1/5788	1	1	0	31	431.00	300.00	129,300.00					-		-	-			-	-	129,300.00			129,300.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/408	1	1	1	20	520.00	90.00	46,800.00					-		-	-			-	-	46,800.00			46,800.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/6059	1	0	1	48	148.00	90.00	13,320.00					-		-	-			-	-	13,320.00			13,320.00
2	2/4004	1	0	3	67	367.00	90.00	33,030.00					-		-	-			-	-	33,030.00			33,030.00
3	1/2643	2	0	0	55	55.00	91.00	5,005.00	1	100	2		300.00		7,000.00	2,100,000.00	3	3	63,000.00	2,037,000.00	2,042,005.00		50,000,000.00	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม			

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/1636	1	1	3	90	790.00	90.00	71,100.00					-		-	-			-	-	71,100.00			71,100.00
2	1/1676	1	2	0	59	859.00	325.00	279,175.00					-		-	-			-	-	279,175.00		3 year tax exemption	279,175.00
3	1/2803	1	1	1	78	578.00	550.00	317,900.00					-		-	-			-	-	317,900.00		3 year tax exemption	317,900.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/638	1	1	2	20	620.00	90.00	55,800.00					-		-	-			-	-	55,800.00			55,800.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา		ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/3614	4	1	2	33	633.00	325.00	205,725.00													205,725.00		0	205,725.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/4811	4	0	0	25	25.00	325.00	8,125.00					-		-	-			-	-	8,125.00			8,125.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ควรได้การยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/3460	1	3	0	63	1,263.00	325.00	410,475.00					-		-	-			-	-	410,475.00			410,475.00
2	2/3446	1	1	0	7	407.00	325.00	132,275.00					-		-	-			-	-	132,275.00			132,275.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/6189	2	0	1	98	198.00	400.00	79,200.00	1	100	2		60.00		7,000.00	420,000.00	3		12,600.00	407,400.00	486,600.00		50,000,000.00	-
2	2/3397	1	0	0	72	72.00	90.00	6,480.00													6,480.00		-	6,480.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								ราคาประเมินของที่ดินและสิ่		
ระเมินทุนทรัพย์ที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน				คำนวณ			คิดเป็น		ค่าเสื่อม		รวมราคา		หักมูลค่าฐาน	คงเหลือ

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/7276	3	0	0	30	30.00	525.00	15,750.00	1	100	2		120.00		7,000.00	840,000.00	10	10	84,000.00	756,000.00	771,750.00		-	771,750.00
					12.5	90.00	526.00	47,340.00													47,340.00		-	47,340.00
		1	3	2	26.5	1,426.50	525.00	748,912.50								-			-	-	748,912.50		3 year tax exemption	-
2	1/6585	1	1	1	37	537.00	450.00	241,650.00													241,650.00		3 year tax exemption	241,650.00
3	1/7072	1	2	2	75	1,075.00	90.00	96,750.00													96,750.00		3 year tax exemption	96,750.00
4	1/7267	1	3	0	74	1,274.00	90.00	114,660.00								-			-	-	114,660.00		3 year tax exemption	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/265	3	1	0	7	3.00	1,050.00	3,150.00	1	100	3		12.00		7,000.00	84,000.00	5	5	4,200.00	79,800.00	82,950.00		-	82,950.00
						-		-													-			-
						-		-													-		-	-

						-		-														-		-	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/2489	4	0	1	26	126.00	1,000.00	126,000.00													126,000.00		0	126,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/5150	1	3	0	93	1,293.00	90.00	116,370.00					-		-	-			-	-	116,370.00			116,370.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/4656	4	1	0	47	447.00	90.00	40,230.00					-		-	-			-	-	40,230.00			40,230.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/1169	2	0	3	3	303.00	1,100.00	333,300.00	1	100	2		84.00		7,000.00	588,000.00	25	40	235,200.00	352,800.00	686,100.00		5,000,000.00	-
2	2/3495	1	4	0	23	1,623.00	90.00	146,070.00					-		-	-			-	-	146,070.00		-	146,070.00
3	1/16552	1	3	0	38	1,238.00	100.00	123,800.00					-		-	-			-	-	123,800.00		3 year tax exemption	123,800.00
4	1/2172	1	3	1	81	1,381.00	90.00	124,290.00					-		-	-			-	-	124,290.00		3 year tax exemption	124,290.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/1536	1	2	0	30	830.00	90.00	74,700.00					-		-	-			-	-	74,700.00		-	74,700.00
2	1/11346	1	0	2	65	265.00	90.00	23,850.00					-		-	-			-	-	23,850.00		3 year tax exemption	23,850.00
3	1/11324	1	1	2	49	649.00	90.00	58,410.00					-		-	-			-	-	58,410.00		3 year tax exemption	58,410.00
4	1/9661		1	2	49	649.00	400.00	259,600.00							-	-			-	-	259,600.00		3 year tax exemption	259,600.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/1682	1	0	2	96	296.00	90.00	26,640.00					-		-	-			-	-	26,640.00		3 year tax exemption	26,640.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/4388	1	5	1	70	2,170.00	90.00	195,300.00					-		-	-			-	-	195,300.00		-	195,300.00
2	1/15069	1	0	1	18	118.00	325.00	38,350.00					-		-	-			-	-	38,350.00		3 year tax exemption	38,350.00
3	1/6658	1	0	2	21	221.00	525.00	116,025.00					-		-	-			-	-	116,025.00		3 year tax exemption	116,025.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/9199	2	2	1	16	916.00	90.00	82,440.00	1	100	2		135.00		7,000.00	945,000.00	40	85	803,250.00	141,750.00	224,190.00		50,000,000.00	-
2	1/9200	1	0	3	98	398.00	90.00	35,820.00					-		-	-			-	-	35,820.00		3 year tax exemption	35,820.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/12425	1	0	0	70	70.00	90.00	6,300.00					-		-	-			-	-	6,300.00		3 year tax exemption	6,300.00
2	1/9300	1	5	1	66	2,166.00	90.00	194,940.00					-		-	-			-	-	194,940.00		3 year tax exemption	194,940.00
	1/48633	1	0	1	15	115.00	91.00	10,465.00					-		-	-			-	-	10,465.00		3 year tax exemption	10,465.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/2592	1	1	1	7	507.00	90.00	45,630.00					-		-	-			-	-	45,630.00		-	45,630.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
1	2/2618	1	1	2	59	659.00	325.00	214,175.00					-		-	-			-	-	214,175.00		-	214,175.00
2	2/4126	1	0	3	50	350.00	325.00	113,750.00					-		-	-			-	-	113,750.00		-	113,750.00
3	2/2620	1	4	0	37	1,637.00	90.00	147,330.00					-		-	-			-	-	147,330.00		-	147,330.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/2805	1	1	1	82	582.00	90.00	52,380.00					-		-	-			-	-	52,380.00		3 year tax exemption	52,380.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/2729	1	1	0	47	447.00	90.00	40,230.00					-		-	-			-	-	40,230.00			40,230.00
2	1/17414	1	0	2	19.7	219.70	100.00	21,970.00					-		-	-			-	-	21,970.00		3 year tax exemption	21,970.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/3759	1	18	1	80	7,380.00	1,050.00	7,749,000.00					-		-	-			-	-	7,749,000.00			7,749,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/4535	1	2	3	24	1,124.00	90.00	101,160.00					-		-	-			-	-	101,160.00			101,160.00
2	2/5449	1	1	2	70	670.00	90.00	60,300.00					-		-	-			-	-	60,300.00			60,300.00
3	1/7036	2	2	1	60	960.00	525.00	504,000.00	1	100	2		150.00		7,000.00	1,050,000.00	30	85	892,500.00	157,500.00	661,500.00			-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/7007	1	2	1	2	902.00	100.00	90,200.00					-		-	-			-	-	90,200.00		3 year tax exemption	90,200.00
2	1/7061	2	1	3	53	753.00	100.00	75,300.00	1	100	2		180.00		7,000.00	1,260,000.00	30	85	1,071,000.00	189,000.00	264,300.00		50,000,000.00	-
3	2/465	1	1	0	80	480.00	90.00	43,200.00					-		-	-			-	-	43,200.00			43,200.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
1	2/2624	1	1	3	23	723.00	90.00	65,070.00					-		-	-			-	-	65,070.00		65,070.00
2	1/1681	1	1	2	37	637.00	90.00	57,330.00					-		-	-			-	-	57,330.00		3 year tax exemption	57,330.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
1	1/2136	2	1	1	64.4	564.40	550.00	310,420.00	1	0	0		30.00		7,000.00	210,000.00	10	10	21,000.00	189,000.00	499,420.00		50,000,000.00	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
1	2/447	1	0	2	80	280.00	90.00	25,200.00					-		-	-			-	-	25,200.00		-	25,200.00
2	1/7037	2	0	0	51	51.00	1,050.00	53,550.00	1	100	2		192.00		7,000.00	1,344,000.00	30	85	1,142,400.00	201,600.00	255,150.00		50,000,000.00	-
																	0							

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
2	1/15558	1	0	0	30	30.00	1,050.00	31,500.00					-		-	-			-	-	31,500.00		-	31,500.00
4	2/6024	1	0	0	83	83.00	325.00	26,975.00					-		-	-			-	-	26,975.00		-	26,975.00
																	0							

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
1	1/1603	1	3	3	31	1,531.00	90.00	137,790.00					-		-	-			-	-	137,790.00		-	137,790.00
2	2/1940	1	1	2	23	623.00	90.00	56,070.00					-		-	-			-	-	56,070.00		-	56,070.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
1	2/1870	1	0	3	60	360.00	325.00	117,000.00					-		-	-			-	-	117,000.00		-	117,000.00
																	0							

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
1	2/1934	1	0	1	58	158.00	325.00	51,350.00					-		-	-			-	-	51,350.00		-	51,350.00
2	2/3501	1	1	0	50	450.00	325.00	146,250.00					-		-	-			-	-	146,250.00		-	146,250.00
3	2/1542	1	0	1	4	104.00	325.00	33,800.00					-		-	-			-	-	33,800.00		-	33,800.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
1	1/2984	1	0	2	60	260.00	400.00	104,000.00					-		-	-			-	-	104,000.00		-	104,000.00
2	2/4219	1	0	1	11	111.00	90.00	9,990.00					-		-	-			-	-	9,990.00		-	9,990.00
3	1/3992	2	0	1	26	126.00	1,050.00	132,300.00		100	2		120.00		7,000.00	840,000.00	25		210,000.00	630,000.00	762,300.00		50,000,000.00	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
1	2/3737	1	1	1	38	538.00	90.00	48,420.00					-		-	-			-	-	48,420.00		-	48,420.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
1	1/3097	1	2	2	84	1,084.00	150.00	162,600.00					-		-	-			-	-	162,600.00		-	162,600.00
2	2/2218	1	1	1	20	520.00	90.00	46,800.00					-		-	-			-	-	46,800.00		-	46,800.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/9353	1	3	2	5.6	1,405.60	100.00	140,560.00					-		-	-			-	-	140,560.00		-	140,560.00
2	2/5722	2	0	3	64	364.00	325.00	118,300.00	1	100	2		108.00		7,000.00	756,000.00	30	85	642,600.00	113,400.00	231,700.00		-	-
3	1/4039	1	1	1	54	554.00	400.00	221,600.00							-	-			-	-	221,600.00		-	221,600.00
4	1/2966	1	1	3	14	714.00	450.00	321,300.00							-	-			-	-	321,300.00		-	321,300.00
5	1/2893	1	1	0	64	464.00	100.00	46,400.00							-	-			-	-	46,400.00		-	46,400.00
6	1/9342	1	2	3	84.3	1,184.30	101.00	119,614.30							-	-			-	-	119,614.30		-	119,614.30

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/323	1	2	0	50	850.00	325.00	276,250.00					-		-	-			-	-	276,250.00		-	276,250.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐานะที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/3487	1	0	2	95	295.00	400.00	118,000.00					-		-	-			-	-	118,000.00		-	118,000.00
2	2/292	1	10	0	50	4,050.00	90.00	364,500.00					-		-	-			-	-	364,500.00		-	364,500.00
3	1/6271	1	1	0	60	460.00	400.00	184,000.00					-		-	-			-	-	184,000.00		-	184,000.00
4	1/14536	1	0	1	3	103.00	1,200.00	123,600.00					-		-	-			-	-	123,600.00		-	123,600.00
5	1/3767	1	0	3	17	317.00	100.00	31,700.00					-		-	-			-	-	31,700.00		-	31,700.00
6	1/3766	1	1	0	29	429.00	100.00	42,900.00					-		-	-			-	-	42,900.00		-	42,900.00
7	1/3765	1	3	0	59	1,259.00	100.00	125,900.00					-		-	-			-	-	125,900.00		-	125,900.00
8	1/14537	1	0	1	23	123.00	1,200.00	147,600.00					-		-	-			-	-	147,600.00		-	147,600.00
9	1/14535	1	1	0	60	460.00	900.00	414,000.00	1	100	2		300.00		7,000.00	2,100,000.00	30	85	630,000.00	1,470,000.00	1,884,000.00		50,000,000.00	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/5964	2	0	2	56	256.00	400.00	102,400.00	1	100	2		108.00		7,000.00	756,000.00	15	20	151,200.00	604,800.00	707,200.00		50,000,000.00	-
2	2/1749	1	2	1	0	900.00	325.00	292,500.00					-		-	-			-	-	292,500.00		-	292,500.00
3	2/1748	1	0	2	37	237.00	325.00	77,025.00					-		-	-			-	-	77,025.00		-	77,025.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐานะที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/16791	1	0	2	5	205.00	125.00	25,625.00					-		-	-			-	-	25,625.00		-	25,625.00
2	1/16787	1	0	3	7	307.00	125.00	38,375.00					-		-	-			-	-	38,375.00		-	38,375.00
3	2/5883	2	0	0	54	54.00	325.00	17,550.00	1	100	2		120.00		7,000.00	840,000.00	25	40	336,000.00	504,000.00	521,550.00		50,000,000.00	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคา		ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/2165	1	2	1	10	910.00	90.00	81,900.00					-		-	-			-	-	81,900.00		-	81,900.00
2	1/9320	1	2	1	10	910.00	325.00	295,750.00					-		-	-			-	-	295,750.00		-	295,750.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/2396	1	0	2	97	297.00	90.00	26,730.00					-		-	-			-	-	26,730.00		-	26,730.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา		ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม			

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/2156	1	1	2	40	640.00	90.00	57,600.00					-		-	-			-	-	57,600.00		-	57,600.00
2	2/2115	2	1	3	37	737.00	90.00	66,330.00	1	100	2		108.00		7,000.00	756,000.00	20	30	226,800.00	529,200.00	595,530.00		50,000,000	-
3	1/16872	4	0	0	89.1	89.10	325.00	28,957.50					-		-	-			-	-	28,957.50		-	28,957.50

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/5833	1	2	0	37	837.00	100.00	83,700.00					-		-	-			-	-	83,700.00		-	83,700.00
2	1/5692	2	0	2	56	256.00	1,100.00	281,600.00	1	100	2		300.00		7,000.00	2,100,000.00	20	75	1,575,000.00	525,000.00	806,600.00		50,000,000.00	-
3	1/5787	1	1	1	0	500.00	100.00	50,000.00					-		-	-			-	-	50,000.00		-	50,000.00
4	2/5100	1	1	0	32	432.00	1,000.00	432,000.00					-		-	-			-	-	432,000.00		-	432,000.00
5	1/6349	1	0	3	79	379.00	1,000.00	379,000.00					-		-	-			-	-	379,000.00		-	379,000.00
6	2/1788	1	0	2	37	237.00	325.00	77,025.00					-		-	-			-	-	77,025.00		-	77,025.00
7	1/9342	1	2	3	84.3	1,184.30	100.00	118,430.00					-		-	-			-	-	118,430.00		-	118,430.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/5832	1	1	0	84	484.00	100.00	48,400.00					-		-	-			-	-	48,400.00		-	48,400.00
2	2/2155	1	2	3	50	1,150.00	325.00	373,750.00					-		-	-			-	-	373,750.00		-	373,750.00
3	1/5918	1	4	1	96	1,796.00	325.00	583,700.00					-		-	-			-	-	583,700.00		-	583,700.00
4	1/5750	1	1	2	19	619.00	100.00	61,900.00					-		-	-			-	-	61,900.00		-	61,900.00
5	1/5691	1	1	2	94	694.00	550.00	381,700.00					-		-	-			-	-	381,700.00		-	381,700.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/716	1	5	0	7	2,007.00	90.00	180,630.00					-		-	-			-	-	180,630.00		-	180,630.00
2	1/13999	2	0	0	27.7	27.70	1,100.00	30,470.00	1	100	2		108.00		7,000.00	756,000.00	10	10	75,600.00	680,400.00	710,870.00		50,000,000.00	-
3	1/13275	4	0	1	40.4	140.40	92.00	12,916.80					-		-	-			-	-	12,916.80			12,916.80

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/1654	1	0	2	70	270.00	325.00	87,750.00					-		-	-			-	-	87,750.00		-	87,750.00
2	2/1645	1	0	3	40	340.00	325.00	110,500.00					-		-	-			-	-	110,500.00		-	110,500.00
3	2/1651	2	0	1	0	100.00	325.00	32,500.00					-		-	-			-	-	32,500.00		-	32,500.00
4	1/13906	4	0	1	8.8	108.80	1,000.00	108,800.00					-		-	-			-	-	108,800.00			108,800.00
5	1/13908	2	0	0	86.5	86.50	625.00	54,062.50	1	100	2		120.00		7,000.00	840,000.00	20	30	252,000.00	588,000.00	642,062.50		50,000,000.00	-
6	1/14500	1	0	1	39.4	139.40	100.00	13,940.00					-		-	-			-	-	13,940.00			13,940.00
7	1/13907	1	0	1	39.4	139.40	1,000.00	139,400.00					-		-	-			-	-	139,400.00			139,400.00
8	1/14496	1	1	0	4.9	404.90	100.00	40,490.00					-		-	-			-	-	40,490.00			40,490.00
9	1/14497	1	1	0	69.3	469.30	100.00	46,930.00					-		-	-			-	-	46,930.00			46,930.00
10	1/14499	1	5	3	20.19	2,320.19	100.00	232,019.00					-		-	-			-	-	232,019.00			232,019.00
11	1/9471	1	7	3	67	3,167.00	100.00	316,700.00					-		-	-			-	-	316,700.00			316,700.00
12	1/13926	1	5	0	0.4	2,000.40	100.00	200,040.00					-		-	-			-	-	200,040.00			200,040.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/929	1	1	3	67	767.00	325.00	249,275.00					-		-	-			-	-	249,275.00		-	249,275.00
2	1/5869	1	2	0	6	806.00	550.00	443,300.00					-		-	-			-	-	443,300.00			443,300.00
3	1/5868	1	3	3	72	1,572.00	400.00	628,800.00					-		-	-			-	-	628,800.00			628,800.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/5791	1	0	0	77	77.00	325.00	25,025.00					-		-	-			-	-	25,025.00		-	25,025.00
2	1/15932	2	0	0	96	96.00	1,100.00	105,600.00	1	100	2		120.00		7,000.00	840,000.00	25	40	210,000.00	630,000.00	735,600.00		50,000,000.00	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ดินฯ การยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/2630	1	2	1	0	900.00	90.00	81,000.00					-		-	-			-	-	81,000.00		-	81,000.00
2	1/1181	1	1	0	70	470.00	90.00	42,300.00					-		-	-			-	-	42,300.00			42,300.00
3	1/1163	2	3	3	30	1,530.00	225.00	344,250.00	1	100	2		135.00		7,000.00	945,000.00	20	30	283,500.00	661,500.00	1,005,750.00		50,000,000.00	-
4	1/1165	1	1	1	10	510.00	90.00	45,900.00					-		-	-			-	-	45,900.00			45,900.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/4060	3	0	1	8	108.00	1,500.00	162,000.00	1	500	3		432.00		7,600.00	3,283,200.00	3	3	98,496.00	3,184,704.00	3,346,704.00		-	6,531,408.00
		3	0	0	22	22.00	1,500.00	33,000.00	4	100	3		88.00		7,000.00	616,000.00	3	2	12,320.00	603,680.00	636,680.00			1,240,360.00
		4	0	2	77.9	277.90	1,500.00	416,850.00								-					416,850.00			416,850.00
2	2/2095	1	9	1	40	3,740.00	90.00	336,600.00					-		-	-			-	-	336,600.00		-	336,600.00
3	2/5805	1	0	2	70	270.00	325.00	87,750.00					-		-	-			-	-	87,750.00		-	87,750.00
4	2/681	1	4	0	73	1,673.00	90.00	150,570.00					-		-	-			-	-	150,570.00		-	150,570.00
5	1/1181	2	1	0	70	470.00	90.00	42,300.00	1	100	2		176.00		7,000.00	1,232,000.00	20	30	369,600.00	862,400.00	904,700.00		50,000,000	-
6	1/4031	1	4	1	12	1,712.00	90.00	154,080.00					-		-	-			-	-	154,080.00			154,080.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/5905	2	1	3	17	717.00	100.00	71,700.00	1	100	2		180.00		7,000.00	1,260,000.00	30	50	630,000.00	630,000.00	701,700.00		50,000,000.00	-
2	2/2093	1	6	0	23	2,423.00	90.00	218,070.00					-		-	-			-	-	218,070.00		-	218,070.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/15652	1	2	3	72.6	1,172.60	425.00	498,355.00					-		-	-			-	-	498,355.00		-	498,355.00
2	1/14190	1	0	0	85.8	85.80	1,100.00	94,380.00					-		-	-			-	-	94,380.00		-	94,380.00
3	1/14189	1	0	0	58.8	58.80	1,100.00	64,680.00					-		-	-			-	-	64,680.00		-	64,680.00
4	1/14188	1	0	0	58.3	58.30	1,100.00	64,130.00					-		-	-			-	-	64,130.00		-	64,130.00
5	1/14187	1	0	0	55.5	55.50	1,100.00	61,050.00					-		-	-			-	-	61,050.00		-	61,050.00
6	1/5844	1	0	2	95	295.00	100.00	29,500.00					-		-	-			-	-	29,500.00		-	29,500.00
7	1/5843	1	1	2	86	686.00	125.00	85,750.00					-		-	-			-	-	85,750.00		-	85,750.00
8	1/14134	2	1	0	81.7	481.70	300.00	144,510.00	1	100	2		108.00		7,000.00	756,000.00	2	2	15,120.00	740,880.00	885,390.00		50,000,000.00	-
9	1/14137	1	0	1	38.4	138.40	300.00	41,520.00					-		-	-			-	-	41,520.00		-	41,520.00
10	1/14135	1	0	1	59	159.00	300.00	47,700.00					-		-	-			-	-	47,700.00		-	47,700.00
11	1/14138	1	0	2	45.8	245.80	400.00	98,320.00					-		-	-			-	-	98,320.00		-	98,320.00
12	1/14136	1	0	1	56.5	156.50	300.00	46,950.00					-		-	-			-	-	46,950.00		-	46,950.00
13	1/14139	1	0	0	19.3	19.30	125.00	2,412.50					-		-	-			-	-	2,412.50		-	2,412.50
14	2/2134	1	0	3	21	321.00	1,000.00	321,000.00					-		-	-			-	-	321,000.00		-	321,000.00
15	2/5867	1	0	1	51	151.00	325.00	49,075.00					-		-	-			-	-	49,075.00		-	49,075.00
16	2/1708	1	12	2	0	5,000.00	90.00	450,000.00					-		-	-			-	-	450,000.00		-	450,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/2432	1	1	0	13	413.00	90.00	37,170.00					-		-	-			-	-	37,170.00		-	37,170.00
2	2/1550	1	2	3	63	1,163.00	90.00	104,670.00					-		-	-			-	-	104,670.00			104,670.00
3	2/2434	1	0	2	27	227.00	325.00	73,775.00					-		-	-			-	-	73,775.00			73,775.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/2433	1	2	2	93	1,093.00	90.00	98,370.00					-		-	-			-	-	98,370.00		-	98,370.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/1556	1	2	3	63	1,163.00	90.00	104,670.00					-		-	-			-	-	104,670.00		-	104,670.00
2	1/1626	1	0	1	98	198.00	90.00	17,820.00					-		-	-			-	-	17,820.00		1.00	17,820.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/1619	1	1	2	40	640.00	90.00	57,600.00					-		-	-			-	-	57,600.00		-	57,600.00
2	1/2798	1	0	2	39	239.00	90.00	21,510.00					-		-	-			-	-	21,510.00		3 year tax exemption	21,510.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา		ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม			

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/2576	1	1	2	47	647.00	90.00	58,230.00					-		-	-			-	-	58,230.00		-	58,230.00
2	1/2144	1	1	2	40	640.00	325.00	208,000.00					-		-	-			-	-	208,000.00		3 year tax exemption	208,000.00
3	2/2460	1	0	1	24	124.00	325.00	40,300.00					-		-	-			-	-	40,300.00		-	40,300.00
4	2/5892	2	0	1	33	133.00	325.00	43,225.00	1	100	2		135.00		7,000.00	945,000.00	10	10	94,500.00	850,500.00	893,725.00		50,000,000.00	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/2738	1	3	0	50	1,250.00	90.00	112,500.00					-		-	-			-	-	112,500.00		-	112,500.00
2	2/3532	1	1	0	0	400.00	90.00	36,000.00					-		-	-			-	-	36,000.00		-	36,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/1155	1	13	2	21	5,421.00	100.00	542,100.00					-		-	-			-	-	542,100.00		-	542,100.00
2	2/3494	1	7	3	30	3,130.00	90.00	281,700.00					-		-	-			-	-	281,700.00		-	281,700.00
3	1/1150	1	1	3	93	793.00	90.00	71,370.00					-		-	-			-	-	71,370.00		-	71,370.00
4	1/589	1	2	0	86	886.00	100.00	88,600.00	1	100	2		135.00		7,000.00	945,000.00	20	30	283,500.00	661,500.00	750,100.00		50,000,000	-
5	1/4025	2	4	2	64	1,864.00	100.00	186,400.00													186,400.00			186,400.00
6	1/941	1	0	1	56	156.00	400.00	62,400.00					-		-	-			-	-	62,400.00		-	62,400.00
7	1/942	1	0	2	81	281.00	400.00	112,400.00					-		-	-			-	-	112,400.00		-	112,400.00
8	1/587	1	1	1	85	585.00	300.00	175,500.00					-		-	-			-	-	175,500.00		-	175,500.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ดินฯ การยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/2834	2	2	2	97	1,097.00	325.00	356,525.00	1	100	2		135.00		7,000.00	945,000.00	20	30	283,500.00	661,500.00	1,018,025.00		50,000,000	-
2	2/2342	1	4	3	15	1,915.00	90.00	172,350.00					-		-	-			-	-	172,350.00		-	172,350.00
3	2/2391	1	1	1	33	533.00	90.00	47,970.00					-		-	-			-	-	47,970.00		-	47,970.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/1144	1	2	0	5	805.00	825.00	664,125.00	1	0	0		-		-	-	0		-	-	664,125.00		-	664,125.00
2	2/4161	1	3	1	7	1,307.00	90.00	117,630.00	0	0	0		-		-	-	0		-	-	117,630.00		-	117,630.00
3	1/2139	1	3	2	54	1,454.00	90.00	130,860.00	0	0	0		-		-	-	0		-	-	130,860.00		-	130,860.00
4	1/1669	1	6	0	10	2,410.00	90.00	216,900.00	0	0	0		-		-	-	1		-	-	216,900.00		-	216,900.00
5	1/1672	1	4	3	40	1,940.00	150.00	291,000.00	0	0	0		-		-	-	2		-	-	291,000.00		-	291,000.00
6	1/1688	2	2	0	58	858.00	325.00	278,850.00	1	100	2		180.00		7,000.00	1,260,000.00	30	93	1,171,800.00	88,200.00	367,050.00		50,000,000	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/5840	1	0	3	37	337.00	90.00	30,330.00					-		-	-			-	-	30,330.00		-	30,330.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/691	2	3	0	0	1,200.00	325.00	390,000.00	1	100	2		135.00		7,000.00	945,000.00	35	95	897,750.00	47,250.00	437,250.00		50,000,000	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/1775	1	3	3	67	1,567.00	90.00	141,030.00					-		-	-			-	-	141,030.00		-	141,030.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/3091	1	1	3	42	742.00	400.00	296,800.00					-		-	-			-	-	296,800.00		3 year tax exemption	296,800.00
2	1/3056	1	0	3	42	342.00	400.00	136,800.00					-		-	-			-	-	136,800.00		3 year tax exemption	136,800.00
3	1/3163	1	0	3	65	365.00	450.00	164,250.00					-		-	-			-	-	164,250.00		3 year tax exemption	164,250.00
4	1/3428	1	1	3	22	722.00	500.00	361,000.00					-		-	-			-	-	361,000.00		3 year tax exemption	361,000.00
5	2/1932	1	3	3	40	1,540.00	90.00	138,600.00					-		-	-			-	-	138,600.00		-	138,600.00
6	2/3460	1	3	0	63	1,263.00	90.00	113,670.00													113,670.00		-	113,670.00
7	2/2064	2	7	0	27	2,827.00	325.00	918,775.00	1	100	2		135.00		7,000.00	945,000.00	20	30	283,500.00	661,500.00	1,580,275.00		50,000,000	2,241,775.00
8	2/3456	1	1	0	7	407.00	90.00	36,630.00													36,630.00		-	36,630.00
9	2/2051	1	0	2	63	263.00	90.00	23,670.00													23,670.00		-	23,670.00
10	2/3458	1	2	0	67	867.00	90.00	78,030.00					-		-	-			-	-	78,030.00		-	78,030.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
1	1/9459	1	0	3	23	323.00	90.00	29,070.00					-		-	-			-	-	29,070.00		-	29,070.00
2	2/2344	1	3	2	47	1,447.00	90.00	130,230.00					-		-	-			-	-	130,230.00		-	130,230.00
3	1/9454	1	0	2	78	278.00	325.00	90,350.00					-		-	-			-	-	90,350.00		-	90,350.00
4	1/1176	1	1	2	45.2	645.20	90.00	58,068.00					-		-	-			-	-	58,068.00		-	58,068.00
5	1/1588	1	1	3	6	706.00	90.00	63,540.00					-		-	-			-	-	63,540.00		-	63,540.00
6	1/16865	2	1	0	73.8	473.80	325.00	153,985.00	1	100	2		135.00		7,000.00	945,000.00	30	50	472,500.00	472,500.00	626,485.00		50,000,000.00	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
1	2/2473	1	4	1	9	1,709.00	325.00	555,425.00					-		-	-			-	-	555,425.00		-	555,425.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
1	1/15942	1	0	0	64.9	64.90	625.00	40,562.50					-		-	-			-	-	40,562.50		-	40,562.50
2	1/9399	1	0	1	74.6	174.60	300.00	52,380.00					-		-	-			-	-	52,380.00		-	52,380.00
3	1/16673	1	0	2	28	228.00	625.00	142,500.00					-		-	-			-	-	142,500.00		-	142,500.00
4	1/4055	1	3	2	12	1,412.00	150.00	211,800.00					-		-	-			-	-	211,800.00		-	211,800.00
5	1/3117	1	0	3	60	360.00	150.00	54,000.00					-		-	-			-	-	54,000.00		-	54,000.00
6	1/4053	1	0	0	49	49.00	625.00	30,625.00					-		-	-			-	-	30,625.00		-	30,625.00
7	2/5937	1	1	0	31	431.00	325.00	140,075.00					-		-	-			-	-	140,075.00		-	140,075.00
8	2/308	1	1	0	77	477.00	90.00	42,930.00					-		-	-			-	-	42,930.00		-	42,930.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
1	2/1033	1	1	0	77	477.00	90.00	42,930.00					-		-	-			-	-	42,930.00		-	42,930.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/3060	1	0	3	44	344.00	150.00	51,600.00					-		-	-			-	-	51,600.00		-	51,600.00
2	1/3035	1	1	1	90	590.00	1,500.00	885,000.00					-		-	-			-	-	885,000.00		-	885,000.00
3	1/3077	1	0	3	21	321.00	625.00	200,625.00					-		-	-			-	-	200,625.00		-	200,625.00
4	1/3078	1	2	1	99	999.00	300.00	299,700.00					-		-	-			-	-	299,700.00		-	299,700.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/1671	1	1	0	63	463.00	90.00	41,670.00					-		-	-			-	-	41,670.00		-	41,670.00
2	1/12019	1	2	0	22	822.00	90.00	73,980.00					-		-	-			-	-	73,980.00		-	73,980.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/21	1	6	0	15	2,415.00	90.00	217,350.00					-		-	-			-	-	217,350.00		-	217,350.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/4170	1	1	2	0	600.00	90.00	54,000.00					-		-	-			-	-	54,000.00		-	54,000.00
2	1/3949	1	0	1	26	126.00	1,050.00	132,300.00					-		-	-			-	-	132,300.00		-	132,300.00
3	1/6276	1	1	3	71	771.00	150.00	115,650.00					-		-	-			-	-	115,650.00		-	115,650.00
4	1/12911	1	0	1	72	172.00	400.00	68,800.00					-		-	-			-	-	68,800.00		-	68,800.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/7277	1	0	2	34	234.00	775.00	181,350.00					-		-	-			-	-	181,350.00		-	181,350.00
2	1/6988	1	1	2	69	669.00	100.00	66,900.00					-		-	-			-	-	66,900.00		1.00	66,900.00
3	2/4480	1	5	1	74	2,174.00	90.00	195,660.00					-		-	-			-	-	195,660.00		2.00	195,660.00
4	1/3996	1	5	0	83	2,083.00	525.00	1,093,575.00					-		-	-			-	-	1,093,575.00		3.00	1,093,575.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/6062	1	2	1	4	904.00	325.00	293,800.00					-		-	-			-	-	293,800.00		-	293,800.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/17589	4	0	0	81.3	81.30	1,200.00	97,560.00					-		-	-			-	-	97,560.00		-	97,560.00
2	1/3937	1	3	2	8	1,408.00	525.00	739,200.00													739,200.00		3 year tax exemption	739,200.00
3	2/1387	1	1	0	10	410.00	90.00	36,900.00													36,900.00		0	36,900.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา		ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/17590	4	0	0	89.4	89.40	1,200.00	107,280.00					-		-	-			-	-	107,280.00		-	107,280.00
2	1/2511	1	1	3	4	704.00	100.00	70,400.00					-		-	-			-	-	70,400.00			70,400.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/444	1	4	0	80	1,680.00	90.00	151,200.00					-		-	-			-	-	151,200.00		-	151,200.00
2	2/227	1	1	3	4	704.00	100.00	70,400.00					-		-	-			-	-	70,400.00			70,400.00
3	1/154	2	0	1	62	162.00	325.00	52,650.00	1	100	2		75.00		7,000.00	525,000.00	30	40	210,000.00	315,000.00	367,650.00		50,000,000.00	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/3760	2	1	0	55	455.00	900.00	409,500.00	1	100	2		180.00		7,000.00	1,260,000.00	30	50	630,000.00	630,000.00	1,039,500.00		50,000,000.00	-
2	1/3772	1	1	3	2	702.00	900.00	631,800.00					-		-	-			-	-	631,800.00			631,800.00
3	2/4351	1	4	0	30	1,630.00	90.00	146,700.00													146,700.00			146,700.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/853	1	3	0	0	1,200.00	90.00	108,000.00					-		-	-			-	-	108,000.00		-	108,000.00
																	0							

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/14122	1	0	0	59	59.00	1,100.00	64,900.00					-		-	-			-	-	64,900.00		3 year tax exemption	64,900.00
2	1/14123	1	0	0	59	59.00	1,100.00	64,900.00					-		-	-			-	-	64,900.00		3 year tax exemption	64,900.00
3	1/14125	1	0	0	62.1	62.10	1,100.00	68,310.00					-								68,310.00		3 year tax exemption	68,310.00
4	1/14124	1	0	0	57.3	57.30	1,100.00	63,030.00													63,030.00		3 year tax exemption	63,030.00
5	2/1710	1	0	3	13	313.00	90.00	28,170.00													28,170.00			28,170.00
6	2/2208	1	1	3	10	710.00	90.00	63,900.00													63,900.00			63,900.00
7	2/5859	1	1	0	32	432.00	1,000.00	432,000.00													432,000.00			432,000.00
8	2/2183	1	1	0	40	440.00	1,000.00	440,000.00													440,000.00			440,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/2256	1	0	3	50	350.00	90.00	31,500.00					-		-	-			-	-	31,500.00		-	31,500.00
2	2/1812	1	1	2	60	660.00	90.00	59,400.00													59,400.00			59,400.00
																	0							

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/6326	2	0	1	31	131.00	90.00	11,790.00	1	100	2		108.00		7,000.00	756,000.00	30		226,800.00	529,200.00	540,990.00		50,000,000.00	-
2	สค1	1	2	0	0	800.00	90.00	72,000.00											-	-	72,000.00		-	72,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/4221	1	1	1	53	553.00	90.00	49,770.00					-		-	-			-	-	49,770.00		-	49,770.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/1931	1	1	2	60	660.00	325.00	214,500.00					-		-	-			-	-	214,500.00		-	214,500.00
2	2/4051	1	0	1	96	196.00	625.00	122,500.00					-		-	-			-	-	122,500.00		-	122,500.00
3	2/3500	1	1	1	50	550.00	325.00	178,750.00					-		-	-			-	-	178,750.00		-	178,750.00
4	1/9360	1	0	1	29.1	129.10	100.00	12,910.00													12,910.00		3 year tax exemption	12,910.00
5	12/9393	1	0	3	10.6	310.60	100.00	31,060.00													31,060.00		3 year tax exemption	31,060.00
6	1/9438	1	1	1	64	564.00	100.00	56,400.00													56,400.00		3 year tax exemption	56,400.00
7	2/1365	2	0	1	80	180.00	325.00	58,500.00	1	100	2		108.00		7,000.00	756,000.00	30		226,800.00	529,200.00	587,700.00		50,000,000.00	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/668	1	1	2	57	657.00	90.00	59,130.00					-		-	-			-	-	59,130.00		-	59,130.00
2	1/3445	1	1	2	73	673.00	150.00	100,950.00													100,950.00		3 year tax exemption	100,950.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/2178	2	0	2	20	220.00	325.00	71,500.00	1	100	2		-		7,000.00	-	30		-	-	71,500.00		50,000,000.00	-
2	1/3000	1	2	0	4	804.00	150.00	120,600.00	0	0	0		-		-	-	0		-	-	120,600.00		3 year tax exemption	120,600.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/2847	1	1	3	35	735.00	90.00	66,150.00					-		-	-			-	-	66,150.00		-	66,150.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/1220	1	1	0	73	473.00	90.00	42,570.00					-		-	-			-	-	42,570.00		-	42,570.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคา		ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/10961	4	0	1	0	100.00	330.00	33,000.00					-		-	-			-	-	33,000.00		0	33,000.00
2	2/4977	4	0	0	50	50.00	325.00	16,250.00					-		-	-			-	-	16,250.00		-	16,250.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคา		ประเภทสิ่			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/4299	1	1	3	17	717.00	90.00	64,530.00					-		-	-			-	-	64,530.00		-	64,530.00
2	2/4320	1	11	1	3	4,503.00	325.00	1,463,475.00					-		-	-			-	-	1,463,475.00		-	1,463,475.00
3	1/6606	1	3	1	64	1,364.00	150.00	204,600.00					-		-	-			-	-	204,600.00		3 year tax exemption	204,600.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/9250	1	0	2	38	238.00	2,000.00	476,000.00					-		-	-			-	-	476,000.00		3 year tax exemption	476,000.00
2	2/4601	1	2	0	0	800.00	90.00	72,000.00					-		-	-			-	-	72,000.00		-	72,000.00
3	1/1586	1	2	0	66	866.00	90.00	77,940.00					-		-	-			-	-	77,940.00		3 year tax exemption	77,940.00
4	1/13437	3	0	0	4.5	4.50	1,300.00	5,850.00	1	100	3		18.00		7,000.00	126,000.00	2	2	2,520.00	123,480.00	129,330.00		-	129,330.00
		1	0	0	13.7	13.70	1,300.00	17,810.00													17,810.00		3 year tax exemption	17,810.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/5919	1	3	3	35	1,535.00	90.00	138,150.00											-	-	138,150.00		3 year tax exemption	138,150.00
2	1/14186	1	0	1	3.5	103.50	1,100.00	113,850.00													113,850.00		3 year tax exemption	113,850.00
3	1/14185	1	0	0	96.9	96.90	1,100.00	106,590.00													106,590.00		3 year tax exemption	106,590.00
4	1/5713	1	0	3	57	357.00	1,000.00	357,000.00													357,000.00		3 year tax exemption	357,000.00
5	2/5864	1	0	3	13	313.00	90.00	28,170.00													28,170.00			28,170.00
6	1/5935	1	0	0	83	83.00	825.00	68,475.00													68,475.00		3 year tax exemption	68,475.00
7	1/15428	2	0	1	71	171.00	825.00	141,075.00	1	100	2		120.00		7,000.00	840,000.00	20	75	630,000.00	210,000.00	351,075.00		50,000,000.00	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/7014	1	0	1	36	136.00	525.00	71,400.00					-		-	-			-	-	71,400.00		3 year tax exemption	71,400.00
2	2/4244	1	2	3	37	1,137.00	325.00	369,525.00													369,525.00			369,525.00
3	1/8298	1	1	1	73.1	573.10	300.00	171,930.00													171,930.00		3 year tax exemption	171,930.00
4	1/9343	1	6	1	19.4	2,519.40	90.00	226,746.00													226,746.00		3 year tax exemption	226,746.00
5	1/3167	1	1	2	78	678.00	150.00	101,700.00													101,700.00		3 year tax exemption	101,700.00
6	1/4112	1	1	2	22	622.00	750.00	466,500.00													466,500.00		3 year tax exemption	466,500.00
7	1/3072	1	2	0	20	820.00	150.00	123,000.00													123,000.00		3 year tax exemption	123,000.00
8	2/3437	0	0	3	60	360.00	90.00	32,400.00													32,400.00			32,400.00
9	2/656	1	1	2	0	600.00	90.00	54,000.00													54,000.00			54,000.00
10	2/4178	1	0	2	40	240.00	90.00	21,600.00													21,600.00			21,600.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/2967	2	2	3	8	1,108.00	325.00	360,100.00					-		-	-			-	-	360,100.00		50,000,000.00	-
2	2/1009	1	0	3	57	357.00	325.00	116,025.00											-	-	116,025.00		-	116,025.00
3	1/4044	1	0	2	72	272.00	625.00	170,000.00													170,000.00		3 year tax exemption	170,000.00
4	1/2970	1	2	1	72	972.00	150.00	145,800.00													145,800.00		3 year tax exemption	145,800.00
5	2/317	1	1	0	30	430.00	90.00	38,700.00													38,700.00			38,700.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/857	1	3	1	67	1,367.00	90.00	123,030.00					-		-	-			-	-	123,030.00		-	123,030.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/640	1	0	2	39	239.00	1,500.00	358,500.00					-		-	-			-	-	358,500.00		3 year tax exemption	358,500.00
2	1/1153	1	1	0	73	473.00	90.00	42,570.00													42,570.00		3 year tax exemption	42,570.00
3	1/2822	1	1	3	39	739.00	90.00	66,510.00													66,510.00		3 year tax exemption	66,510.00
4	1/2829	1	0	1	35	135.00	325.00	43,875.00													43,875.00		3 year tax exemption	43,875.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/2361	1	3	3	30	1,530.00	90.00	137,700.00	0	0	0		-		-	-	0		-	-	137,700.00		-	137,700.00
2	1/1154	2	2	0	20	820.00	90.00	73,800.00													73,800.00		3 year tax exemption	73,800.00
3	1/2179	1	2	2	62	1,062.00	90.00	95,580.00													95,580.00		3 year tax exemption	95,580.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/7030	1	5	0	78	2,078.00	300.00	623,400.00					-		-	-			-	-	623,400.00		3 year tax exemption	623,400.00
2	2/855	1	1	2	47	647.00	325.00	210,275.00													210,275.00			210,275.00
3	1/3959	1	5	1	30	2,130.00	100.00	213,000.00													213,000.00		3 year tax exemption	213,000.00
4	1/3951	2	2	1	54	954.00	100.00	95,400.00	1	100	2		120.00		7,000.00	840,000.00	2	2	16,800.00	823,200.00	918,600.00		50,000,000.00	-
5	2/1397	2	2	1	0	900.00	325.00	292,500.00													292,500.00			292,500.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/4357	1	2	2	50	1,050.00	325.00	341,250.00					-		-	-			-	-	341,250.00		-	341,250.00
2	1/3838	2	0	3	80	380.00	100.00	38,000.00	1	100	2		135.00		7,000.00	945,000.00	20	30	283,500.00	661,500.00	699,500.00		50,000,000.00	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/15287	1	0	0	82	82.00	1,050.00	86,100.00					-		-	-	0		-	-	86,100.00		3 year tax exemption	86,100.00
2	1/13126	1	0	3	57	357.00	100.00	35,700.00													35,700.00		3 year tax exemption	35,700.00
3	1/13146	1	0	0	61	61.00	1,200.00	73,200.00													73,200.00		3 year tax exemption	73,200.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/281	1	1	2	49	649.00	90.00	58,410.00					-		-	-			-	-	58,410.00		-	58,410.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/480	1	4	0	60	1,660.00	90.00	149,400.00					-		-	-			-	-	149,400.00		-	149,400.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/666	1	2	0	13	813.00	90.00	73,170.00					-		-	-			-	-	73,170.00		-	73,170.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/2920	1	0	3	12	312.00	625.00	195,000.00					-		-	-			-	-	195,000.00		3 year tax exemption	195,000.00
2	2/1426	1	2	2	42	1,042.00	1,050.00	1,094,100.00					-		-	-			-	-	1,094,100.00		-	1,094,100.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/3928	1	1	2	57	657.00	90.00	59,130.00					-		-	-			-	-	59,130.00		-	59,130.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/24	1	0	2	74.8	274.80	100.00	27,480.00					-		-	-	0		-	-	27,480.00		3 year tax exemption	27,480.00
2	2/1821	1	2	0	58	858.00	325.00	278,850.00													278,850.00			278,850.00
3	1/26	1	2	1	48.4	948.40	150.00	142,260.00													142,260.00		3 year tax exemption	142,260.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/3745	1	0	1	33	133.00	90.00	11,970.00					-		-	-			-	-	11,970.00			11,970.00
2	1/3099	1	2	0	9	809.00	150.00	121,350.00					-		-	-			-	-	121,350.00		3 year tax exemption	121,350.00
3	1/3100	1	4	3	94	1,994.00	150.00	299,100.00													299,100.00		3 year tax exemption	299,100.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานะที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา		ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/921	1	0	1	63	163.00	90.00	14,670.00					-		-	-	0		-	-	14,670.00		-	14,670.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
1	1/2929	2	2	0	21	821.00	15.00	12,315.00	1	100	2		108.00		7,000.00	756,000.00	7	7	52,920.00	703,080.00	715,395.00		50,000,000.00	-
2	2/	1	7	0	8	2,808.00	90.00	252,720.00					-		-	-			-	-	252,720.00			252,720.00
3	2/	1	5	0	40	2,040.00	90.00	183,600.00					-		-	-			-	-	183,600.00		-	183,600.00
4	1/3905	1	2	1	10	910.00	150.00	136,500.00					-		-	-			-	-	136,500.00		3 year tax exemption	136,500.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
1	2/3402	1	0	0	95	95.00	325.00	30,875.00					-		-	-			-	-	30,875.00		-	30,875.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคา		ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/6328	2	0	2	50	250.00	400.00	100,000.00	1	100	2		135.00		7,000.00	945,000.00	20	30	283,500.00	661,500.00	761,500.00		-	1,423,000.00
2	1/6293	1	3	2	32	1,432.00	200.00	286,400.00					-		-	-			-	-	286,400.00		-	286,400.00
3	2/111	1	1	1	27	527.00	325.00	171,275.00					-		-	-			-	-	171,275.00		-	171,275.00
4	1/6294	1	3	2	12	1,412.00	100.00	141,200.00					-		-	-			-	-	141,200.00		-	141,200.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/427	1	1	2	0	600.00	325.00	195,000.00					-		-	-			-	-	195,000.00		-	195,000.00
2	1/5416	2	0	0	93.5	93.50	825.00	77,137.50	1	100	2		375.00		7,000.00	2,625,000.00	10	10	262,500.00	2,362,500.00	2,439,637.50		50,000,000.00	-
		1	1	2	17.25	617.25	825.00	509,231.25													509,231.25		3 year tax exemption	509,231.25
3	2/811	1	2	0	8	808.00	90.00	72,720.00					-		-	-			-	-	72,720.00		-	72,720.00
4	2/812	1	2	0	17	817.00	90.00	73,530.00													73,530.00			73,530.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/3735	1	15	2	67	6,267.00	90.00	564,030.00					-		-	-			-	-	564,030.00		-	564,030.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/4105	1	1	1	20	520.00	90.00	46,800.00					-		-	-			-	-	46,800.00		-	46,800.00
2	2/405	1	2	2	60	1,060.00	90.00	95,400.00					-		-	-			-	-	95,400.00			95,400.00
3	2/4053	2	3	3	40	1,540.00	1,050.00	1,617,000.00	1	100	2		135.00		7,000.00	945,000.00	20	30	283,500.00	661,500.00	2,278,500.00		50,000,000.00	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคา		ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/4783	1	5	0	10	2,010.00	90.00	180,900.00					-		-	-			-	-	180,900.00		-	180,900.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคา		ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/1596	1	3	0	22	1,222.00	90.00	109,980.00					-		-	-			-	-	109,980.00		3 year tax exemption	109,980.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา		ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/2553	2	3	0	33	1,233.00	325.00	400,725.00	1	100	2		120.00		7,000.00	840,000.00	30	50	420,000.00	420,000.00	820,725.00		50,000,000.00	-
2	2/2174	1	2	0	23	823.00	90.00	74,070.00													74,070.00			74,070.00
3	1/1141	1	9	2	34	3,834.00	300.00	1,150,200.00													1,150,200.00		3 year tax exemption	1,150,200.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา		ประเภทสิ่			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/11327	3	1	0	66.00	466.00	825.00	384,450.00													384,450.00		-	384,450.00
		3	0	0	24.00	24.00	825.00	19,800.00		504	2		96.00		2,600.00	249,600.00	15	20	49,920.00	199,680.00	219,480.00		-	219,480.00
2	5880	3	1	0	28.00	428.00	1,100.00	470,800.00													470,800.00		-	470,800.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					

1	1/7288	3	0	0	12.5	12.50	250.00	3,125.00	1	100	3		50.00		7,000.00	350,000.00	30	50	175,000.00	175,000.00	178,125.00		-	178,125.00
		2	0	0	10	10.00	250.00	2,500.00	2	100	2		40.00		7,000.00	280,000.00	30	50	140,000.00	140,000.00	142,500.00		50,000,000	142,500.00
		2	0	0	57.5	57.50	250.00	14,375.00	3	100	2		230.00		7,000.00	1,610,000.00	45	76	1,223,600.00	386,400.00	400,775.00		10,000,000	400,775.00
		1	3	2	58	1,458.00	250.00	364,500.00													364,500.00		-	364,500.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/5948	1	0	3	31	331.00	325.00	107,575.00													107,575.00		-	107,575.00
2	2/4375	1	9	2	50	3,850.00	90.00	346,500.00													346,500.00		-	346,500.00
3	1/11770	4	0	1	13	113.00	400.00	45,200.00													45,200.00		-	45,200.00
4	1/9424	1	0	2	15.7	215.70	100.00	21,570.00													21,570.00		-	21,570.00
5	1/9423	1	0	2	51.8	251.80	100.00	25,180.00													25,180.00		-	25,180.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/1093	3	0	0	26.13	26.13	325.00	8,492.25		501	3		104.50		5,600.00	585,200	30	93	544,236.00	40,964.00	49,456.25		-	49,456.25

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/5257	3	0	0	15	15.00	4,600	69,000	1	400	3		60.00		7,600.00	456,000.00	10	10	45,600.00	410,400.00	479,400.00		-	479,400.00
			0	0	30	30.00	4,600	138,000	1	519	3		120.00		6,100.00	732,000.00	10	10	73,200.00	658,800.00	796,800.00		1	796,799.00
			0	0	15	15.00	4,601	69,015													69,015.00			69,015.00
2	1/5256	3	0	0	70	70.00	4,600	322,000													322,000.00		-	322,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/5791	3	0	0	4.5	4.50	1,100.00	4,950.00	1	100	3		18.00		7,000.00	126,000.00	15	20	25,200.00	100,800.00	105,750.00		-	105,750.00
		2	0	1	29.5	129.50	1,100.00	142,450.00	2	100	2		40.00		7,000.00	280,000.00	30	30	84,000.00	196,000.00	338,450.00		50,000,000	338,450.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/3572	3	0	2	94	294.00	1,200.00	352,800.00													352,800.00		-	352,800.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน				ราคา			ประเภทสิ่			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม							

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/5716	3	0	0	6	6.00	1,100.00	6,600.00	1	100	3		24.00		7,000.00	168,000.00	5	5	8,400.00	159,600.00	166,200.00		-	166,200.00
		2	0	2	5	205.00	1,100.00	225,500.00	2	100	2		124.00		7,000.00	868,000.00	47	76	659,680.00	208,320.00	433,820.00		50,000,000	433,820.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/3900	3	0	0	9	9.00	1,050.00	9,450.00	1	100	3		36.00		7,000.00	252,000.00	10	10	25,200.00	226,800.00	236,250.00		-	236,250.00
		2	0	2	29	229.00	1,050.00	240,450.00	2	100	2		124.00		7,000.00	868,000.00	20	30	260,400.00	607,600.00	848,050.00		50,000,000	848,050.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/3900	3	0	0	5	5.00	1,050.00	5,250.00	1	100	3		20.00		7,000.00	140,000.00	10	10	14,000.00	126,000.00	131,250.00		-	131,250.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/2061	2	0	1	66.25	166.25	325.00	54,031.25	1	100	2		120.00		7,000.00	840,000.00	30	85	714,000.00	126,000.00	180,031.25		0	180,031.25
2	1/3159	1	0	2	88	288.00	1,000.00	288,000.00													288,000.00		3 year tax exemption	-
3	2/1892	1	1	1	67	567.00	90.00	51,030.00													51,030.00		0	51,030.00
4	1/3154	1	0	1	40	140.00	150.00	21,000.00													21,000.00		3 year tax exemption	-
5	1/3125	1	1	2	52	652.00	175.00	114,100.00													114,100.00		3 year tax exemption	-
6	1/9394	1	0	1	21	121.00	100.00	12,100.00													12,100.00		3 year tax exemption	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/2061	3	0	0	3.75	3.75	325.00	1,218.75		504	3		15.00		2,600.00	39,000.00	2	2	780.00	38,220.00	39,438.75		0	39,438.75

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/5122	4	0	0	49	49.00	1,050.00	51,450.00													51,450.00		0	51,450.00
2	1/3945	4	0	0	31	31.00	1,050.00	32,550.00													32,550.00		0	32,550.00
3	1/1589	1	2	0	58	858.00	90.00	77,220.00													77,220.00		3 year tax exemption	77,220.00
4	1/1590	4	1	0	65	465.00	90.00	41,850.00													41,850.00		0	41,850.00
5	1/1591	4	0	1	66	166.00	90.00	14,940.00													14,940.00		0	14,940.00
6	1/4085	4	1	0	20	420.00	325.00	136,500.00													136,500.00		0	136,500.00
7	1/2641	4	0	0	24	24.00	4,600.00	110,400.00													110,400.00		1	110,400.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน				ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม							

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	การยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/3730	4	1	0	67	467.00	325.00	151,775.00													151,775.00		0	151,775.00
2	2/493	4	0	0	59	59.00	1,050.00	61,950.00													61,950.00		0	61,950.00
3	2/5133	4	0	0	50	50.00	1,050.00	52,500.00													52,500.00		0	52,500.00
4	1/3520	1	0	3	21	321.00	400.00	128,400.00													128,400.00		3 year tax exemption	128,400.00
5	1/3583	1	1	2	84	684.00	100.00	68,400.00													68,400.00		3 year tax exemption	68,400.00
6	2/5112	4	0	0	49	49.00	1,050.00	51,450.00													51,450.00		0	51,450.00
7	1/2620	2	0	1	42	142.00	1,000.00	142,000.00	1	100	2		160.00		7,000.00	1,120,000.00	30		336,000.00	784,000.00	926,000.00		10,000,000.00	-
8	1/2625	1	0	3	57	357.00	750.00	267,750.00													267,750.00		3 year tax exemption	267,750.00
9	1/7352	1	0	1	76	176.00	100.00	17,600.00													17,600.00		3 year tax exemption	17,600.00
10	1/7351	1	3	3	89	1,589.00	100.00	158,900.00													158,900.00		3 year tax exemption	158,900.00
11	2/1	1	22	3	39	9,139.00	90.00	822,510.00													822,510.00		0	822,510.00
12	1/4163	4	0	0	35	35.00	4,600.00	161,000.00													161,000.00		0	161,000.00
13	1/4162	4	0	0	35	35.00	4,600.00	161,000.00													161,000.00		0	161,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/3496	1	5	0	0	2,000.00	90.00	180,000.00													180,000.00		0	180,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/8185	1	2	0	67	867.00	325.00	281,775.00													281,775.00		0	281,775.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/3510	1	0	3	67	367.00	325.00	119,275.00													119,275.00		0	119,275.00
2	2/1942	1	2	1	70	970.00	325.00	315,250.00													315,250.00		0	315,250.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/15541	1	1	1	91	591.00	100.00	59,100.00													59,100.00		3 year tax exemption	-
2	1/7053	2	2	0	88	888.00	100.00	88,800.00	1	100	2		120.00		7,000.00	840,000.00	20		168,000.00	672,000.00	760,800.00		50,000,000.00	-
3	2/2786	1	2	3	13	1,113.00	90.00	100,170.00													100,170.00		0	100,170.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคา		ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/4091	1	2	0	0	800.00	325.00	260,000.00													260,000.00		0	260,000.00
2	1/6323	4	0	0	62	62.00	100.00	6,200.00													6,200.00		0	6,200.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/2422	1	5	0	50	2,050.00	90.00	184,500.00													184,500.00		0	184,500.00
2	2/2554	2	2	2	3	1,003.00	325.00	325,975.00	1	100	2		115.00		7,000.00	805,000.00	20		161,000.00	644,000.00	969,975.00		50,000,000.00	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/5847	1	1	0	67	467.00	1,050.00	490,350.00													490,350.00		0	490,350.00
	1/4179	1	2	0	52	852.00	150.00	127,800.00													127,800.00		3 year tax exemption	127,800.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/5871	1	3	2	16	1,416.00	125.00	177,000.00													177,000.00		3 year tax exemption	177,000.00
2	2/790	1	4	0	0	1,600.00	325.00	520,000.00													520,000.00		0	520,000.00
3	1/5872	2	1	0	56	456.00	550.00	250,800.00	1	100	2		135.00		7,000.00	945,000.00	30		283,500.00	661,500.00	912,300.00		50,000,000.00	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/75	1	5	0	3	2,003.00	325.00	650,975.00													650,975.00		0	650,975.00
	1/3826	1	2	3	82	1,182.00	90.00	106,380.00													106,380.00		3 year tax exemption	106,380.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
1	1/6002	2	0	1	75	175.00	1,000.00	175,000.00													175,000.00		3 year tax exemption	175,000.00
2	1/5991	1	1	1	49	549.00	300.00	164,700.00													164,700.00		3 year tax exemption	164,700.00
3	1/5980	1	0	0	63	63.00	1,000.00	63,000.00													63,000.00		3 year tax exemption	63,000.00
4	1/5979	1	1	1	68	568.00	1,000.00	568,000.00													568,000.00		3 year tax exemption	568,000.00
5	1/7327	1	1	3	97	797.00	100.00	79,700.00													79,700.00		3 year tax exemption	79,700.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคา		ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/	2	1	3	43	743.00	325.00	241,475.00	1	100	2		96.00		7,000.00	672,000.00	30	40	268,800.00	403,200.00	644,675.00		50,000,000.00	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	2/928	1	3	1	67	1,367.00	325.00	444,275.00													444,275.00		0	444,275.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/5922	1	0	3	97	397.00	90.00	35,730.00													35,730.00		-	35,730.00
2	2//1632	1	3	0	94	1,294.00	90.00	116,460.00													116,460.00			116,460.00
3	2/4431	1	1	0	5	405.00	90.00	36,450.00													36,450.00			36,450.00
4	2/4139	2	0	2	67	267.00	325.00	86,775.00	1	100	2		96		7,000.00	672,000.00	20	30	201,600.00	470,400.00	557,175.00		50,000,000	557,175.00
5	1/13098	1	0	0	91.5	91.50	325.00	29,737.50													29,737.50		3 year tax exemption	29,737.50
6	2/2448	1	3	3	89	1,589.00	90.00	143,010.00													143,010.00			143,010.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/	1	4	0	46	1,646.00	90.00	148,140.00													148,140.00		-	148,140.00
2	1/1605	1	3	2	95	1,495.00	100.00	149,500.00													149,500.00		-	149,500.00
3	1/1129	2	4	0	47.3	1,647.30	150.00	247,095.00	1	100	2		135		7,000.00	945,000.00	30	50	472,500.00	472,500.00	719,595.00		50,000,000	719,595
4	1/639	1	2	3	18	1,118.00	1,000.00	1,118,000.00													1,118,000.00		-	1,118,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/5789	1	4	0	67	1,667.00	125.00	208,375.00													208,375.00		3 year tax exemption	208,375.00
2	2/861	1	7	1	43	2,943.00	90.00	264,870.00													264,870.00		-	264,870.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/847	1	1	3	10	710.00	90.00	63,900.00													63,900.00		0	63,900.00
2	1/5741	2	0	3	98	398.00	400.00	159,200.00	1	100	2		120.00		7,000.00	840,000.00	60	93	781,200.00	839,907.00	999,107.00		50,000,000	999,107
						-	-	-					-			-		-		-	-		-	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/895	1	1	1	1	501.00	1,000.00	501,000.00													501,000.00		-	501,000.00
2	1/57300	1	2	1	40	940.00	275.00	258,500.00													258,500.00		3 year tax exemption	-
						-		-					-			-		-		-	-			-
						-	-	-					-			-		-		-	-		-	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/2556	2	0	3	63	363.00	1,000.00	363,000.00													363,000.00		-	363,000.00
					20	20.00	1,001.00	20,020.00		100	2		80.00		7,000.00	560,000.00	21	32	179,200.00	559,968.00	579,988.00		50,000,001.00	579,988.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง			

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
1	2/4114	1	1	2	17	617.00	90.00	55,530.00													55,530.00		-	55,530.00
						-	-	-					-			-		-		-	-		-	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/2357	1	1	3	30	730.00	90.00	65,700.00													65,700.00		3 year tax exemption	65,700.00
2	1/5951	1	2	2	30	1,030.00	150.00	154,500.00													154,500.00		3 year tax exemption	154,500.00
3	1/5950	1	1	3	31	731.00	225.00	164,475.00													164,475.00		3 year tax exemption	164,475.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/782	1	3	1	93	1,393.00	90.00	125,370.00													125,370.00		-	125,370.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/1527	1	2	2	92	1,092.00	90.00	98,280.00													98,280.00		-	98,280.00
2	1/13340	1	1	1	38.5	538.50	300.00	161,550.00													161,550.00		3 year tax exemption	161,550.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/3492	1	4	2	13	1,813.00	90.00	163,170.00													163,170.00		-	163,170.00
2	1/1124	2	1	2	27	627.00	1,500.00	940,500.00	1	100	2		96.00		7,000.00	672,000.00	60	93	624,960.00	671,907.00	1,612,407.00		50,000,000	1,612,407
3	1/17407	1	0	2	87.7	287.70	90.00	25,893.00													25,893.00		3 year tax exemption	25,893.00
4	1/17406	1	0	3	2.8	302.80	90.00	27,252.00													27,252.00		3 year tax exemption	27,252.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/363	1	1	1	47	547.00	90.00	49,230.00													49,230.00		-	49,230.00
2	1/1566	1	2	3	21	1,121.00	90.00	100,890.00													100,890.00		3 year tax exemption	100,890.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/5581	1	0	0	22	22.00	325.00	7,150.00													7,150.00		-	7,150.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					

1	2/547	1	1	2	37	637.00	90.00	57,330.00														57,330.00		-	57,330.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/1248	1	1	0	33	433.00	90.00	38,970.00														38,970.00		-	38,970.00

2	2/1260	1	2	1	23	923.00	90.00	83,070.00													83,070.00		-	83,070.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/2681	1	1	1	88	588.00	100.00	58,800.00													58,800.00		3 year tax exemption	58,800.00
2	2/3410	1	1	3	57	757.00	90.00	68,130.00													68,130.00		-	68,130.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/659	1	1	2	10	610.00	90.00	54,900.00													54,900.00		-	54,900.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/4176	1	1	1	50	550.00	90.00	49,500													49,500.00		-	49,500.00
2	1/4106	1	2	2	14	1,014.00	150.00	152,100													152,100.00		3 year tax exemption	152,100.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/1370	1	1	1	73	573.00	90.00	51,570.00													51,570.00		-	51,570.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/1863	1	2	0	80	880.00	90.00	79,200.00													79,200.00		-	79,200.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/7331	1	3	1	69	1,369.00	100.00	136,900.00													136,900.00		3 year tax exemption	136,900.00
2	1/6358	1	0	0	98	98.00	1,000.00	98,000.00													98,000.00		3 year tax exemption	98,000.00
3	1/6303	1	1	2	28	628.00	100.00	62,800.00													62,800.00		3 year tax exemption	62,800.00
4	1/6241	1	2	3	23	1,123.00	100.00	112,300.00													112,300.00		3 year tax exemption	112,300.00
5	1/6549	1	0	3	26	326.00	150.00	48,900.00													48,900.00		3 year tax exemption	48,900.00
6	1/6261	1	0	1	10	110.00	100.00	11,000.00													11,000.00		3 year tax exemption	11,000.00
7	2/1799	1	1	1	60	560.00	90.00	50,400.00													50,400.00		-	50,400.00
8	2/4176	1	1	1	50	550.00	325.00	178,750.00													178,750.00		-	178,750.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง			

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
1	1/6305	1	2	1	15	915.00	100.00	91,500.00													91,500.00		3 year tax exemption	91,500.00
2	1/6005	2	0	2	81	281.00	100.00	28,100.00	1	100	2		120.00		7,000.00	840,000.00	40	85	714,000.00	839,915.00	868,015.00		50,000,000	868,015.00
3	2/	1	1	2	72	672.00	90.00	60,480.00													60,480.00		-	60,480.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคา		ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/6282	1	1	1	64	564.00	100.00	56,400.00													56,400.00		3 year tax exemption	56,400.00
2	2/1034	1	2	2	83	1,083.00	90.00	97,470.00													97,470.00		-	97,470.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					

1	1/3876	1	1	0	90	490.00	90.00	44,100.00													44,100.00		3 year tax exemption	44,100.00
2	1/3875	1	0	3	30	330.00	90.00	29,700.00													29,700.00		3 year tax exemption	29,700.00
3	1/3878	1	0	3	0	300.00	90.00	27,000.00													27,000.00		3 year tax exemption	27,000.00
4	2/1394	1	1	1	87	587.00	90.00	52,830.00													52,830.00		-	52,830.00
5	2/1412	2	7	0	0	2,800.00	90.00	252,000.00	1	100	2		72.00		7,000.00	504,000.00	70	93	468,720.00	503,907.00	755,907.00		50,000,000	755,907
6	1/6232	1	1	0	69	469.00	100.00	46,900.00													46,900.00		3 year tax exemption	46,900.00
7	1/6342	1	1	3	36	736.00	100.00	73,600.00													73,600.00		3 year tax exemption	73,600.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					

1	1/11863	4	0	0	46	46.00	100.00	4,600.00													4,600.00		-	4,600.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/1633	1	4	0	70	1,670.00	90.00	150,300.00													150,300.00		3 year tax exemption	150,300.00

2	2/1570	1	1	0	40	440.00	90.00	39,600.00													39,600.00		-	39,600.00
3	1/1614	1	5	1	57	2,157.00	325.00	701,025.00													701,025.00		3 year tax exemption	701,025.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/1625	1	0	3	76	376.00	225.00	84,600.00													84,600.00		3 year tax exemption	84,600.00
2	2/5704	1	0	3	19	319.00	325.00	103,675.00													103,675.00		-	103,675.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/1550	1	2	0	97	897.00	90.00	80,730.00													80,730.00		-	80,730.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/1547	1	1	2	40	640.00	325.00	208,000.00													208,000.00		-	208,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/2601	1	0	3	23	323.00	90.00	29,070.00													29,070.00		-	29,070.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/2589	1	4	0	77	1,677.00	90.00	150,930.00													150,930.00		-	150,930.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง			

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
1	2/1462	1	4	3	53	1,953.00	90.00	175,770.00													175,770.00		-	175,770.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม						

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/2725	1	0	3	90	390.00	90.00	35,100.00													35,100.00		-	35,100.00
2	1/17415	1	0	2	64.2	264.20	100.00	26,420.00													26,420.00		3 year tax exemption	26,420.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน								คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					

1	2/432	1	10	0	32	4,032.00	325.00	1,310,400													1,310,400.00		-	1,310,400
2	1/6008	1	1	1	88	588.00	-	-													-		3 year tax exemption	-
3	2/113	1	3	1	66	1,366.00	90.00	122,940.00													122,940.00		-	122,940.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/7044	1	4	2	54	1,854.00	100.00	185,400.00													185,400.00		3 year tax exemption	185,400.00

2	2/596	1	1	1	10	510.00	90.00	45,900.00													45,900.00		-	45,900.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/15407	1	1	1	1	501.00	825.00	413,325.00													413,325.00		3 year tax exemption	413,325.00
2	2/5998	1	3	0	6	1,206.00	90.00	108,540.00													108,540.00		-	108,540.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/5352	1	1	0	20	420.00	100.00	42,000.00													42,000.00		3 year tax exemption	42,000.00
2	2/4530	1	2	2	92	1,092.00	90.00	98,280.00													98,280.00		-	98,280.00
3	2/452	1	2	3	0	1,100.00	90.00	99,000.00													99,000.00		-	99,000.00
4	2/450	1	4	3	50	1,950.00	90.00	175,500.00													175,500.00		-	175,500.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/1356	1	1	3	20	720.00	90.00	64,800.00													64,800.00		-	64,800.00
2	2/2000	1	1	2	70	670.00	325.00	217,750.00													217,750.00		-	217,750.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/2024	1	1	0	0	400.00	325.00	130,000.00													130,000.00		-	130,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/5887	1	4	2	61	1,861.00	1,000.00	1,861,000													1,861,000.00		-	1,861,000
2	2/1590	1	3	3	67	1,567.00	1,000.00	1,567,000													1,567,000		-	1,567,000

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/1456	1	7	0	0	2,800.00	90.00	252,000.00													252,000.00		-	252,000.00
2	1/2919	1	0	3	6	306.00	625.00	191,250.00													191,250.00		3 year tax exemption	191,250.00
3	1/2696	1	0	3	67	367.00	100.00	36,700.00													36,700.00		3 year tax exemption	36,700.00
4	2/671	1	1	3	77	777.00	90.00	69,930.00													69,930.00		-	69,930.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
1	1/15404	1	0	2	90	290.00	125.00	36,250.00													36,250.00		3 year tax exemption	36,250.00
2	1/15405	1	0	3	67	367.00	125.00	45,875.00													45,875.00		3 year tax exemption	45,875.00
3	1/14317	4	0	0	99.1	99.10	1,100.00	109,010.00													109,010.00		-	109,010.00
4	2/2758	2	0	1	57	157.00	1,050.00	164,850.00	1	100	2		96.00		7,000.00	672,000.00	20	30	201,600.00	671,970.00	836,820.00		50,000,000	836,820

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา		ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/2209	1	0	3	60	360.00	90.00	32,400.00													32,400.00		-	32,400.00
2	1/5885	1	1	2	59	659.00	100.00	65,900.00													65,900.00		3 year tax exemption	65,900.00
3	1/5921	1	0	2	28	228.00	90.00	20,520.00													20,520.00		3 year tax exemption	20,520.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/2109	1	0	2	40	240.00	90.00	21,600.00													21,600.00		-	21,600.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					

1	2/1709	1	1	1	0	500.00	90.00	45,000.00													45,000.00		-	45,000.00
2	2/2387	1	3	10	60	2,260.00	90.00	203,400.00													203,400.00		-	203,400.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					

1	1/17465	1	1	2	38.6	638.60	90.00	57,474.00													57,474.00		3 year tax exemption	57,474.00
2	2/586	2	0	3	62	362.00	1,050.00	380,100.00	1	100	2		120.00		7,000.00	840,000.00	20	30.00	252,000.00	839,970.00	1,220,070.00		50,000,000	1,220,070
3	2/6102	1	0	2	30	230.00	1,050.00	241,500.00													241,500.00		-	241,500.00
4	2/6101	1	0	2	34	234.00	1,050.00	245,700.00													245,700.00		-	245,700.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/15574	1	1	2	54	654.00	90.00	58,860.00													58,860.00		3 year tax exemption	58,860.00

2	1/5	1	1	2	24.4	624.40	90.00	56,196.00													56,196.00		3 year tax exemption	56,196.00
3	2/407	1	1	0	42	442.00	325.00	143,650.00													143,650.00		-	143,650.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/5718	2	0	2	40	240.00	325.00	78,000.00	1	100	2		95.00		7,000.00	665,000.00	20	30.00	#########	664,970.00	742,970.00		50,000,000	742,970

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/1557	1	2	1	73	973.00	90.00	87,570.00													87,570.00		-	87,570.00
2	1/1616	1	2	3	12	1,112.00	90.00	100,080.00													100,080.00		3 year tax exemption	100,080.00
3	2/5519	1	1	2	94	694.00	1,000.00	694,000.00													694,000.00		-	694,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ชำระ

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/384	1	1	1	80	580.00	325.00	188,500.00													188,500.00		-	188,500.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/4521	1	4	0	8	1,608.00	325.00	522,600.00													522,600.00		-	522,600.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/1605	1	1	2	70	670.00	325.00	217,750.00													217,750.00		-	217,750.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง			

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
1	2/2103	1	0	0	720	720.00	90.00	64,800.00													64,800.00		-	64,800.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคา		ที่	ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/4389	1	1	1	80	580.00	90.00	52,200.00													52,200.00		-	52,200.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					

1	2/496	1	2	1	83	983.00	325.00	319,475.00													319,475.00		-	319,475.00
2	1/2519	2	2	1	50	950.00	300.00	285,000.00	1	100	2		72.00		7,000.00	504,000.00	50	93	468,720.00	503,907.00	788,907.00		50,000,000	788,907
3	1/3442	1	2	2	2	1,002.00	300.00	300,600.00													300,600.00		3 year tax exemption	300,600

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					

1	2/329	1	0	1	37	137.00	325.00	44,525.00														44,525.00		-	44,525.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/448	1	4	0	80	1,680.00	90.00	151,200.00														151,200.00		-	151,200.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/4157	1	9	1	47	3,747.00	90.00	337,230.00													337,230.00		-	337,230.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/5094	2	0	0	31	31.00	325.00	10,075.00	1	100	2		72.00		7,000.00	504,000.00	20	30.00	151,200.00	503,970.00	514,045.00		50,000,000	514,045

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/16257	1	3	2	98.8	1,498.80	525.00	786,870.00													786,870.00		3 year tax exemption	786,870.00
2	1/6234	1	0	1	69	169.00	150.00	25,350.00													25,350.00		3 year tax exemption	25,350.00
3	2/143	1	2	0	37	837.00	90.00	75,330.00													75,330.00		-	75,330.00
4	2/258	1	0	1	93	193.00	90.00	17,370.00													17,370.00		-	17,370.00
5	1/6584	1	0	3	52	352.00	625.00	220,000.00													220,000.00		3 year tax exemption	220,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/1586	1	9	0	47	3,647.00	90.00	328,230.00													328,230.00		-	328,230.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/1762	1	4	0	67	1,667.00	90.00	150,030.00													150,030.00		-	150,030.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง			

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
1	1/13362	4	0	0	60.3	60.30	100.00	6,030.00													6,030.00		-	6,030.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคา		ประเภทสิ่			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/11524	4	0	0	90.8	90.80	400.00	36,320.00													36,320.00		-	36,320.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคา		ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/10911	4	0	0	24	24.00	330.00	7,920.00													7,920.00		-	7,920.00
1	1/16205	4	0	0	24.6	24.60	330.00	8,118.00													8,118.00		-	8,118.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	การยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/11120	4	0	1	0	100.00	400.00	40,000.00													40,000.00		-	40,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ชำระ

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/597	4	0	2	85	285.00	1,100.00	313,500.00													313,500.00		-	313,500.00
2	1/13385	1	3	0	87.9	1,287.90	100.00	128,790.00													128,790.00		3 year tax exemption	128,790.00
3	1/13924	1	3	1	12.3	1,312.30	100.00	131,230.00													131,230.00		3 year tax exemption	131,230.00
4	1/588	1	2	3	78	1,178.00	100.00	117,800.00													117,800.00		3 year tax exemption	117,800.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/10380	4	0	0	22	22.00	90.00	1,980.00													1,980.00		-	1,980.00
2	1/10375	4	0	0	27	27.00	400.00	10,800.00													10,800.00		-	10,800.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/13295	4	0	0	32.3	32.30	2,000.00	64,600.00													64,600.00		-	64,600.00
2	1/13296	4	0	0	32.2	32.20	2,000.00	64,400.00													64,400.00		-	64,400.00
3	1/13297	2	0	1	12.1	112.10	2,000.00	224,200.00													224,200.00		3 year tax exemption	224,200.00
4	1/15764	1	5	2	94	2,294.00	90.00	206,460.00													206,460.00		3 year tax exemption	206,460.00
5	1/13367	1	1	0	59.6	459.60	90.00	41,364.00													41,364.00		3 year tax exemption	41,364.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/11552	4	0	0	76.5	76.50	400.00	30,600.00													30,600.00		-	30,600.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	การยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
2	2/2582	3	0	0	3	3.00	1,050.00	3,150.00	1	100	3		12.00		7,000.00	84,000.00	10	10	8,400.00	75,600.00	78,750.00		-	78,750.00
					25	25.00	1,050.00	26,250.00	2	100	2		100.00		7,000.00	700,000.00	10	10	70,000.00	630,000.00	656,250.00		10,000,000.00	-
					59	59.00	1,050.00	61,950.00	3	-	1										61,950.00		-	61,950.00
3	2/2404	1	0	1	77	177.00	90.00	15,930.00	1	-	1										15,930.00		-	15,930.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/15453	4	0	0	46	46.00	1,100.00	50,600.00													50,600.00		-	50,600.00

2	2/	2	2	3	4	1,104.00	325.00	358,800	1	100	2		120.00		7,000.00	840,000.00	20	30.00	252,000.00	839,970.00	1,198,770.00		50,000,000	1,198,770

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/2529	1	0	1	88	188.00	1,200.00	225,600.00													225,600.00		3 year tax exemption	225,600.00
2	1/2530	4	0	0	43	43.00	1,200.00	51,600.00													51,600.00		-	51,600.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/11771	4	0	1	20	120.00	400.00	48,000.00													48,000.00		-	48,000.00
2	1/6597	1	1	1	37	537.00	450.00	241,650.00													241,650.00		3 year tax exemption	241,650.00
3	1/5183	1	5	0	15	2,015.00	275.00	554,125.00													554,125.00		3 year tax exemption	554,125.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/3952	4	0	2	84.6	284.60	100.00	28,460.00													28,460.00		-	28,460.00
2	1/3923	1	3	3	90	1,590.00	225.00	357,750.00													357,750.00		3 year tax exemption	357,750.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/2579	4	0	0	35	35.00	4,600.00	161,000.00													161,000.00		-	161,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/10958	4	0	0	53	53.00	330.00	17,490.00													17,490.00		-	17,490.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/14280	4	0	0	29	29.00	1,100.00	31,900.00													31,900.00		-	31,900.00
2	1/14282	4	0	0	25.6	25.60	1,100.00	28,160.00													28,160.00		-	28,160.00
3	1/24284	4	0	0	28.2	28.20	1,100.00	31,020.00													31,020.00		-	31,020.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง			

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
1	1/16872	4	0	0	89.1	89.10	325.00	28,957.50													28,957.50		-	28,957.50
					.																			

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคา		ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/5295	4	0	0	30	30.00	4,600.00	138,000.00													138,000.00		-	138,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					

1	1/15417	4	0	1	17	117.00	100.00	11,700.00													11,700.00		-	11,700.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/7341	1	3	3	30	1,530.00	100.00	153,000.00													153,000.00		3 year tax exemption	153,000.00

2	1/6202	2	3	1	62	1,362.00	125.00	170,250.00		100	2		72.00		7,000.00	504,000.00	10	10	50,400.00	503,990.00	674,240.00		50,000,000	674,240.00
3	1/6298	1	4	3	9	1,909.00	100.00	190,900.00													190,900.00		3 year tax exemption	190,900.00
4	1/2630	4	0	0	69	69.00	4,600.00	317,400.00													317,400.00		-	317,400.00
5	1/7359	1	0	3	93	393.00	400.00	157,200.00													157,200.00		3 year tax exemption	157,200.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/14368	2	1	1	75.9	575.90	90.00	51,831.00	1	100	2		72.00		7,000.00	504,000.00	10	10	50,400.00	503,990.00	555,821.00		50,000,000	555,821.00
2	1/5841	1	1	1	72	572.00	550.00	314,600.00													314,600.00		3 year tax exemption	314,600.00
3	1/14370	1	0	1	15.2	115.20	1,100.00	126,720.00													126,720.00		3 year tax exemption	126,720.00
4	1/3901	4	0	0	43.3	43.30	1,050.00	45,465.00													45,465.00		0	45,465.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/5879	1	1	1	65	565.00	100.00	56,500.00												56,500.00		3 year tax exemption	56,500.00
2	1/5852	1	0	3	11	311.00	125.00	38,875.00												38,875.00		3 year tax exemption	38,875.00
3	1/16377	1	0	0	74	74.00	100.00	7,400.00												7,400.00		3 year tax exemption	7,400.00
4	1/2583	4	0	0	37	37.00	4,600.00	170,200.00												170,200.00			170,200.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/16054	2	0	0	49	49.00	2,000.00	98,000.00	1	100	2		120.00		7,000.00	840,000.00	20	30.00	252,000.00	839,970.00	937,970.00		500,000,000	937,970.00
2	1/8939	1	0	1	50.3	150.30	400.00	60,120.00													60,120.00		3 year tax exemption	60,120.00
3	1/951	4	0	2	44	244.00	300.00	73,200.00													73,200.00			73,200.00
4	1/15826	4	0	0	91.7	91.70	400.00	36,680.00													36,680.00			36,680.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/15713	1	0	1	26.2	126.20	325.00	41,015.00													41,015.00		3 year tax exemption	41,015.00
2	1/15712	1	0	2	3.2	203.20	825.00	167,640.00													167,640.00		3 year tax exemption	167,640.00
3	1/1171	2	0	1	22.3	122.30	325.00	39,747.50	1	100	2		120.00		7,000.00	840,000.00	20	30.00	252,000.00	839,970.00	879,717.50		50,000,000	879,717.50
4	1/15850	4	0	0	53.6	53.60	400.00	21,440.00													21,440.00			21,440.00
5	1/1172	1	0	3	33	333.00	325.00	108,225.00													108,225.00		3 year tax exemption	108,225.00
6	1/2166	1	0	2	76	276.00	90.00	24,840.00													24,840.00		3 year tax exemption	24,840.00
7	1/1592	1	1	1	58	558.00	90.00	50,220.00													50,220.00		3 year tax exemption	50,220.00
8	1/2167	1	1	0	15	415.00	90.00	37,350.00													37,350.00		3 year tax exemption	37,350.00
9	1/2821	1	2	2	95	1,095.00	150.00	164,250.00													164,250.00		3 year tax exemption	164,250.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/16453	2	0	0	65	65.00	300.00	19,500.00	1	100	2		95.00		7,000.00	665,000.00	20	30.00	199,500.00	664,970.00	684,470.00		50,000,000	684,470.00
2	1/16454	1	0	0	67	67.00	300.00	20,100.00													20,100.00		3 year tax exemption	20,100.00
3	1/16455	1	0	0	68	68.00	300.00	20,400.00													20,400.00		3 year tax exemption	20,400.00
4	1/16456	1	0	0	70	70.00	300.00	21,000.00													21,000.00		3 year tax exemption	21,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/3967	1	10	3	68	4,368.00	100.00	436,800.00													436,800.00		3 year tax exemption	436,800.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/2101	1	3	3	17	1,517.00	90.00	136,530.00													136,530.00		0	136,530.00
2	1/14339	1	0	3	9.1	309.10	90.00	27,819.00													27,819.00		3 year tax exemption	27,819.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/960	1	1	0	20	420.00	325.00	136,500.00													136,500.00		0	136,500.00
2	2/452	1	4	1	0	1,700.00	90.00	153,000.00													153,000.00		0	153,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน				ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม							

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/3774	1	2	0	33	833.00	90.00	74,970.00													74,970.00		0	74,970.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/5886	1	4	0	14	1,614.00	1,000.00	1,614,000.00													1,614,000.00		0	1,614,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/3150	1	1	1	84	584.00	150.00	87,600.00													87,600.00		3 year tax exemption	-
2	1/3158	1	0	2	58	258.00	1,000.00	258,000.00													258,000.00		3 year tax exemption	-
3	1/9389	1	0	1	98.9	198.90	100.00	19,890.00													19,890.00		3 year tax exemption	-
4	1/4083	1	2	2	46	1,046.00	750.00	784,500.00													784,500.00		3 year tax exemption	-
5	2/3726	1	0	3	27	327.00	90.00	29,430.00													29,430.00		0	29,430.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/3988	1	0	1	20	120.00	90.00	10,800.00													10,800.00		0	10,800.00
2	1/2881	1	2	1	10	910.00	100.00	91,000.00													91,000.00		3 year tax exemption	-
3	2/4223	1	0	2	40	240.00	90.00	21,600.00													21,600.00		0	21,600.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/5146	1	1	0	52	452.00	325.00	146,900.00													146,900.00		3 year tax exemption	-
2	2/1857	1	0	1	67	167.00	90.00	15,030.00													15,030.00		0	15,030.00
3	2/1990	1	0	2	40	240.00	90.00	21,600.00													21,600.00		0	21,600.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
1	1/2509	1	0	0	91	91.00	300.00	27,300.00													27,300.00		3 year tax exemption	27,300.00
2	1/2479	1	0	1	8	108.00	400.00	43,200.00													43,200.00		3 year tax exemption	43,200.00
3	2/3909	1	1	2	23	623.00	90.00	56,070.00													56,070.00		0	56,070.00
4	1/3560	1	1	1	98	598.00	1,200.00	717,600.00													717,600.00		3 year tax exemption	717,600.00
5	1/2514	1	1	1	16	516.00	100.00	51,600.00													51,600.00		3 year tax exemption	51,600.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคา		ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/132	1	4	1	73	1,773.00	90.00	159,570.00													159,570.00		0	159,570.00
2	1/6191	2	0	3	13	313.00	400.00	125,200.00	1	100	2		96.00		7,000.00	672,000.00	15	20	134,400.00	537,600.00	662,800.00		50,000,000.00	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน								คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					

1	2/3631	2	0	0	84	84.00	325.00	27,300.00	1	100	2		120.00		7,000.00	840,000.00	25	40	336,000.00	504,000.00	531,300.00		50,000,000.00	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/1662	1	1	0	67	467.00	90.00	42,030.00													42,030.00		0	42,030.00
2	2/1693	1	2	0	17	817.00	90.00	73,530.00													73,530.00		0	73,530.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/1392	1	1	0	20	420.00	90.00	37,800.00													37,800.00		0	37,800.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/4154	1	6	2	20	2,620.00	90.00	235,800.00													235,800.00		0	235,800.00
2	2/5416	1	3	1	50	1,350.00	90.00	121,500.00													121,500.00		0	121,500.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
1	1/1668	1	1	0	36	436.00	825.00	359,700.00													359,700.00		3 year tax exemption	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
1	1/2885	2	3	1	3	1,303.00	300.00	390,900.00													390,900.00		3 year tax exemption	390,900.00

2	1/2210	1	0	3	20	320.00	750.00	240,000.00													240,000.00		3 year tax exemption	240,000.00
3	1/2995	1	0	2	87	287.00	150.00	43,050.00													43,050.00		3 year tax exemption	43,050.00
4	1/2866	1	1	2	96	696.00	100.00	69,600.00													69,600.00		3 year tax exemption	69,600.00
5	1/2887	1	0	2	2	202.00	100.00	20,200.00													20,200.00		3 year tax exemption	20,200.00
6	1/2206	1	1	2	82	682.00	750.00	511,500.00													511,500.00		3 year tax exemption	511,500.00
7	1/5290	1	2	1	96	996.00	200.00	199,200.00													199,200.00		3 year tax exemption	199,200.00
8	1/2230	1	1	2	16	616.00	100.00	61,600.00													61,600.00		3 year tax exemption	61,600.00
9	1/3781	1	2	1	94	994.00	100.00	99,400.00													99,400.00		3 year tax exemption	99,400.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/5887	1	0	1	16	116.00	100.00	11,600.00													11,600.00		3 year tax exemption	11,600.00
2	1/5886	1	3	0	65	1,265.00	100.00	126,500.00													126,500.00		3 year tax exemption	126,500.00
3	1/5880	1	1	0	28	428.00	1,100.00	470,800.00													470,800.00		3 year tax exemption	470,800.00
4	2/5858	2	0	0	66	66.00	1,000.00	66,000.00	1	100	2		108.00		7,000.00	756,000.00	10	10	75,600.00	680,400.00	746,400.00		50,000,000.00	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/545	1	1	3	0	700.00	90.00	63,000.00													63,000.00		0	63,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน				ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม							

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/2771	1	3	0	67	1,267.00	90.00	114,030.00													114,030.00		-	114,030.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/4071	2	0	1	69.9	169.90	625.00	106,187.50	1	100	2		120.00		7,000.00	840,000.00	20		168,000.00	672,000.00	778,187.50		50,000,000.00	-
2	1/3155	1	1	1	74	574.00	150.00	86,100.00													86,100.00		3 year tax exemption	86,100.00
3	2/5441	1	0	1	96	196.00	325.00	63,700.00													63,700.00		-	63,700.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/414	1	3	2	60	1,460.00	90.00	131,400.00													131,400.00		-	131,400.00
2	2/81	1	2	3	37	1,137.00	325.00	369,525.00													369,525.00		-	369,525.00
3	2/234	2	1	1	80	580.00	325.00	188,500.00	1	100	2		115.00		7,000.00	805,000.00	30		241,500.00	563,500.00	752,000.00		50,000,000.00	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/41	1	1	3	10	710.00	90.00	63,900.00													63,900.00		-	63,900.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/6644	1	1	2	25	625.00	450.00	281,250.00												281,250.00		3 year tax exemption	281,250.00
2	1/6643	1	2	1	78	978.00	1,000.00	978,000.00												978,000.00		3 year tax exemption	978,000.00
3	1/6596	1	2	2	23	1,023.00	175.00	179,025.00												179,025.00		3 year tax exemption	179,025.00
4	1/3541	1	2	1	59	959.00	100.00	95,900.00												95,900.00		3 year tax exemption	95,900.00

5	1/6259	1	2	2	19	1,019.00	100.00	101,900.00													101,900.00		3 year tax exemption	101,900.00
รวมเงินภาษี																								

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/261	1	2	0	3	803.00	325.00	260,975.00													260,975.00		0	260,975.00
						-	-	-					-			-			-	-				

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/2970	1	1	0	53	453.00	90.00	40,770.00													40,770.00		0	40,770.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/5068	1	0	1	87.5	187.50	1,050.00	196,875.00	1												196,875.00		-	196,875.00
		2			42	42.00	1,050.00	44,100.00	2	100	2		168.00		7,000.00	1,176,000.00	7	7	82,320.00	1,093,680.00	1,137,780.00		50,000,000.00	-
		3			16.5	16.50	1,050.00	17,325.00	3	100	3		66.00		6,100.00	402,600.00	7	7	28,182.00	374,418.00	391,743.00		-	391,743.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/3915	2	4	2	57	1,857.00	225.00	417,825.00	1	100	2		120.00		7,000.00	840,000.00	25	40	210,000.00	630,000.00	1,047,825.00		10,000,000.00	-
									2	100	2		120.00		7,000.00	840,000.00	20	30	168,000.00	672,000.00	672,000.00		10,000,000.00	-
2	2/4370	1	1	1	37	537.00	90.00	48,330.00													48,330.00		0	48,330.00
3	1/3784	1	2	2	75	1,075.00	100.00	107,500.00													107,500.00		3 year tax exemption	107,500.00
4	1/3893	2	3	0	74	1,274.00	825.00	1,051,050.00	3	100	2		120.00		7,000.00	840,000.00	15	20	126,000.00	714,000.00	1,765,050.00		10,000,000.00	-
5	1/5708	1	2	0	67	867.00	550.00	476,850.00													476,850.00		3 year tax exemption	476,850.00
6	1/3910	1	3	0	87	1,287.00	100.00	128,700.00													128,700.00		3 year tax exemption	128,700.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน				ราคา			ประเภทสิ่			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม							

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/13435	1	1	3	38.4	738.40	100.00	73,840.00													73,840.00		3 year tax exemption	73,840.00
2	1/13436	1	1	0	81.1	481.10	100.00	48,110.00													48,110.00		3 year tax exemption	48,110.00
3	2/5926	1	0	1	70	170.00	325.00	55,250.00													55,250.00		-	55,250.00
4	2/3129	1	3	0	17	1,217.00	325.00	395,525.00													395,525.00		-	395,525.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/9317	1	3	3	42	1,542.00	90.00	138,780.00													138,780.00		3 year tax exemption	-
2	2/2582	1	1	0	27	427.00	90.00	38,430.00													38,430.00		-	38,430.00

3	2/2404	1	1	3	40	740.00	90.00	66,600.00														66,600.00		-	66,600.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/442	1	1	0	0	400.00	1,000.00	400,000.00													400,000.00		-	400,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/	1	5	0	37	2,037.00	90.00	183,330.00													183,330.00		-	183,330.00
2	1/5358	1	3	0	50	1,250.00	150.00	187,500.00													187,500.00		3 year tax exemption	187,500.00
3	1/5753	1	0	2	15	215.00	100.00	21,500.00													21,500.00		3 year tax exemption	21,500.00
4	1/5754	1	1	1	44	544.00	550.00	299,200.00													299,200.00		3 year tax exemption	299,200.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/1012	1	1	1	63	563.00	90.00	50,670.00													50,670.00		-	50,670.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน				ราคา			ประเภทสิ่			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม							

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	การยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/6007	1	1	1	4	504.00	325.00	163,800.00													163,800.00		-	163,800.00
2	2/5434	1	0	1	99	199.00	90.00	17,910.00													17,910.00		-	17,910.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/3736	1	1	1	3	503.00	90.00	45,270.00													45,270.00		-	45,270.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/3633	1	0	3	0	300.00	90.00	27,000.00													27,000.00		0	27,000.00
2	2/4607	1	0	0	72	72.00	1,050.00	75,600.00	1	100	2		120.00		7,000.00	840,000.00	15	20	168,000.00	672,000.00	747,600.00		50,000,000.00	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/2948	1	2	0	2	802.00	150.00	120,300.00												120,300.00		3 year tax exemption	120,300.00
2	1/15517	1	0	0	50.1	50.10	400.00	20,040.00												20,040.00		3 year tax exemption	20,040.00
3	1/9015	1	0	0	47.9	47.90	400.00	19,160.00												19,160.00		3 year tax exemption	19,160.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/16851	1	5	2	32	2,232.00	90.00	200,880.00													200,880.00		3 year tax exemption	200,880.00
2	1/13287	1	0	3	6.4	306.40	325.00	99,580.00													99,580.00		3 year tax exemption	99,580.00
3	2/4617	1	0	3	6	306.00	90.00	27,540.00	1	100	2		100.00		7,000.00	700,000.00	20	30	210,000.00	490,000.00	517,540.00		50,000,000.00	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน				ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม							

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/1368	1	1	0	80	480.00	325.00	156,000.00													156,000.00		0	156,000.00
2	2/3706	1	1	0	40	440.00	90.00	39,600.00													39,600.00		0	39,600.00
3	2/1937	1	1	3	3	703.00	325.00	228,475.00													228,475.00		0	228,475.00
4	1/9403	1	2	3	91.2	1,191.20	100.00	119,120.00													119,120.00		3 year tax exemption	119,120.00
5	2/1023	1	0	1	47	147.00	90.00	13,230.00													13,230.00		0	13,230.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					

1	1/9404	1	2	3	22.3	1,122.30	100.00	112,230.00													112,230.00		3 year tax exemption	112,230.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/7045	1	7	2	14	3,014.00	100.00	301,400.00													301,400.00		3 year tax exemption	301,400.00
2	2/3683	1	1	0	10	410.00	325.00	133,250.00													133,250.00		-	133,250.00
3	2/138	1	0	2	30	230.00	90.00	20,700.00													20,700.00		-	20,700.00
4	1/2478	1	0	3	4	304.00	400.00	121,600.00													121,600.00		3 year tax exemption	121,600.00
		2	0	0	50	50.00	400.00	20,000.00	1	100	2		200.00		7,000.00	1,400,000.00	40		560,000.00	840,000.00	860,000.00		50,000,000.00	-

5	1/11964	1	0	2	61	261.00	200.00	52,200.00													52,200.00		3 year tax exemption	52,200.00
6	1/2486	1	0	0	84	84.00	400.00	33,600.00													33,600.00		3 year tax exemption	33,600.00
7	1/2557	1	0	2	50	250.00	100.00	25,000.00													25,000.00		3 year tax exemption	25,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/3010	1	2	2	37	1,037.00	300.00	311,100.00													311,100.00		3 year tax exemption	311,100.00
2	1/4073	2	1	0	42	442.00	625.00	276,250.00													276,250.00		3 year tax exemption	276,250.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/4869	1	2	3	58	1,158.00	90.00	104,220.00													104,220.00		-	104,220.00
2	2/467	1	0	3	20	320.00	90.00	28,800.00													28,800.00		-	28,800.00
3	2/477	1	2	1	20	920.00	90.00	82,800.00													82,800.00		-	82,800.00
4	1/7375	1	2	3	42	1,142.00	100.00	114,200.00													114,200.00		3 year tax exemption	114,200.00
5	1/7027	2	0	2	43	243.00	775.00	188,325.00	1	100	2		120.00		7,000.00	840,000.00	30	50	420,000.00	420,000.00	608,325.00		50,000,000.00	-
6	1/3874	1	7	2	40	3,040.00	90.00	273,600.00													273,600.00		3 year tax exemption	273,600.00
7	2/4438	1	1	3	10	710.00	90.00	63,900.00													63,900.00		-	63,900.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/5108	4	0	0	50	50.00	1,050.00	52,500.00													52,500.00		-	52,500.00
2	2/5109	4	0	0	50	50.00	1,050.00	52,500.00													52,500.00		-	52,500.00
3	1/5693	1	2	3	42	1,142.00	275.00	314,050.00													314,050.00		3 year tax exemption	314,050.00
4	1/5690	1	2	0	52	852.00	90.00	76,680.00													76,680.00		3 year tax exemption	76,680.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/2563	1	1	1	12	512.00	100.00	51,200.00													51,200.00		3 year tax exemption	51,200.00
2	1/6635	1	1	3	40	740.00	450.00	333,000.00													333,000.00		3 year tax exemption	333,000.00
3	1/6634	1	1	0	77	477.00	450.00	214,650.00													214,650.00		3 year tax exemption	214,650.00
4	1/6586	1	1	2	76	676.00	450.00	304,200.00													304,200.00		3 year tax exemption	304,200.00
5	2/4262	1	1	2	48	648.00	90.00	58,320.00													58,320.00			58,320.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง			

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
1	1/6559	1	0	3	9	309.00	625.00	193,125.00													193,125.00		3 year tax exemption	193,125.00
2	1/6562	1	1	0	39	439.00	1,000.00	439,000.00													439,000.00		3 year tax exemption	439,000.00
3	1/16951	1	0	2	49.1	249.10	100.00	24,910.00													24,910.00		3 year tax exemption	24,910.00
4	2/2932	1	1	1	0	500.00	90.00	45,000.00					-			-			-	-	45,000.00		0	45,000.00
5	1/6563	2	0	1	53	153.00	1,000.00	153,000.00	1	100	2		240.00		7,000.00	1,680,000.00	30		504,000.00	1,176,000.00	1,329,000.00		50,000,000.00	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคา		ประเภทสิ่			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/14373	3	0	0	82.5	82.50	1,100.00	90,750.00													90,750.00		3 year tax exemption	90,750.00
2	1/7381	1	10	0	86	4,086.00	90.00	367,740.00													367,740.00		3 year tax exemption	367,740.00
3	1/3562	1	0	3	97	397.00	1,200.00	476,400.00													476,400.00		3 year tax exemption	476,400.00
4	1/2576	1	0	0	7	7.00	4,600.00	32,200.00													32,200.00		3 year tax exemption	32,200.00
5	1/2481	1	2	3	8	1,108.00	400.00	443,200.00													443,200.00		3 year tax exemption	443,200.00
6	1/3589	1	0	2	24	224.00	100.00	22,400.00													22,400.00		3 year tax exemption	22,400.00
7	1/2577	2	0	2	1	201.00	4,600.00	924,600.00	1	100	2		480.00		7,000.00	3,360,000.00	40	70	2,352,000.00	1,008,000.00	1,932,600.00		50,000,000	-
8	2/4089	1	0	0	88	88.00	1,050.00	92,400.00													92,400.00			92,400.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/1238	1	3	0	97	1,297.00	90.00	116,730.00													116,730.00			116,730.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/5955	1	0	3	66	366.00	90.00	32,940.00													32,940.00		3 year tax exemption	32,940.00

2	1/5954	1	0	3	10	310.00	1,100.00	341,000.00													341,000.00		3 year tax exemption	341,000.00
3	1/5802	1	1	0	75	475.00	90.00	42,750.00													42,750.00		3 year tax exemption	42,750.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/8822	1	0	2	84.8	284.80	225.00	64,080.00													64,080.00		3 year tax exemption	64,080.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/860	1	2	0	13	813.00	90.00	73,170.00													73,170.00		-	73,170.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/304	1	0	2	0	200.00	90.00	18,000.00													18,000.00			18,000.00
2	2/2302	1	1	0	17	417.00	90.00	37,530.00													37,530.00			37,530.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/2853	1	1	2	58	658.00	300.00	197,400.00													197,400.00		3 year tax exemption	197,400.00
2	1/15009	1	5	2	98.4	2,298.40	100.00	229,840.00													229,840.00		3 year tax exemption	229,840.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/1477	1	4	0	0	1,600.00	90.00	144,000.00													144,000.00		-	144,000.00
2	2/1471	1	8	2	80	3,480.00	90.00	313,200.00													313,200.00		-	313,200.00
3	2/779	1	1	1	0	500.00	90.00	45,000.00													45,000.00		-	45,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน				ราคา			ประเภทสิ่			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม							

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/1474	1	6	2	40	2,640.00	90.00	237,600.00													237,600.00		-	237,600.00
2	2/888	1	1	0	40	440.00	1,050.00	462,000.00													462,000.00		-	462,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/189	1	1	2	90	690.00	90.00	62,100.00													62,100.00		-	62,100.00
2	2/191	1	3	0	12	1,212.00	90.00	109,080.00													109,080.00		-	109,080.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/830	1	1	0	0	400.00	1,000.00	400,000.00													400,000.00		-	400,000.00
2	2/878	1	0	2	48	248.00	325.00	80,600.00													80,600.00		-	80,600.00
3	2/936	1	1	2	80	680.00	1,000.00	680,000.00													680,000.00		-	680,000.00
4	1/14355	1	2	0	40	840.00	550.00	462,000.00													462,000.00		3 year tax exemption	462,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/6016	1	0	3	67	367.00	325.00	119,275.00													119,275.00		-	119,275.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/6017	1	1	2	69	669.00	325.00	217,425.00													217,425.00		-	217,425.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/5279	1	0	3	6	306.00	150.00	45,900.00													45,900.00		3 year tax exemption	45,900.00
2	1/5280	1	0	3	54	354.00	625.00	221,250.00													221,250.00		3 year tax exemption	221,250.00
3	2/415	1	2	3	0	1,100.00	90.00	99,000.00													99,000.00		0	99,000.00
4	1/5216	1	0	2	90	290.00	125.00	36,250.00													36,250.00		3 year tax exemption	36,250.00
5	2/3549	1	17	2	13	7,013.00	90.00	631,170.00													631,170.00		0	631,170.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน				ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม							

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/1582	1	5	3	60	2,360.00	1,050.00	2,478,000.00													2,478,000.00		0	2,478,000.00
2	1/595	1	0	2	70	270.00	1,100.00	297,000.00	1	100	2		135.00		7,000.00	945,000.00	20		189,000.00	756,000.00	1,053,000.00		50,000,000.00	-
3	1/2183	1	3	2	75	1,475.00	100.00	147,500.00													147,500.00		3 year tax exemption	147,500.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/452	1	0	3	60	360.00	90.00	32,400.00													32,400.00		0	32,400.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/4300	1	3	2	13	1,413.00	90.00	127,170.00													127,170.00		0	127,170.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/2621	1	3	0	30	1,230.00	90.00	110,700.00													110,700.00		0	110,700.00
2	1/2183	1	3	2	75	1,475.00	100.00	147,500.00													147,500.00		3 year tax exemption	147,500.00
3	1/595	1	0	2	70	270.00	1,100.00	297,000.00													297,000.00		3 year tax exemption	297,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/2188	1	1	1	13	513.00	90.00	46,170.00													46,170.00		3 year tax exemption	46,170.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/868	1	0	2	80	280.00	90.00	25,200.00													25,200.00		0	25,200.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
1	1/14380	1	0	1	33.9	133.90	1,100.00	147,290.00													147,290.00		3 year tax exemption	147,290.00
2	1/14381	1	1	0	0.1	400.10	100.00	40,010.00													40,010.00		3 year tax exemption	40,010.00
3	1/14379	1	0	0	92.9	92.90	1,100.00	102,190.00													102,190.00		3 year tax exemption	102,190.00
4	1/14377	1	0	1	1.2	101.20	1,100.00	111,320.00													111,320.00		3 year tax exemption	111,320.00
5	1/14378	1	0	0	98.3	98.30	1,100.00	108,130.00													108,130.00		3 year tax exemption	108,130.00
6	1/14376	1	0	1	8.6	108.60	1,100.00	119,460.00													119,460.00		3 year tax exemption	119,460.00
7	2/837	1	0	3	20	320.00	90.00	28,800.00													28,800.00		0	28,800.00
8	2/791	1	3	2	34	1,434.00	90.00	129,060.00													129,060.00		0	129,060.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคา		ที่	ประเภทสิ่			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/3084	1	3	0	22	1,222.00	175.00	213,850.00													213,850.00		3 year tax exemption	213,850.00
2	2/5456	2	0	0	36	36.00	325.00	11,700.00	1	100	2		135.00		7,000.00	945,000.00	10	10	94,500.00	850,500.00	862,200.00		50,000,000.00	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/303	1	2	0	0	800.00	90.00	72,000.00													72,000.00		0	72,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/5854	1	1	0	67	467.00	1,050.00	490,350.00													490,350.00		0	490,350.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/5368	1	2	0	85	885.00	150.00	132,750.00													132,750.00		3 year tax exemption	132,750.00
2	1/5385	1	1	0	31	431.00	225.00	96,975.00													96,975.00		3 year tax exemption	96,975.00
3	1/5370	1	1	3	96	796.00	90.00	71,640.00													71,640.00		3 year tax exemption	71,640.00
4	1/5420	1	1	0	26	426.00	825.00	351,450.00													351,450.00		3 year tax exemption	351,450.00
5	2/1117	1	1	2	97	697.00	1,000.00	697,000.00													697,000.00		0	697,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/4805	4	0	0	62	62.00	325.00	20,150.00													20,150.00		0	20,150.00
2	2/5929	4	0	0	58	58.00	325.00	18,850.00													18,850.00		0	18,850.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
1	2/2578	1	3	0	50	1,250.00	90.00	112,500.00													112,500.00		0	112,500.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					

1	2/4969	1	0	0	7	7.00	325.00	2,275.00													2,275.00		0	2,275.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/4387	1	5	2	37	2,237.00	90.00	201,330.00													201,330.00		0	201,330.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/1595	1	4	1	27	1,727.00	325.00	561,275.00													561,275.00		0	561,275.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/1602	1	9	0	47	3,647.00	1,050.00	3,829,350.00													3,829,350.00		0	3,829,350.00
2	1/2217	1	0	2	70	270.00	100.00	27,000.00													27,000.00		3 year tax exemption	27,000.00
3	1/2215	1	3	0	54	1,254.00	300.00	376,200.00													376,200.00		3 year tax exemption	376,200.00
4	1/6640	1	0	1	2	102.00	1,000.00	102,000.00													102,000.00		3 year tax exemption	102,000.00
5	1/6957	1	2	3	56	1,156.00	2,050.00	2,369,800.00													2,369,800.00		3 year tax exemption	2,369,800.00
6	2/4318	1	6	0	57	2,457.00	90.00	221,130.00													221,130.00		0	221,130.00
7	1/6641	1	2	0	88	888.00	450.00	399,600.00													399,600.00		3 year tax exemption	399,600.00
8	1/6642	1	0	1	82	182.00	2,050.00	373,100.00													373,100.00		3 year tax exemption	373,100.00
9	1/5287	1	3	0	96	1,296.00	150.00	194,400.00													194,400.00		3 year tax exemption	194,400.00
10	1/6956	1	0	0	59	59.00	450.00	26,550.00													26,550.00		3 year tax exemption	26,550.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/2562	1	1	1	60	560.00	90.00	50,400.00													50,400.00		0	50,400.00
2	1/1670	1	1	0	59	459.00	90.00	41,310.00													41,310.00		3 year tax exemption	41,310.00
3	1/2186	1	0	3	15	315.00	90.00	28,350.00													28,350.00		3 year tax exemption	28,350.00
4	1/2187	1	0	2	65	265.00	90.00	23,850.00													23,850.00		3 year tax exemption	23,850.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/5683	1	1	1	19	519.00	325.00	168,675.00													168,675.00		0	168,675.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง			

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
1	1/617	1	12	1	55	4,955.00	100.00	495,500.00													495,500.00		3 year tax exemption	495,500.00
2	1/596	2	0	0	96	96.00	1,100.00	105,600.00	1	100	2		96.00		7,000.00	672,000.00	20		134,400.00	537,600.00	643,200.00		50,000,000.00	-
3	2/2469	1	6	2	20	2,620.00	325.00	851,500.00													851,500.00		0	851,500.00
4	1/13991	2	0	0	85.9	85.90	400.00	34,360.00	1	100	2		100.00		7,000.00	700,000.00	10		70,000.00	630,000.00	664,360.00		10,000,000.00	-
5	1/13992	2	0	0	74	74.00	400.00	29,600.00	1	100	2		100.00		7,000.00	700,000.00	10		70,000.00	630,000.00	659,600.00		10,000,000.00	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
1	2/2779	1	0	3	0	300.00	90.00	27,000.00													27,000.00		0	27,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/3411	1	1	2	10	610.00	325.00	198,250.00												198,250.00	0	198,250.00	0.01
2	1/6230	1	1	1	95	595.00	100.00	59,500.00												59,500.00		3 year tax exemption	59,500.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/3779	1	27	1	0	10,900.00	90.00	981,000.00													981,000.00		0	981,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/4061	1	2	0	77	877.00	150.00	131,550.00													131,550.00		3 year tax exemption	131,550.00
2	1/9400	4	0	1	37.8	137.80	300.00	41,340.00													41,340.00		3 year tax exemption	41,340.00
3	2/4243	1	1	2	67	667.00	90.00	60,030.00													60,030.00		0	60,030.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/3962	1	1	1	93	593.00	400.00	237,200.00													237,200.00		3 year tax exemption	237,200.00
2	1/3877	1	1	1	6	506.00	90.00	45,540.00													45,540.00		3 year tax exemption	45,540.00
3	2/1475	1	2	0	3	803.00	90.00	72,270.00													72,270.00		0	72,270.00
4	1/3777	1	5	2	95	2,295.00	100.00	229,500.00													229,500.00		3 year tax exemption	229,500.00
5	1/3830	1	3	3	29	1,529.00	100.00	152,900.00													152,900.00		3 year tax exemption	152,900.00
6	1/3831	1	2	3	0	1,100.00	100.00	110,000.00													110,000.00		3 year tax exemption	110,000.00
7	1/5384	1	1	2	90	690.00	90.00	62,100.00													62,100.00		3 year tax exemption	62,100.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/3457	2	0	3	57	357.00	750.00	267,750.00	1	100	2		135.00		7,000.00	945,000.00	30		283,500.00	661,500.00	929,250.00		50,000,000.00	-
2	2/344	1	2	0	43	843.00	90.00	75,870.00													75,870.00		0	75,870.00
3	1/3575	1	1	0	62	462.00	400.00	184,800.00													184,800.00		3 year tax exemption	184,800.00
4	1/3576	1	1	2	92	692.00	400.00	276,800.00													276,800.00		3 year tax exemption	276,800.00
5	1/6557	1	0	3	18	318.00	625.00	198,750.00													198,750.00		3 year tax exemption	198,750.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคา		ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/3889	1	1	2	92	692.00	90.00	62,280.00													62,280.00		3 year tax exemption	62,280.00
2	2/1393	1	1	2	53	653.00	90.00	58,770.00													58,770.00		0	58,770.00
3	2/4359	1	2	0	30	830.00	90.00	74,700.00													74,700.00		0	74,700.00
4	1/3884	1	1	2	72	672.00	90.00	60,480.00													60,480.00		3 year tax exemption	60,480.00
5	1/3917	1	3	0	20	1,220.00	90.00	109,800.00													109,800.00		3 year tax exemption	109,800.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/9466	1	6	1	35	2,535.00	200.00	507,000.00													507,000.00		3 year tax exemption	507,000.00

2	1/11466	1	2	3	90	1,190.00	100.00	119,000.00													119,000.00		3 year tax exemption	119,000.00
3	1/11465	1	3	1	38	1,338.00	100.00	133,800.00													133,800.00		3 year tax exemption	133,800.00
4	2/4626	1	5	1	0	2,100.00	325.00	682,500.00													682,500.00		0	682,500.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/5848	1	0	3	55	355.00	1,050.00	372,750.00													372,750.00		0	372,750.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/5968	1	0	1	18	118.00	325.00	38,350.00													38,350.00		-	38,350.00
2	1/15751	1	1	3	24.3	724.30	100.00	72,430.00													72,430.00		3 year tax exemption	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/13476	1	0	0	63.7	63.70	400.00	25,480.00													25,480.00		3 year tax exemption	25,480.00
2	1/13478	1	0	0	61.5	61.50	400.00	24,600.00													24,600.00		3 year tax exemption	24,600.00
3	1/13477	1	0	0	62.4	62.40	400.00	24,960.00													24,960.00		3 year tax exemption	24,960.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/587	1	6	0	0	2,400.00	90.00	216,000.00													216,000.00		0	216,000.00
2	1/3945	2	1	0	52	452.00	1,050.00	474,600.00	1	100	2		60.00		7,000.00	420,000.00	30	50	210,000.00	210,000.00	684,600.00		10,000,000.00	-
3	1/3939	2	4	0	0	1,600.00	250.00	400,000.00	2	100	2		120.00		7,000.00	840,000.00	20	30	252,000.00	588,000.00	988,000.00		10,000,000.00	-
4	1/3926	2	0	2	42	242.00	325.00	78,650.00	3	100	2		120.00		7,000.00	840,000.00	30	50	420,000.00	420,000.00	498,650.00		50,000,000.00	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/2782	1	2	2	60	1,060.00	90.00	95,400.00													95,400.00		0	95,400.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
1	2/4481	1	6	0	16	2,416.00	90.00	217,440.00													217,440.00		0	217,440.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
1	1/7316	1	1	2	26	626.00	225.00	140,850.00													140,850.00		3 year tax exemption	140,850.00

2	1/7314	1	4	0	13	1,613.00	250.00	403,250.00													403,250.00		3 year tax exemption	403,250.00
3	2/4397	1	7	0	70	2,870.00	90.00	258,300.00													258,300.00		0	258,300.00
4	1/5838	1	1	0	81	481.00	550.00	264,550.00													264,550.00		3 year tax exemption	264,550.00
5	1/7314	1	4	0	13	1,613.00	250.00	403,250.00													403,250.00		3 year tax exemption	403,250.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/4479	1	2	0	41	841.00	90.00	75,690.00													75,690.00		0	75,690.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/651	1	1	0	47	447.00	325.00	145,275.00													145,275.00		-	145,275.00
2	1/9350	1	2	2	52.1	1,052.10	400.00	420,840.00													420,840.00		3 year tax exemption	420,840.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/5723	1	0	1	32	132.00	325.00	42,900.00													42,900.00		0	42,900.00
2	2/5724	1	0	1	97	197.00	325.00	64,025.00													64,025.00		0	64,025.00
3	1/4054	2	0	3	10	310.00	150.00	46,500.00	1	100	2		120.00		7,000.00	840,000.00	30	50	420,000.00	420,000.00	466,500.00		50,000,000.00	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/5787	1	7	2	77	3,077.00	1,050.00	3,230,850.00													3,230,850.00		-	3,230,850.00
2	1/2663	2	0	0	74	74.00	600.00	44,400.00	1	100	2		120.00		7,000.00	840,000.00	20	30	252,000.00	588,000.00	632,400.00		50,000,000.00	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					

1	2/1317	2	0	3	47	347.00	325.00	112,775.00	1	100	2		96.00		7,000.00	672,000.00	20	30	201,600.00	470,400.00	583,175.00		50,000,000.00	-
2	1/2939	1	1	1	63	563.00	150.00	84,450.00													84,450.00		3 year tax exemption	84,450.00
3	1/2237	1	1	1	63	563.00	100.00	56,300.00													56,300.00		3 year tax exemption	56,300.00
4	1/2938	1	1	1	63	563.00	2,000.00	1,126,000.00													1,126,000.00		3 year tax exemption	1,126,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/3531	1	1	2	23	623.00	325.00	202,475.00													202,475.00		-	202,475.00
2	2/3731	1	2	0	30	830.00	90.00	74,700.00													74,700.00		-	74,700.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/2004	2	0	1	20	120.00	325.00	39,000.00	1	100	2		100.00		7,000.00	700,000.00	5	5	35,000.00	665,000.00	704,000.00		50,000,000.00	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/3539	1	2	1	27	927.00	100.00	92,700.00													92,700.00		3 year tax exemption	92,700.00
2	2/147	1	2	2	23	1,023.00	325.00	332,475.00													332,475.00		0	332,475.00
3	1/5227	2	0	0	95	95.00	4,600.00	437,000.00	1	100	2		120.00		7,000.00	840,000.00	20	30	252,000.00	588,000.00	1,025,000.00		50,000,000.00	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน				ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม							

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/3464	1	0	3	4	304.00	1,000.00	304,000.00													304,000.00		3 year tax exemption	304,000.00
2	2/4976	1	0	2	99	299.00	90.00	26,910.00													26,910.00		0	26,910.00
3	1/15997	1	0	1	36	136.00	400.00	54,400.00													54,400.00		0	54,400.00
4	1/3480	2	0	1	4	104.00	400.00	41,600.00	1	100	2		120.00		7,000.00	840,000.00	20		168,000.00	672,000.00	713,600.00		50,000,000.00	-
5	1/3478	2	0	0	80	80.00	400.00	32,000.00	1	100	2		96.00		7,000.00	672,000.00	20		134,400.00	537,600.00	569,600.00		10,000,000.00	-
6	1/3479	1	0	0	63	63.00	400.00	25,200.00													25,200.00		3 year tax exemption	25,200.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/3856	1	0	3	20	320.00	90.00	28,800.00													28,800.00		0	28,800.00
2	2/3918	1	2	0	80	880.00	90.00	79,200.00													79,200.00		0	79,200.00
3	1/3561	4	0	1	5.5	105.50	1,200.00	126,600.00													126,600.00		0	126,600.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/6297	1	4	0	88	1,688.00	100.00	168,800.00													168,800.00		0	168,800.00
2	1/6300	1	1	0	39	439.00	100.00	43,900.00													43,900.00		0	43,900.00
3	1/6209	1	1	0	13	413.00	100.00	41,300.00													41,300.00		0	41,300.00
4	1/6205	1	4	0	16	1,616.00	100.00	161,600.00													161,600.00		0	161,600.00
5	2/3423	2	1	3	14	714.00	325.00	232,050.00	1	100	2		96.00		7,000.00	672,000.00	20		134,400.00	537,600.00	769,650.00		50,000,000.00	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/2514	1	4	0	60	1,660.00	90.00	149,400.00													149,400.00		0	149,400.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/2472	1	3	3	67	1,567.00	90.00	141,030.00													141,030.00		0	141,030.00
2	1/1133	1	1	3	85	785.00	90.00	70,650.00													70,650.00		3 year tax exemption	70,650.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคา		ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม						

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม เสื่อมราคา (%)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/2162	1	1	0	63	463.00	90.00	41,670.00													41,670.00		0	41,670.00
2	2/876	1	0	3	20	320.00	1,000.00	320,000.00													320,000.00		0	320,000.00
3	2/934	1	1	2	31	631.00	1,000.00	631,000.00													631,000.00		0	631,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม เสื่อมราคา (%)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
1	1/15067	4	0	0	93	93.00	90.00	8,370.00													8,370.00		0	8,370.00
2	1/12424	4	0	0	63	63.00	90.00	5,670.00													5,670.00		0	5,670.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/6011	1	0	3	24	324.00	325.00	105,300.00													105,300.00		0	105,300.00
2	2/6012	1	0	3	8	308.00	325.00	100,100.00													100,100.00		0	100,100.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/763	1	2	3	73	1,173.00	325.00	381,225.00													381,225.00		0	381,225.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/632	1	3	0	55	1,255.00	300.00	376,500.00													376,500.00		3 year tax exemption	-
2	1/629	1	2	0	18	818.00	100.00	81,800.00													81,800.00		3 year tax exemption	-
3	1/13350	1	0	1	78.1	178.10	100.00	17,810.00													17,810.00		3 year tax exemption	-
4	1/13349	1	4	0	57.9	1,657.90	100.00	165,790.00													165,790.00		3 year tax exemption	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/5337	4	0	0	63	63.00	325.00	20,475.00													20,475.00		-	20,475.00
2	2/5338	4	0	0	63	63.00	325.00	20,475.00													20,475.00		-	20,475.00
3	2/5339	4	0	0	63	63.00	325.00	20,475.00													20,475.00		-	20,475.00
4	2/5333	4	0	0	64	64.00	325.00	20,800.00													20,800.00		-	20,800.00
5	2/5336	4	0	0	63	63.00	325.00	20,475.00													20,475.00		-	20,475.00
6	2/5335	4	0	0	63	63.00	325.00	20,475.00													20,475.00		-	20,475.00
7	2/5334	4	0	0	63	63.00	325.00	20,475.00													20,475.00		-	20,475.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคา		ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/2766	1	1	3	1	701.00	90.00	63,090.00					-		-	-			-	-	63,090.00		-	63,090.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/3773	1	2	2	23	1,023.00	400.00	409,200.00													409,200.00		3 year tax exemption	409,200.00
2	1/5389	1	1	2	63	663.00	225.00	149,175.00													149,175.00		3 year tax exemption	149,175.00

3	1/3835	1	5	0	62	2,062.00	100.00	206,200.00													206,200.00		3 year tax exemption	206,200.00
4	1/3974	1	1	0	80	480.00	900.00	432,000.00													432,000.00		3 year tax exemption	432,000.00
5	2/4368	1	2	3	43	1,143.00	325.00	371,475.00													371,475.00		-	371,475.00
6	2/4384	1	17	1	13	6,913.00	90.00	622,170.00													622,170.00		-	622,170.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/5471	2	0	1	76	176.00	325.00	57,200.00	1	100	2		95.00		7,000.00	665,000.00	7	7	46,550.00	664,993.00	722,193.00		0	722,193.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/298	1	1	1	57	557.00	90.00	50,130.00													50,130.00			50,130.00
2	1/3549	2	1	2	42	642.00	400.00	256,800.00	1	100	2		120.00		7,000.00	840,000.00	10	10	84,000.00	839,990.00	1,096,790.00		10,000,000	1,096,790.00
3	2/5472	2	0	1	63	163.00	325.00	52,975.00	2	100	2		95.00		7,000.00	665,000.00	30	50	332,500.00	664,950.00	717,925.00		50,000,000	717,925.00
4	2/139	1	2	2	47	1,047.00	90.00	94,230.00													94,230.00			94,230.00
5	1/3438	1	2	0	6	806.00	300.00	241,800.00													241,800.00		3 year tax exemption	241,800.00
6	2/4103	1	1	3	10	710.00	90.00	63,900.00													63,900.00		-	63,900.00

7	2/4385	1	3	0	87	1,287.00	325.00	418,275.00													418,275.00		-	418,275.00
8	2/3771	1	2	0	40	840.00	1,050.00	882,000.00													882,000.00		-	882,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/14283	4	0	0	23.3	23.30	1,100.00	25,630.00													25,630.00		0	25,630.00
1	1/14279	4	0	0	30.5	30.50	1,100.00	33,550.00													33,550.00		0	33,550.00
1	1/14281	4	0	0	27	27.00	1,100.00	29,700.00													29,700.00		0	29,700.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/10370	4	0	0	69	69.00	400.00	27,600.00													27,600.00		0	27,600.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/3768	1	2	0	80	880.00	1,050.00	924,000.00													924,000.00		-	924,000.00
2	1/3471	1	0	2	12	212.00	100.00	21,200.00													21,200.00		3 year tax exemption	21,200.00
3	2/3665	2	0	0	50	50.00	325.00	16,250.00	1	100	2		120.00		7,000.00	840,000.00	10	10	84,000.00	839,990.00	856,240.00		50,000,000	856,240.00
		1	4	3	0	1,900.00	325.00	617,500.00													617,500.00		-	617,500.00
4	1/6963	2	0	0	24.75	24.75	625.00	15,468.75	2	100	2		95.00		7,000.00	665,000.00	30	50	332,500.00	664,950.00	680,418.75		10,000,000	680,418.75
		1	1	1	23.25	523.25	625.00	327,031.25													327,031.25		3 year tax exemption	327,031.25

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/2098	1	3	3	20	1,520.00	90.00	136,800.00													136,800.00		0	136,800.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
1	2/1665	1	6	3	43	2,743.00	90.00	246,870.00													246,870.00		0	246,870.00
2	2/1672	1	6	1	30	2,530.00	90.00	227,700.00													227,700.00		0	227,700.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคา		ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม เสื่อมราคา (%)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/4213	1	1	2	97	697.00	325.00	226,525.00													226,525.00		0	226,525.00
2	2/2326	1	1	0	70	470.00	325.00	152,750.00													152,750.00		0	152,750.00
3	2/4224	1	0	1	54	154.00	325.00	50,050.00													50,050.00		0	50,050.00
4	2/2338	1	0	2	30	230.00	325.00	74,750.00													74,750.00		0	74,750.00
5	2/2322	1	0	3	53	353.00	325.00	114,725.00													114,725.00		0	114,725.00
6	2/2268	1	0	2	0	200.00	90.00	18,000.00													18,000.00		0	18,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม เสื่อมราคา (%)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
1	1/9333	1	0	0	96.7	96.70	400.00	38,680.00													38,680.00		3 year tax exemption	38,680.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/15569	2	0	0	95.3	95.30	400.00	38,120.00	1	100	2		135.00		7,000.00	945,000.00	10		94,500.00	850,500.00	888,620.00		50,000,000.00	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/15571	1	0	0	64.6	64.60	400.00	25,840.00													25,840.00		3 year tax exemption	25,840.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/2157	1	5	1	3	2,103.00	90.00	189,270.00													189,270.00		0	189,270.00
2	2/1708	1	12	2	0	5,000.00	90.00	450,000.00													450,000.00		0	450,000.00
3	1/14132	1	1	0	2	402.00	100.00	40,200.00													40,200.00		3 year tax exemption	40,200.00
4	1/14131	1	0	1	94.5	194.50	100.00	19,450.00													19,450.00		3 year tax exemption	19,450.00
5	1/5934	1	0	3	19.06	319.06	825.00	263,224.50													263,224.50		3 year tax exemption	263,224.50
6	1/15654	1	1	2	60.05	660.05	425.00	280,521.25													280,521.25		3 year tax exemption	280,521.25
7	1/5924	1	0	2	29	229.00	90.00	20,610.00													20,610.00		3 year tax exemption	20,610.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/9355	1	0	2	49.2	249.20	100.00	24,920.00													24,920.00		0	24,920.00
2	1/3009	1	3	2	48	1,448.00	150.00	217,200.00													217,200.00			217,200.00
3	1/2992	2	1	0	16	416.00	625.00	260,000.00		100	2		95.00		7,000.00	665,000.00	10		66,500.00	598,500.00	858,500.00		50,000,000.00	-
4	1/9408	1	5	3	87.7	2,387.70	100.00	238,770.00													238,770.00			238,770.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
1	2/4436	1	1	1	19	519.00	90.00	46,710.00													46,710.00		0	46,710.00
2	2/4476	0	1	3	4	704.00	90.00	63,360.00													63,360.00		0	63,360.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					

1	1/16060	2	1	2	83	683.00	100.00	68,300.00	1	100	2		60.00		7,000.00	420,000.00	30		126,000.00	294,000.00	362,300.00		10,000,000.00	- 9,637,700.00
2	1/2901	1	2	0	22	822.00	1,100.00	904,200.00													904,200.00		3 year tax exemption	904,200.00
3	1/2877	1	0	2	18	218.00	325.00	70,850.00													70,850.00		3 year tax exemption	70,850.00
4	1/4049	1	3	1	68	1,368.00	400.00	547,200.00													547,200.00		3 year tax exemption	547,200.00
5	2/950	1	0	1	70	170.00	90.00	15,300.00													15,300.00		0	15,300.00
6	1/4190	1	0	3	70	370.00	400.00	148,000.00													148,000.00		3 year tax exemption	148,000.00
7	1/4319	1	2	0	70	870.00	200.00	174,000.00													174,000.00		3 year tax exemption	174,000.00
8	1/2304	1	1	3	7	707.00	400.00	282,800.00													282,800.00		3 year tax exemption	282,800.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/9345	1	3	2	47.1	1,447.10	300.00	434,130.00													434,130.00		3 year tax exemption	434,130.00
2	2/2050	1	0	2	93	293.00	90.00	26,370.00													26,370.00		0	26,370.00
3	2/3567	1	15	2	40	6,240.00	90.00	561,600.00													561,600.00		0	561,600.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/1962	2	0	3	87	387.00	325.00	125,775.00	1	100	2		120.00		7,000.00	840,000.00	20	30	252,000.00	839,970.00	965,745.00		50,000,000	965,745.00
2	2/3734	1	1	3	30	730.00	90.00	65,700.00													65,700.00		-	65,700.00
3	2/1920	1	1	0	50	450.00	325.00	146,250.00													146,250.00		-	146,250.00
4	2/3713	1	2	1	0	900.00	325.00	292,500.00													292,500.00		-	292,500.00
5	2/3710	1	1	0	33	433.00	90.00	38,970.00													38,970.00		-	38,970.00
6	2/1861	1	0	0	97	97.00	325.00	31,525.00													31,525.00		-	31,525.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/298	1	1	1	57	557.00	90.00	50,130.00													50,130.00			50,130.00
2	1/3549	2	1	2	42	642.00	400.00	256,800.00	1	100	2		120.00		7,000.00	840,000.00	10	10	84,000.00	839,990.00	1,096,790.00		10,000,000	1,096,790.00
3	2/5472	2	0	1	63	163.00	325.00	52,975.00	2	100	2		95.00		7,000.00	665,000.00	30	50	332,500.00	664,950.00	717,925.00		50,000,000	717,925.00
4	2/139	1	2	2	47	1,047.00	90.00	94,230.00													94,230.00			94,230.00
5	1/3438	1	2	0	6	806.00	300.00	241,800.00													241,800.00		3 year tax exemption	241,800.00
6	2/4103	1	1	3	10	710.00	90.00	63,900.00													63,900.00		-	63,900.00
7	2/4385	1	3	0	87	1,287.00	325.00	418,275.00													418,275.00		-	418,275.00
8	2/3771	1	2	0	40	840.00	1,050.00	882,000.00													882,000.00		-	882,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/298	1	1	1	57	557.00	90.00	50,130.00													50,130.00			50,130.00
2	1/3549	2	1	2	42	642.00	400.00	256,800.00	1	100	2		120.00		7,000.00	840,000.00	10	10	84,000.00	839,990.00	1,096,790.00		10,000,000	1,096,790.00
3	2/5472	2	0	1	63	163.00	325.00	52,975.00	2	100	2		95.00		7,000.00	665,000.00	30	50	332,500.00	664,950.00	717,925.00		50,000,000	717,925.00
4	2/139	1	2	2	47	1,047.00	90.00	94,230.00													94,230.00			94,230.00
5	1/3438	1	2	0	6	806.00	300.00	241,800.00													241,800.00		3 year tax exemption	241,800.00
6	2/4103	1	1	3	10	710.00	90.00	63,900.00													63,900.00		-	63,900.00
7	2/4385	1	3	0	87	1,287.00	325.00	418,275.00													418,275.00		-	418,275.00
8	2/3771	1	2	0	40	840.00	1,050.00	882,000.00													882,000.00		-	882,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/1860	1	2	3	60	1,160.00	325.00	377,000.00													377,000.00		0	377,000.00
1	2/1965	1	0	3	7	307.00	90.00	27,630.00													27,630.00		0	27,630.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/4866	4	0	0	50	50.00	1,050.00	52,500.00													52,500.00		0	52,500.00
1	1/5324	4	0	1	2	102.00	4,600.00	469,200.00													469,200.00		0	469,200.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/5765	3	0	1	20	120.00	1,050.00	126,000.00	1	100	3		20.00		7,000.00	140,000.00	20	30	42,000.00	98,000.00	224,000.00		-	224,000.00
									2	100	2		130.00		7,000.00	910,000.00	20	30	273,000.00	637,000.00	637,000.00		50,000,000	637,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง			

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
1	2/1337	2	1	1	40	540.00	325.00	175,500.00	1	100	2		96.00		7,000.00	672,000.00	20		134,400.00	537,600.00	713,100.00		50,000,000	-
2	2/1898	1	3	0	83	1,283.00	90.00	115,470.00													115,470.00		-	115,470.00
3	2/4207	1	2	1	0	900.00	90.00	81,000.00													81,000.00		-	81,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคา		ประเภทสิ่			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม					

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/1326	1	0	2	60	260.00	90.00	23,400.00													23,400.00		-	23,400.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/3037	1	0	3	96	396.00	400.00	158,400.00													158,400.00		3 year tax exemption	158,400.00

2	1/3062	1	1	0	34	434.00	450.00	195,300.00													195,300.00		3 year tax exemption	195,300.00
3	2/1028	1	0	1	65	165.00	325.00	53,625.00													53,625.00		-	53,625.00
4	2/2030	2	0	1	54	154.00	325.00	50,050.00	3	100	2		100.00		7,000.00	700,000.00	10	13	70,000.00	630,000.00	680,050.00		50,000,000	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/3505	1	1	3	67	767.00	90.00	69,030.00													69,030.00		-	69,030.00
2	2/	1	1	3	27	727.00	90.00	65,430.00													65,430.00		-	65,430.00
3	2/1319	1	0	1	30	130.00	90.00	11,700.00													11,700.00		-	11,700.00
4	2/983	1	0	2	3	203.00	90.00	18,270.00													18,270.00		-	18,270.00
5	2/4206	1	2	2	30	1,030.00	90.00	92,700.00													92,700.00		-	92,700.00
6	2/958	1	1	0	57	457.00	90.00	41,130.00													41,130.00		-	41,130.00
7	2/4179	1	3	1	67	1,367.00	90.00	123,030.00													123,030.00		-	123,030.00
8	2/310	1	1	2	10	610.00	90.00	54,900.00													54,900.00		-	54,900.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/9419	1	1	2	46.8	646.80	100.00	64,680.00													64,680.00		3 year tax exemption	64,680.00
2	1/2956	1	1	2	91.5	691.50	625.00	432,187.50													432,187.50		3 year tax exemption	432,187.50
3	2/2534	2	1	3	44	744.00	325.00	241,800.00	1	100	2		120.00		7,000.00	840,000.00	20		168,000.00	672,000.00	913,800.00		50,000,000	913,800.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/382	1	1	3	28	728.00	90.00	65,520.00													65,520.00		0	65,520.00
2	2/384	1	0	3	9	309.00	90.00	27,810.00													27,810.00		0	27,810.00
3	2/381	1	1	2	71	671.00	90.00	60,390.00													60,390.00		0	60,390.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/1047	3	0	0	400	400.00	325.00	130,000.00	1	เสาร์สัญญาณฯ											130,000.00		-	130,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน				ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม						

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/4167	3	0	0	21.25	21.25	325.00	6,906.25	1	519	3		85.00		6,100.00	518,500.00	10	10	51,850.00	466,650.00	473,556.25		-	473,556.25
			1	1	28.75	528.75	325.00	171,843.75													171,843.75		-	171,843.75

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/5994	3	0	0	51	51.00	325.00	16,575.00	1	100	3		25.00		7,000.00	175,000.00	5	5	8,750.00	166,250.00	182,825.00		-	182,825.00

			0	0	44.75	44.75	325.00	14,543.75	2	100	2		170.00		7,000.00	1,190,000.00	5	5	59,500.00	1,130,500.00	1,145,043.75		50,000,000	1,145,043.75

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/2627	3	0	0	14	14.00	1,050.00	14,700.00	1	100	3		56.00		7,000.00	392,000.00	10	10	39,200.00	352,800.00	367,500.00		-	367,500.00
			0	0	20	20.00	325.00	6,500.00	2	100	2		80.00		7,000.00	560,000.00	10	10	56,000.00	504,000.00	510,500.00		50,000,000	510,500.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/3057	3	0	0	8	8.00	1,050.00	8,400.00	1	100	3		32.00		7,000.00	224,000.00	20	30	67,200.00	156,800.00	165,200.00		-	165,200.00
			0	0	66.25	66.25	325.00	21,531.25	2	100	2		265.00		7,000.00	1,855,000.00	20	30	556,500.00	1,298,500.00	1,320,031.25		50,000,000	1,320,031.25
2	1/9397	1	0	0	5.4	5.40	100.00	540.00													540.00		3 year tax exemption	540.00
3	2/3173	1	2	1	47	947.00	90.00	85,230.00													85,230.00			85,230.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
2	2/5113	4	0	0	49	49.00	1,050.00	51,450.00													51,450.00		-	51,450.00
3	2/5114	4	0	0	49	49.00	1,050.00	51,450.00													51,450.00		-	51,450.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/3667	4	1	2	0	600.00	90.00	54,000.00													54,000.00		-	54,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/3919	2	0	0	25	25.00	1,050.00	26,250.00	1	100	2		100.00		7,000.00	700,000.00	15	20	140,000.00	560,000.00	586,250.00		10,000,000	586,250.00
		1	0	1	59	159.00	1,050.00	166,950.00													166,950.00		3 year tax exemption	166,950.00
2	1/3920	1	1	2	16	616.00	775.00	477,400.00													477,400.00		3 year tax exemption	477,400.00
3	2/1391	1	2	2	80	1,080.00	90.00	97,200.00													97,200.00		0	97,200.00
4	2/1411	2	0	0	50	50.00	325.00	16,250.00	1	100	2		200.00		7,000.00	1,400,000.00	15	20	280,000.00	1,120,000.00	1,136,250.00		50,000,000	1,136,250.00
		1	2	2	70	1,070.00	325.00	347,750.00													347,750.00		-	347,750.00
5	2/4350	1	16	0	30	6,430.00	90.00	578,700.00													578,700.00		-	578,700.00
6	2/2772	1	1	0	80	480.00	90.00	43,200.00													43,200.00		-	43,200.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/4775	4	0	1	0	100.00	325.00	32,500.00													32,500.00		-	32,500.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน				ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม							

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/275	4	0	3	12	312.00	1,050.00	327,600.00													327,600.00		-	327,600.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/2013	3	0	0	5	5.00	325.00	1,625.00	1	100	3		20.00		7,000.00	140,000.00	25	30	42,000.00	98,000.00	99,625.00		-	99,625.00

			0	0	74.5	74.50	325.00	24,212.50	2	100	2		298.00		7,000.00	2,086,000.00	25	30	625,800.00	1,460,200.00	1,484,412.50		50,000,000	1,484,412.50
			1	2	20.5	620.50	325.00	201,662.50													201,662.50		0	201,662.50
2	1/3075	1	0	2	56	256.00	150.00	38,400.00													38,400.00		3 year tax exemption	38,400.00
3	1/4107	1	2	0	26	826.00	625.00	516,250.00													516,250.00		3 year tax exemption	516,250.00
4	1/4108	1	0	2	64	264.00	125.00	33,000.00													33,000.00		3 year tax exemption	33,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/14502	4	0	1	3	103.00	325.00	33,475.00													33,475.00		-	33,475.00
2	2/13371	2	0	0	40.7	40.70	2,000.00	81,400.00	1	100	2		80.00		7,000.00	560,000.00	10	10	56,000.00	504,000.00	585,400.00		50,000,000	585,400.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/14503	4	0	1	7	107.00	325.00	34,775.00													34,775.00		-	34,775.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/14501	4	0	1	9	109.00	325.00	35,425.00												35,425.00		-	35,425.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/13311	4	0	0	79.8	79.80	2,000.00	159,600.00													159,600.00		-	159,600.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/13309	4	0	0	55.8	55.80	2,000.00	111,600.00													111,600.00		-	111,600.00
1	1/13310	4	0	0	34.2	34.20	2,000.00	68,400.00													68,400.00		-	68,400.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | รวมราคาประเมินของ | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ | คงเหลือราคา
ลักษณะ | จำนวนเนื้อที่ดิน | ประเภทสิ่ง | ขนาด | คิดเป็น | ราคา | ค่าเสื่อม

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/13298	4	0	0	38.3	38.30	900.00	34,470.00													34,470.00		-	34,470.00
1	1/13312	4	0	0	79.6	79.60	325.00	25,870.00													25,870.00		-	25,870.00
1	1/13313	4	0	1	8	108.00	325.00	35,100.00													35,100.00		-	35,100.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					

1	1/3852	4	1	2	40	640.00	600.00	384,000.00													384,000.00		-	384,000.00
2	2/1444	1	9	1	37	3,737.00	1,050.00	3,923,850.00													3,923,850.00		-	3,923,850.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/1408	3	0	0	41	41.00	375.00	15,375.00	1	เสารับส่งสัญญาณโทรศัพท์เคลื่อนที่											15,375.00		-	15,375.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/10958	4	0	0	53	53.00	330.00	17,490.00													17,490.00		-	17,490.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/10965	4	0	0	50	50.00	330.00	16,500.00													16,500.00		-	16,500.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/3525	1	0	1	16	116.00	400.00	46,400.00													46,400.00		3 year tax exemption	46,400.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/5435	2	0	0	38	38.00	325.00	12,350.00	1	100	2		152.00		7,000.00	1,064,000.00	15	20	212,800.00	851,200.00	863,550.00		50,000,000	46,400.00
		1	0	1	10	110.00	325.00	35,750.00													35,750.00		-	35,750.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
1	2/5434	2	0	0	40	40.00	325.00	13,000.00	1	100	2		160.00		7,000.00	1,120,000.00	15	20	224,000.00	896,000.00	909,000.00		50,000,000	46,400.00
		1	0	1	59	159.00	325.00	51,675.00													51,675.00		-	51,675.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/15214	1	0	1	49.4	149.40	400.00	59,760.00								-			-	-	59,760.00		3 year tax exemption	46,400.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/5857	1	0	2	11	211.00	100.00	21,100.00								-			-	-	21,100.00		3 year tax exemption	46,400.00
1	1/5858	1	1	2	39	639.00	100.00	63,900.00								-			-	-	63,900.00		3 year tax exemption	46,400.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/1850	1	4	2	20	1,820.00	325.00	591,500.00								-			-	-	591,500.00			46,400.00
2	1/2833	1	8	0	15.7	3,215.70	90.00	289,413.00													289,413.00		3 year tax exemption	46,400.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
2	1/3002	1	0	3	32	332.00	150.00	49,800.00													49,800.00		3 year tax exemption	46,400.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง			

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
2	1/6998	1	1	3	30	730.00	100.00	73,000.00													73,000.00		3 year tax exemption	46,400.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
1	1/1682	1	0	2	96	296.00	90.00	26,640.00													26,640.00		3 year tax exemption	46,400.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/9404	1	2	3	22.3	1,122.30	100.00	112,230.00													112,230.00		3 year tax exemption	46,400.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/16852	1	1	1	95.5	595.50	100.00	59,550.00														59,550.00		3 year tax exemption	46,400.00
2	1/16853	1	1	2	51.2	651.20	100.00	65,120.00														65,120.00		3 year tax exemption	46,400.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/16571	1	4	0	54.2	1,654.20	750.00	1,240,650.00													1,240,650.00		3 year tax exemption	46,400.00
2		2	0	0	18	18.00	750.00	13,500.00	1	100	2		72.00		7,000.00	504,000.00	15	20	100,800.00	403,200.00	416,700.00		50,000,000	-49,583,300.00
		3	0	0	1.5	1.50	750.00	1,125.00	1	100	3		6.00		7,000.00	42,000.00	10	10	4,200.00	37,800.00	38,925.00		-	38,925.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม						

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม เสื่อมราคา (%)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/5823	1	3	0	18	1,218.00	250.00	304,500.00													304,500.00		3 year tax exemption	46,400.00
2		2	0	0	30	30.00	250.00	7,500.00	2	100	2		120.00		7,000.00	840,000.00	15	20	168,000.00	672,000.00	679,500.00		50,000,000	-49,320,500.00
1	1/7339	1	3	2	43	1,443.00	100.00	144,300.00													144,300.00		3 year tax exemption	46,400.00
1	1/7330	1	1	0	2	402.00	100.00	40,200.00													40,200.00		3 year tax exemption	46,400.00
1	1/6524	1	1	1	29	529.00	1,000.00	529,000.00													529,000.00		3 year tax exemption	46,400.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม เสื่อมราคา (%)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
1	1/5968	1	1	3	94	794.00	1,000.00	794,000.00													794,000.00		3 year tax exemption	46,400.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/6185	4	0	0	32	32.00	1,000.00	32,000.00													32,000.00		-	32,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/4104	1	0	3	66	366.00	625.00	228,750.00													228,750.00		3 year tax exemption	228,750.00
2	1/4103	1	2	1	85	985.00	1,000.00	985,000.00													985,000.00		3 year tax exemption	985,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/17548	1	0	1	27.3	127.30	200.00	25,460.00													25,460.00		3 year tax exemption	25,460.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/10377	1	0	0	11	11.00	400.00	4,400.00													4,400.00		3 year tax exemption	4,400.00
2	1/10378	1	0	0	59	59.00	90.00	5,310.00													5,310.00		3 year tax exemption	5,310.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน				ราคา			ประเภทสิ่			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม							

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/2678	1	0	2	42	242.00	625.00	151,250.00													151,250.00		3 year tax exemption	151,250.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/5280	1	0	3	54	354.00	625.00	221,250.00													221,250.00		3 year tax exemption	221,250.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/5280	1	0	3	54	354.00	625.00	221,250.00													221,250.00		3 year tax exemption	221,250.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/5920	1	2	2	45	1,045.00	90.00	94,050.00													94,050.00		3 year tax exemption	94,050.00
2	1/5857	1	0	2	11	211.00	100.00	21,100.00													21,100.00		3 year tax exemption	21,100.00
3	1/5858	1	1	2	39	639.00	100.00	63,900.00													63,900.00		3 year tax exemption	63,900.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/3094	1	1	0	68	468.00	450.00	210,600.00													210,600.00		3 year tax exemption	210,600.00
2	1/3090	1	5	2	28	2,228.00	400.00	891,200.00													891,200.00		3 year tax exemption	891,200.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/1122	1	0	3	81	381.00	90.00	34,290.00													34,290.00		3 year tax exemption	34,290.00
2	1/1206	1	0	1	38	138.00	90.00	12,420.00													12,420.00		3 year tax exemption	12,420.00
3	1/1205	1	2	3	65	1,165.00	275.00	320,375.00													320,375.00		3 year tax exemption	320,375.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/13401	1	13	0	42.3	5,242.30	125.00	655,287.50													655,287.50		3 year tax exemption	655,287.50

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน				ราคา			ประเภทสิ่			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม							

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/1581	1	0	3	54	354.00	90.00	31,860.00													31,860.00		3 year tax exemption	31,860.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/13405	1	2	2	70.9	1,070.90	100.00	107,090.00													107,090.00		3 year tax exemption	107,090.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/6600	1	1	2	66	666.00	450.00	299,700.00													299,700.00		3 year tax exemption	299,700.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/5693	1	2	3	42	1,142.00	275.00	314,050.00													314,050.00		3 year tax exemption	314,050.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/3980	2	0	0	18.75	18.75	775.00	14,531.25	1	100	2		75.00		7,000.00	525,000.00	23	36	189,000.00	336,000.00	350,531.25		50,000,000	350,531.25
		1	0	0	96.25	96.25	775.00	74,593.75													74,593.75		3 year tax exemption	74,593.75

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/7028	1	0	2	36	236.00	775.00	182,900.00													182,900.00		3 year tax exemption	182,900.00
2	1/7022	1	0	3	57	1,050.00	776.00	814,800.00													814,800.00		3 year tax exemption	814,800.00
3	1/15668	1	0	0	93.2	93.20	775.00	72,230.00													72,230.00		3 year tax exemption	72,230.00
4	2/4362	1	2	0	27	827.00	325.00	268,775.00													268,775.00		0	268,775.00
5	2/4362	1	4	3	7	1,907.00	325.00	619,775.00													619,775.00		0	619,775.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน				ราคา			ประเภทสิ่			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม							

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/3910	1	1	1	18	518.00	100.00	51,800.00					-		-	-			-	-	51,800.00			51,800.00
2	1/15352	1	0	1	20	120.00	325.00	39,000.00					-		-	-			-	-	39,000.00			39,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/16295	2	0	2	71.5	271.50	325.00	88,237.50	1	100	2		120.00		7,000.00	840,000.00	11	12	100,800.00	739,200.00	827,437.50		50,000,000.00	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/3705	1	0	2	4.12	204.12	325.00	66,339.00	1												66,339.00		-	66,339.00
		2	0	0	31.5	31.50	325.00	10,237.50	2	100	2		126.00		7,000.00	882,000.00	15	20	176,400.00	705,600.00	715,837.50		50,000,000.00	-
		3	0	0	4.38	4.38	325.00	1,423.50	3	100	3		17.50		7,000.00	122,500.00	10	10	รนนร	#VALUE!	#VALUE!		-	#VALUE!
2	2/675	1	1	1	70	570.00	90.00	51,300.00													51,300.00		-	51,300.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/1321	1	0	1	91.75	191.75	325.00	62,318.75	1												62,318.75		-	62,318.75
		2	0	0	23.75	23.75	325.00	7,718.75	2	100	2		126.00		7,000.00	882,000.00	20	30	264,600.00	617,400.00	625,118.75		50,000,000.00	-
		3	0	0	4.5	4.50	325.00	1,462.50	3	100	3		17.50		7,000.00	122,500.00	15	20	24,500.00	98,000.00	99,462.50		-	99,462.50
2	2/1360	1	1	1	0	500.00	90.00	45,000.00													45,000.00		-	45,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/2587	1	1	1	4	504.00	150.00	75,600.00													75,600.00		3 year tax exemption	#VALUE!
2	1/13484	3	0	0	25	25.00	4,600.00	115,000.00		100	3		100.00		7,000.00	700,000.00	7	7	49,000.00	651,000.00	766,000.00		50,000,000	-
		2	0	0	50	50.00	4,600.00	230,000.00		100	2		200.00		7,000.00	1,400,000.00	7	7	98,000.00	1,302,000.00	1,532,000.00		-	1,532,000.00
		1	0	0	33.8	33.80	4,600.00	155,480.00								-			-	-	155,480.00		3 year tax exemption	-
3	1/2471	2	0	0	13	13.00	1,200.00	15,600.00		100	2		52.00		7,000.00	364,000.00	15	20	72,800.00	291,200.00	306,800.00		10,000,000	-
4	1/2472	2	0	0	22	22.00	1,200.00	26,400.00		100	2		88.00		7,000.00	616,000.00	15	20	123,200.00	492,800.00	519,200.00		10,000,000	-
5	2/350	4	1	3	0	700.00	90.00	63,000.00													63,000.00		-	63,000.00
6	2/4624	1	0	0	78	78.00	90.00	7,020.00								-			-	-	7,020.00		-	7,020.00
7	2/5075	4	0	0	97	97.00	1,050.00	101,850.00													101,850.00		-	101,850.00
8	2/5126	2	0	0	49	49.00	1,050.00	51,450.00		100	2		196.00		7,000.00	1,372,000.00			-	1,372,000.00	1,423,450.00		10,000,000	-
9	2/6013	1	0	1	37	137.00	90.00	12,330.00								-			-	-	12,330.00		-	12,330.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/5940	2	0	0	25	25.00	1,050.00	26,250.00	1	100	2		100.00		7,000.00	700,000.00	15	20	140,000.00	560,000.00	586,250.00		50,000,000	-
		3	0	0	5	5.00	1,050.00	5,250.00	2	100	3		20.00		7,000.00	140,000.00	15	20	28,000.00	112,000.00	117,250.00		-	117,250.00
		1	0	0	16	16.00	1,050.00	16,800.00													16,800.00		-	16,800.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/5837	1	0	1	96	196.00	90.00	17,640.00													17,640.00		0	17,640.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/10273	2	0	0	17.5	17.50	325.00	5,687.50	1	100	2		70.00		7,000.00	490,000.00	15	20	98,000.00	392,000.00	397,687.50		50,000,000	-
		3	0	0	4	4.00	325.00	1,300.00	2	100	3		20.00		7,000.00	140,000.00	15	20	28,000.00	112,000.00	113,300.00		-	113,300.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง			

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
1	2/5076	4	0	0	90	90.00	1,050.00	94,500.00													94,500.00			94,500.00
2	2/5077	4	0	0	84	84.00	1,050.00	88,200.00													88,200.00			88,200.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				

1	2/1571	1	2	3	22.5	1,122.50	90.00	101,025.00													101,025.00		0	101,025.00
		2	0	0	35	35.00	1,000.00	35,000.00		100	2		140.00		7,000.00	980,000.00	15	20	196,000.00	784,000.00	819,000.00		50,000,000	-
		3	0	0	12.5	12.50	1,000.00	12,500.00		519	3		50.00		6,100.00	305,000.00	10	10	30,500.00	274,500.00	287,000.00		-	287,000.00
		2	0	0	10	10.00	1,001.00	10,010.00		100	2		40.00		7,000.00	280,000.00	10	10	28,000.00	252,000.00	262,010.00		10,000,000	- 9,737,990.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					

1	2/137	1	1	1	88.75	588.75	90.00	52,987.50													52,987.50		0	52,987.50
		2	0	0	25	25.00	90.00	2,250.00		100	2		100.00		7,000.00	700,000.00	20	30	210,000.00	490,000.00	492,250.00		50,000,000	-
		3	0	0	6.25	6.25	90.00	562.50		519	3		25.00		6,100.00	152,500.00	20	30	45,750.00	106,750.00	107,312.50		-	107,312.50
2	1/6221	1	1	1	2	502.00	100.00	50,200.00													50,200.00		-	-
3	1/3785	1	4	2	96	1,896.00	100.00	189,600.00													189,600.00		-	-
4	1/3908	1	1	0	26	426.00	100.00	42,600.00													42,600.00		-	-
5	1/3786	1	3	0	54	1,254.00	100.00	125,400.00													125,400.00		-	-
6	1/7010	1	1	0	0	400.00	100.00	40,000.00													40,000.00		-	-
7	1/2689	1	0	1	7	107.00	100.00	10,700.00													10,700.00		-	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/15710	1	0	0	41.6	41.60	1,100.00	45,760.00													45,760.00		0	45,760.00
		2	0	0	25	30.00	1,100.00	33,000.00		100	2		120.00		7,000.00	840,000.00	20	30	252,000.00	588,000.00	621,000.00		50,000,000	-
		3	0	0	2.5	2.50	1,100.00	2,750.00		100	3		10.00		7,000.00	70,000.00	20	30	21,000.00	49,000.00	51,750.00		-	51,750.00

2	1/1602	1	2	1	15	915.00	90.00	82,350.00													82,350.00		-	-
3	1/1601	1	0	3	50	350.00	90.00	31,500.00													31,500.00		-	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/6008	1	0	0	39.25	39.25	1,050.00	41,212.50													41,212.50		0	41,212.50
		2	0	0	28	30.00	1,050.00	31,500.00		100	2		112.00		7,000.00	784,000.00	15	20	156,800.00	627,200.00	658,700.00		50,000,000	-
		3	0	0	3.75	3.75	1,050.00	3,937.50		100	3		15.00		7,000.00	105,000.00	15	20	21,000.00	84,000.00	87,937.50		-	87,937.50

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/3571	3	0	0	80	80.00	1,200.00	96,000.00		100	3		320.00		7,000.00	2,240,000.00	2	2	44,800.00	2,195,200.00	2,291,200.00			2,291,200.00
					40	40.00	1,201.00	48,040.00		100	2		160.00		7,000.00	1,120,000.00	2	2	22,400.00	1,097,600.00	1,145,640.00			1,145,640.00
		3	0	0	15	15.00	1,200.00	18,000.00		519	3		60.00		6,100.00	366,000.00	2	2	7,320.00	358,680.00	376,680.00			376,680.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน				ราคา			ประเภทสิ่			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม							

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/5664	1	0	0	26.5	26.50	1,000.00	26,500.00													26,500.00		0	26,500.00
		2	0	0	15	30.00	1,000.00	30,000.00		100	2		60.00		7,000.00	420,000.00	10	10	42,000.00	378,000.00	408,000.00		10,000,000	408,000.00
		3	0	0	4.5	4.50	1,000.00	4,500.00		100	3		18.00		7,000.00	126,000.00	10	10	12,600.00	113,400.00	117,900.00		-	117,900.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/13366	1	0	0	40.5	40.50	1,000.00	40,500.00													40,500.00		3 year tax exemption	40,500.00
		2	0	0	25	30.00	1,000.00	30,000.00		100	2		60.00		7,000.00	420,000.00	10	10	42,000.00	378,000.00	408,000.00		50,000,000	408,000.00
		3	0	0	7	7.00	1,000.00	7,000.00		100	3		18.00		7,000.00	126,000.00	10	10	12,600.00	113,400.00	120,400.00		-	120,400.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
2	2/5664	1	0	0	37	37.00	1,000.00	37,000.00													37,000.00		0	37,000.00
		2	0	0	1	30.00	1,000.00	30,000.00		100	2		4.00		7,000.00	28,000.00	10	10	2,800.00	25,200.00	55,200.00		-	55,200.00
		3	0	0	8	8.00	1,000.00	8,000.00		100	3		32.00		6,100.00	195,200.00	10	10	19,520.00	175,680.00	183,680.00		-	183,680.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
2	2/1120	1	2	0	77.5	877.50	1,000.00	877,500.00													877,500.00		0	877,500.00
		2	0	0	22.5	30.00	1,000.00	30,000.00		100	2		4.00		7,000.00	28,000.00	10	10	2,800.00	25,200.00	55,200.00		50,000,000	55,200.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน				ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม						

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/2629	1	0	0	37	37.00	4,600.00	170,200.00													170,200.00		0	170,200.00
		2	0	0	1	30.00	4,600.00	138,000.00		100	2		4.00		7,000.00	28,000.00	10	10	2,800.00	25,200.00	163,200.00		-	163,200.00
		3	0	0	8	8.00	4,600.00	36,800.00		100	3		32.00		6,100.00	195,200.00	10	10	19,520.00	175,680.00	212,480.00		-	212,480.00
0																								

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
2	1/15561	1	0	0	54.6	54.60	330.00	18,018.00													18,018.00		0	18,018.00
	1/10980	1	0	0	63	63.00	330.00	20,790.00													20,790.00		3 year tax exemption	20,790.00
	1/10979	0	0	0	64	64.00	330.00	21,120.00													21,120.00		3 year tax exemption	21,120.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
2	1/13292	1	0	0	75.2	75.20	2,000.00	150,400.00													150,400.00		0	150,400.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
2	1/2629	1	0	0	19	19.00	2,000.00	38,000.00													38,000.00		3 year tax exemption	38,000.00
		3	0	0	30	30.00	4,600.00	138,000.00		300	3		120.00		6,550.00	786,000.00	22	34	267,240.00	518,760.00	656,760.00		-	656,760.00
2	1/15528	1	0	0	39	39.00	4,600.00	179,400.00													179,400.00		3 year tax exemption	#VALUE!

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน				ราคา			ประเภทสิ่			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม							

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
2	2/1282	1	0	0	88	88.00	325.00	28,600.00													28,600.00		-	28,600.00
		3	0	0	5	5.00	325.00	1,625.00		100	3		20.00		7,000.00	140,000.00	17	24	33,600.00	106,400.00	108,025.00		-	108,025.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/13299	4	0	1	98	198.00	200.00	39,600.00													39,600.00		-	39,600.00
2	1/13176	4	0	1	22	122.00	325.00	39,650.00								-			-	-	39,650.00		-	39,650.00
3	1/13173	4	0	0	35	35.00	325.00	11,375.00													11,375.00		-	11,375.00
4	2/3069	4	0	2	65	265.00	90.00	23,850.00													23,850.00		-	23,850.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/6630	4	1	1	84	584.00	625.00	365,000.00													365,000.00		-	365,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/9302	1	6	1	43	2,543.00	90.00	228,870.00													228,870.00		3 year tax exemption	228,870.00
2	1/13398	4	0	0	78.8	78.80	400.00	31,520.00													31,520.00		0	31,520.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					

1	2/2392	1	2	2	53	1,053.00	325.00	342,225.00													342,225.00			342,225.00
2	1/16964	1	0	2	95.3	295.30	550.00	162,415.00													162,415.00		3 year tax exemption	162,415.00
3	1/13344	1	4	3	44.8	1,944.80	100.00	194,480.00													194,480.00		3 year tax exemption	194,480.00
4	1/13373	1	0	0	84.7	84.70	300.00	25,410.00													25,410.00		3 year tax exemption	25,410.00
5	1/13374	1	0	0	75.1	75.10	300.00	22,530.00													22,530.00		3 year tax exemption	22,530.00
6	1/13375	1	0	0	73.6	73.60	300.00	22,080.00													22,080.00		3 year tax exemption	22,080.00
7	1/13376	1	0	0	74.4	74.40	300.00	22,320.00													22,320.00		3 year tax exemption	22,320.00
8	1/13377	1	0	0	73.5	73.50	300.00	22,050.00													22,050.00		3 year tax exemption	22,050.00
9	1/13378	1	0	0	72.4	72.40	300.00	21,720.00													21,720.00		3 year tax exemption	21,720.00
10	1/13379	1	0	0	73.3	73.30	300.00	21,990.00													21,990.00		3 year tax exemption	21,990.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/15311	4	0	0	71	71.00	2,150.00	152,650.00													152,650.00			152,650.00
2	1/15312	4	0	1	20	120.00	2,150.00	258,000.00													258,000.00			258,000.00
	1/15310	4	0	0	71	71.00	2,150.00	152,650.00													152,650.00			152,650.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/6594	1	1	2	28	628.00	625.00	392,500.00													392,500.00		3 year tax exemption	392,500.00
2	2/4099	1	0	3	0	300.00	90.00	27,000.00													27,000.00			27,000.00
	1/15310	1	1	0	0	400.00	90.00	36,000.00													36,000.00			36,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/5818	1	0	3	70	370.00	90.00	33,300.00													33,300.00			33,300.00
2	2/6958	1	3	0	74	1,274.00	90.00	114,660.00													114,660.00			114,660.00
3	1/11366	1	0	0	78	78.00	1,000.00	78,000.00													78,000.00		3 year tax exemption	78,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน				ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม							

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/3018	1	4	0	40	1,640.00	325.00	533,000.00													533,000.00			533,000.00
2	2/	1	3	0	36	1,236.00	90.00	111,240.00													111,240.00			111,240.00
3	1/3025	1	4	0	0	1,600.00	325.00	520,000.00													520,000.00			520,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/5899	1	2	2	55	1,055.00	550.00	580,250.00													580,250.00		3 year tax exemption	580,250.00
2	1/17279	1	0	1	3.8	103.80	400.00	41,520.00													41,520.00			41,520.00
3	1/17278	1	0	0	71.5	71.50	400.00	28,600.00													28,600.00			28,600.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/3983	1	0	0	20	20.00	775.00	15,500.00		100	2		80.00		7,000.00	560,000.00	15	20	112,000.00	448,000.00	463,500.00		3 year tax exemption	463,500.00
2	1/17279	1	0	1	4	104.00	775.00	80,600.00													80,600.00			80,600.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/1273	4	1	0	28	428.00	1,050.00	449,400.00													449,400.00			449,400.00
2	1/5943	4	0	1	15	115.00	1,050.00	120,750.00													120,750.00			120,750.00
3	1/5944	4	0	2	29	229.00	90.00	20,610.00													20,610.00			20,610.00
4	1/5945	4	0	2	8	208.00	90.00	18,720.00													18,720.00			18,720.00
5	1/5947	4	0	1	4	104.00	90.00	9,360.00													9,360.00			9,360.00
6	1/5948	4	0	1	11	111.00	90.00	9,990.00													9,990.00			9,990.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
4	1/14304	1	0	3	76.5	376.50	325.00	122,362.50													122,362.50		3 year tax exemption	122,362.50

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
4	1/5969	1	2	2	96	1,096.00	100.00	109,600.00													109,600.00		3 year tax exemption	109,600.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/3795	1	0	3	54	354.00	100.00	35,400.00													35,400.00		3 year tax exemption	35,400.00
2	1/3550	1	0	2	78	278.00	400.00	111,200.00													111,200.00		3 year tax exemption	111,200.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/3799	1	0	1	80	180.00	100.00	18,000.00													18,000.00		3 year tax exemption	18,000.00
2	1/3796	1	0	3	78	378.00	100.00	37,800.00													37,800.00		3 year tax exemption	37,800.00
3	1/11571	1	1	0	45.3	445.30	530.00	236,009.00													236,009.00		3 year tax exemption	236,009.00
4		2	0	0	22	22.00	530.00	11,660.00	1	100	2		92.00		7,000.00	644,000.00	20	30	193,200.00	450,800.00	462,460.00		50,000,000.00	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
1	1/7281	1	1	1	44	544.00	250.00	136,000.00													136,000.00		3 year tax exemption	136,000.00
		2	0	0	23	23.00	250.00	5,750.00	1	100	2		92.00		7,000.00	644,000.00	20	30	193,200.00	450,800.00	456,550.00		50,000,000.00	-
2	1/7004	1	2	1	9	909.00	100.00	90,900.00													90,900.00		3 year tax exemption	90,900.00
3	1/6969	1	2	1	69	969.00	300.00	290,700.00																
4	1/6997	1	0	3	8	308.00	100.00	30,800.00																
5	1/6968	1	1	1	67	567.00	400.00	226,800.00													226,800.00		3 year tax exemption	226,800.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
1	1/3966	1	4	2	2	1,802.00	100.00	180,200.00													180,200.00		3 year tax exemption	180,200.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/14362	1	2	0	12.6	812.60	325.00	264,095.00													264,095.00		3 year tax exemption	264,095.00
2	1/14362	1	1	0	26.9	426.90	325.00	138,742.50													138,742.50		3 year tax exemption	138,742.50
3	1/14358	1	2	1	13	913.00	325.00	296,725.00													296,725.00		3 year tax exemption	296,725.00
4	1/14360	1	1	0	35.6	435.60	325.00	141,570.00													141,570.00		3 year tax exemption	141,570.00
5	1/14356	1	5	3	47.8	2,347.80	150.00	352,170.00													352,170.00		3 year tax exemption	352,170.00
6	1/14361	1	1	2	15.4	615.40	325.00	200,005.00													200,005.00		3 year tax exemption	200,005.00
7	1/14357	1	4	3	11.5	1,911.50	225.00	430,087.50													430,087.50		3 year tax exemption	430,087.50
8	1/14359	1	1	0	6.6	406.60	325.00	132,145.00													132,145.00		3 year tax exemption	132,145.00
9	1/14174	1	0	3	11.7	311.70	100.00	31,170.00													31,170.00		3 year tax exemption	31,170.00

10	1/14166	1	1	0	52.4	452.40	400.00	180,960.00													180,960.00		3 year tax exemption	180,960.00
11	1/14167	1	0	2	89.3	289.30	400.00	115,720.00													115,720.00		3 year tax exemption	115,720.00
12	1/14168	1	0	2	19.7	219.70	400.00	87,880.00													87,880.00		3 year tax exemption	87,880.00
13	1/14173	1	0	3	58.1	358.10	100.00	35,810.00													35,810.00		3 year tax exemption	35,810.00
14	1/14169	1	0	3	57.2	357.20	300.00	107,160.00													107,160.00		50000000	107,160.00
15	1/14170	1	0	2	40.6	240.60	300.00	72,180.00													72,180.00		3 year tax exemption	72,180.00
16	1/14171	1	0	2	51.5	251.50	300.00	75,450.00													75,450.00		3 year tax exemption	75,450.00
17	1/14172	1	0	2	50.4	250.40	100.00	25,040.00													25,040.00		3 year tax exemption	25,040.00

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง		หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้อง
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำ	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว.	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์		ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง		ราคาประเมินต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูก	อัตราค่า	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
18	1/141172	1	0	3	45.7	345.70	100.00	34,570.00													34,570.00		3 year tax exemption	34,570.00
19	1/14340	1	0	0	34	34.00	825.00	28,050.00													28,050.00		3 year tax exemption	28,050.00
20	1/14344	1	0	0	64.1	64.10	1,100.00	70,510.00													70,510.00		3 year tax exemption	70,510.00
21	1/14343	1	0	0	66.5	66.50	1,100.00	73,150.00													73,150.00		3 year tax exemption	73,150.00
22	1/14342	1	0	0	65.5	65.50	1,100.00	72,050.00													72,050.00		3 year tax exemption	72,050.00
23	1/14347	1	0	0	62.7	62.70	325.00	20,377.50													20,377.50		3 year tax exemption	20,377.50
24	1/14346	1	0	0	31.4	31.40	325.00	10,205.00													10,205.00		3 year tax exemption	10,205.00
25	1/14345	1	0	0	30.9	30.90	325.00	10,042.50													10,042.50		3 year tax exemption	10,042.50
26	1/14341	1	0	3	92.1	392.10	825.00	323,482.50													323,482.50		3 year tax exemption	323,482.50
		2	0	0	23	23.00	825	18,975.00	1	100	2		92.00		7,000.00	644,000.00	20	30	193,200.00	450,800.00	469,775.00		50000000	469,775.00
27	1/13276	1	0	2	37	237.00	400.00	94,800.00													94,800.00		3 year tax exemption	94,800.00
28	1/13277	1	0	1	89.1	189.10	100.00	18,910.00													18,910.00		3 year tax exemption	18,910.00
29	1/13369	1	1	1	38.6	538.60	2,000.00	1,077,200.00													1,077,200.00		3 year tax exemption	1,077,200.00
30	1/9632	1	0	0	62	62.00	325.00	20,150.00													20,150.00		3 year tax exemption	20,150.00

31	1/9633	1	0	0	61.9	61.90	325.00	20,117.50												20,117.50		3 year tax exemption	20,117.50
32	1/9634	1	0	0	75.6	75.60	325.00	24,570.00												24,570.00		3 year tax exemption	24,570.00
33	1/8824	1	1	0	33.2	433.20	90.00	38,988.00												38,988.00		3 year tax exemption	38,988.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง				

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
1	1/13486	4	0	2	60.6	260.60	1,050.00	273,630.00													273,630.00		0	273,630.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
1	1/5223	1	1	3	76	776.00	175.00	135,800.00													135,800.00		0	135,800.00
2	1/2592	1	0	2	43	243.00	1,000.00	243,000.00													243,000.00		0	243,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/9280	1	7	1	90	2,990.00	90.00	269,100.00													269,100.00		0	269,100.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/2954	1	0	3	64	364.00	150.00	54,600.00													54,600.00		0	54,600.00
2	1/17259	1	0	2	91	291.00	325.00	94,575.00													94,575.00		0	94,575.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน				ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม							

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/15502	4	0	0	58	58.00	625.00	36,250.00													36,250.00		0	36,250.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตา.....0
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/11468	4	0	0	57.8	57.80	1,000.00	57,800.00													57,800.00		0	57,800.00
1	1/8896	4	0	0	60.4	60.40	150.00	9,060.00													9,060.00		0	9,060.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/11468	1	5	3	79	2,379.00	100.00	237,900.00													237,900.00		0	237,900.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/7272	1	7	0	46	2,846.00	100.00	284,600.00													284,600.00		0	284,600.00
1	1/6522	1	1	2	87	687.00	150.00	103,050.00													103,050.00		0	103,050.00
1	1/6203	1	0	3	7	307.00	125.00	38,375.00													38,375.00		0	38,375.00
1	1/7343	1	1	1	77	577.00	100.00	57,700.00													57,700.00		0	57,700.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน				ราคา			ประเภทสิ่			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม							

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/7272	1	7	0	46	2,846.00	100.00	284,600.00													284,600.00		0	284,600.00
1	1/6522	1	1	2	87	687.00	150.00	103,050.00													103,050.00		0	103,050.00
1	1/6203	1	0	3	7	307.00	125.00	38,375.00													38,375.00		0	38,375.00
1	1/7343	1	1	1	77	577.00	100.00	57,700.00													57,700.00		0	57,700.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/15523	1	0	0	47	47.00	400.00	18,800.00													18,800.00		3 year tax exemption	18,800.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/13402	1	29	2	67.3	11,867.30	100.00	1,186,730.00													1,186,730.00		0	1,186,730.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/2645	1	0	0	66.4	66.40	300.00	19,920.00													19,920.00		0	19,920.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน				ราคา			ประเภทสิ่			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม							

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/10392	4	0	0	50	50.00	400.00	20,000.00													20,000.00		0	20,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/2865	1	2	1	2	902.00	200.00	180,400.00													180,400.00		0	180,400.00
1	1/2868	1	1	3	86	786.00	100.00	78,600.00													78,600.00		0	78,600.00
1	1/2894	1	0	0	85	85.00	100.00	8,500.00													8,500.00		0	8,500.00
1	1/2882	1	0	1	13	113.00	100.00	11,300.00													11,300.00		0	11,300.00
1	1/3441	1	5	1	58	2,158.00	150.00	323,700.00													323,700.00		1	323,700.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/11107	4	0	0	28	28.00	330.00	9,240.00													9,240.00		0	9,240.00
2	1/10438	4	0	0	52	52.00	330.00	17,160.00													17,160.00		0	17,160.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/11108	4	0	0	28	28.00	330.00	9,240.00													9,240.00		0	9,240.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน				ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม							

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/2891	1	1	0	58	458.00	100.00	45,800.00													45,800.00		0	45,800.00
2	1/2892	1	1	1	60	560.00	100.00	56,000.00													56,000.00		0	56,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/9395	1	0	0	50.4	50.40	100.00	5,040.00													5,040.00		0	5,040.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/7321	1	3	3	77	1,577.00	200.00	315,400.00													315,400.00		0	315,400.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/10955	1	0	1	3	103.00	330.00	33,990.00													33,990.00		3 year tax exemption	33,990.00
2	1/14157	4	0	2	33.8	233.80	1,100.00	257,180.00													257,180.00		0	257,180.00
3	2/5091	4	0	0	50	50.00	1,000.00	50,000.00													50,000.00		0	50,000.00
4	2/3021	1	3	1	0	1,300.00	90.00	117,000.00													117,000.00		0	117,000.00
5	1/7383	1	8	0	31	3,231.00	150.00	484,650.00													484,650.00		3 year tax exemption	484,650.00
		2	0	0	75	75.00	150.00	11,250.00		100	2		300.00		7,000.00	2,100,000.00	20	30	630,000.00	1,470,000.00	1,481,250.00		50,000,000.00	1,481,250.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน				ราคา			ประเภทสิ่			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม							

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/13004	1	2	2	33.8	1,033.80	150.00	155,070.00													155,070.00		3 year tax exemption	155,070.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/1215	1	2	3	6	1,106.00	90.00	99,540.00													99,540.00		3 year tax exemption	99,540.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/2560	1	1	1	35	535.00	1,200.00	642,000.00													642,000.00		3 year tax exemption	642,000.00
2	1/3504	1	1	3	47	747.00	100.00	74,700.00													74,700.00		4 year tax exemption	74,700.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/2228	1	1	1	50	550.00	100.00	55,000.00													55,000.00		3 year tax exemption	55,000.00
2	1/16062	1	3	3	72	1,572.00	100.00	157,200.00													157,200.00		4 year tax exemption	157,200.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน				ราคา			ประเภทสิ่			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม							

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/2941	1	2	2	54	1,054.00	150.00	158,100.00													158,100.00		3 year tax exemption	158,100.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/9411	1	3	0	43.1	1,243.10	150.00	186,465.00													186,465.00		3 year tax exemption	186,465.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/5958	1	2	3	20	1,120.00	550.00	616,000.00													616,000.00		3 year tax exemption	616,000.00
2	1/17566	1	0	0	83.5	83.50	550.00	45,925.00													45,925.00		4 year tax exemption	45,925.00
3	1/17567	1	0	1	12.9	112.90	550.00	62,095.00													62,095.00		5 year tax exemption	62,095.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/15461	4	0	0	23.9	23.90	2,000.00	47,800.00													47,800.00		0	47,800.00
2	1/15628	4	0	0	23.1	23.10	2,000.00	46,200.00													46,200.00		0	46,200.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน				ราคา			ประเภทสิ่			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม							

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/1160	1	0	3	77	377.00	90.00	33,930.00													33,930.00		3 year tax exemption	33,930.00
2	1/9301	1	8	1	81	3,381.00	90.00	304,290.00													304,290.00		4 year tax exemption	304,290.00
3	1/1159	1	1	0	49	449.00	90.00	40,410.00													40,410.00		5 year tax exemption	40,410.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	1/17280	1	0	1	11.6	111.60	400.00	44,640.00													44,640.00		3 year tax exemption	44,640.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/7307	1	3	1	19.1	1,319.10	250.00	329,775.00													329,775.00		3 year tax exemption	329,775.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/3088	1	1	2	22	622.00	2,000.00	1,244,000.00													1,244,000.00		3 year tax exemption	1,244,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน				ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม							

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/5855	1	1	1	44	544.00	100.00	54,400.00													54,400.00		3 year tax exemption	54,400.00
2	1/5856	1	0	2	80	280.00	100.00	28,000.00													28,000.00		4 year tax exemption	28,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	1/2134	1	2	2	54	1,054.00	90.00	94,860.00													94,860.00		3 year tax exemption	94,860.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/4098	1	2	3	97	1,197.00	100.00	119,700.00														119,700.00		3 year tax exemption	119,700.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/7269	1	2	1	5	905.00	90.00	81,450.00													81,450.00		3 year tax exemption	81,450.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน				ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม							

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/3891	1	1	1	42	542.00	90.00	48,780.00													48,780.00		3 year tax exemption	48,780.00
2	1/5375	1	1	0	92	492.00	225.00	110,700.00													110,700.00		4 year tax exemption	110,700.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/17314	2	0	0	40	40.00	1,200.00	48,000.00	1	300	100		160.00		7,000.00	1,120,000.00	10	10	112,000.00	1,008,000.00	1,056,000.00		50,000,000	-48,944,000.00
		1	0	0	84.9	84.90	1,200.00	101,880.00													101,880.00		3 year tax exemption	101,880.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/8822	1	0	2	84.8	225.00	1,200.00	270,000.00													270,000.00		3 year tax exemption	270,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/5955	1	0	3	66	366.00	90.00	32,940.00													32,940.00		3 year tax exemption	32,940.00
1	1/5955	1	0	3	10	310.00	1,100.00	341,000.00													341,000.00		3 year tax exemption	341,000.00
1	1/5955	1	1	0	75	475.00	90.00	42,750.00													42,750.00		3 year tax exemption	42,750.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐาน	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน				ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม							

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/2514	1	1	1	16	516.00	100.00	51,600.00													51,600.00		3 year tax exemption	51,600.00
1	1/3560	1	1	1	98	598.00	1,200.00	717,600.00													717,600.00		3 year tax exemption	717,600.00
1	1/5955	1	0	0	75.2	75.20	1,200.00	90,240.00													90,240.00		0	90,240.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/17592	1	0	0	97.2	97.20	1,200.00	116,640.00													116,640.00		0	116,640.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/2514	1	1	1	73	573.00	100.00	57,300.00													57,300.00		3 year tax exemption	57,300.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/10401	4	0	0	32	32.00	90.00	2,880.00													2,880.00		0	2,880.00
1	1/10398	4	0	0	23	23.00	400.00	9,200.00													9,200.00		0	9,200.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/1690	1	3	0	33	1,233.00	325.00	400,725.00													400,725.00		0	400,725.00
1	1/5888	1	4	0	23	1,623.00	100.00	162,300.00													162,300.00		3 year tax exemption	162,300.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/11332	1	2	0	6.4	806.40	90.00	72,576.00													72,576.00		3 year tax exemption	72,576.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/1084	1	0	2	42	242.00	2,000.00	484,000.00													484,000.00		3 year tax exemption	484,000.00
1	2/2629	1	1	1	0	500.00	90.00	45,000.00													45,000.00		0	45,000.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					

1	2/5913	1	0	0	59	59.00	325.00	19,175.00													19,175.00		0	19,175.00
2	1/16288	1	0	3	37.8	337.80	90.00	30,402.00													30,402.00		3 year tax exemption	30,402.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/116	1	1	0	10	410.00	90.00	36,900.00													36,900.00		0	36,900.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/435	1	4	0	13.5	1,613.50	325.00	524,387.50													524,387.50		0	524,387.50
					39	39.00	326.00	12,714.00	1	300	100		156.00		7,000.00	1,092,000.00	10	10	109,200.00	982,800.00	995,514.00		50,000,000	995,514.00
					27.5	27.50	327.00	8,992.50	1	300	100		150.00		7,000.00	1,050,000.00	10	10	105,000.00	945,000.00	953,992.50		10,000,000	953,992.50

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน				ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม							

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	1/5816	1	3	0	32	1,232.00	90.00	110,880.00													110,880.00		0	110,880.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/5094	1	0	0	22	22.00	325.00	7,150.00													7,150.00		0	7,150.00
		2	0	0	9	9.00	325.00	2,925.00	1	300	100		35.00		7,000.00	245,000.00	30	85	208,250.00	36,750.00	39,675.00		50,000,000	39,675.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	2/219	1	0	3	71	371.00	325.00	120,575.00													120,575.00		0	120,575.00
		2	0	0	40	40.00	325.00	13,000.00	1	300	100		35.00		7,000.00	245,000.00	30	85	208,250.00	36,750.00	49,750.00		50,000,000	49,750.00
2	2/595	1	2	3	53	1,153.00	90.00	103,770.00													103,770.00		0	103,770.00
3	2/197	1	1	1	31	531.00	90.00	47,790.00													47,790.00		0	47,790.00
4	2/373	1	0	2	43	243.00	90.00	21,870.00													21,870.00		0	21,870.00
5	2/000	1	1	2	71	671.00	90.00	60,390.00													60,390.00		0	60,390.00
6	1/2604	1	2	0	70	870.00	325.00	282,750.00													282,750.00		0	282,750.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	1/6189	2	0	1	98	198.00	400.00	79,200.00	1	100	2		60.00		7,000.00	420,000.00	3	3	12,600.00	407,400.00	486,600.00		50,000,000	486,600.00
2	2/3397	1	0	0	72	72.00	90.00	6,480.00													6,480.00		0	6,480.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

คำนวณราคมประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน									คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่ง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคา
		ลักษณะ	จำนวนเนื้อที่ดิน				ราคา			ประเภทสิ่ง			ขนาด	คิดเป็น	ราคา		ค่าเสื่อม							

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	การทำประโยชน์	ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมราคา (%)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)
1	2/2521	1	1	2	90	690.00	325.00	224,250.00													224,250.00		0	224,250.00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ หรือประกอบกิจการพานิชย์
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.02
0.00
0.01
0.01
0.01
0.30
0.03
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.03
0.01

.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.03
0.01

.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.00
0.30
0.00
0.00
0.00

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.03
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.03
0.30
0.00
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.03
0.30
0.03
0.00

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.30
0.30
0.00

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.03
0.01
0.01
0.01
0.03
0.00
0.00
0.00
0.00

.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.00
0.00

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.00
0.01

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.30
0.03
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.02
0.02
0.01
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.00
0.01

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.02
0.01

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.02
0.01
0.01
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.03
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.02

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.02
0.01
0.03
0.01

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.03
\

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.02
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.02
0.01

.ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.01

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.03
0.01
0.30

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.03
0.02
0.02
0.01

.ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.03
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.02
0.01

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.03
0.02
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.03
0.01

.ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.03
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.30
0.30
0.30
0.30
0.30
0.30
0.30
0.30
0.30
0.01
0.01
0.03
0.30
0.30

ด.ส.1



ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.03
0.01

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.03
0.01

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.03
0.01

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.00
0.01
0.30
0.01
0.01

.ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.03
0.01
0.30

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.02
0.30
0.30

.ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.03
0.01

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.01
0.30
0.01

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.30
0.03
0.01
0.01
0.01
0.01
0.01
0.01
0.01
0.01
0.01
0.01
0.01
0.01
0.01
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.03
0.30
0.30
0.30
0.30
0.30

.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)

0.01
0.01
0.01
0.01

.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.01

ด.ส.1

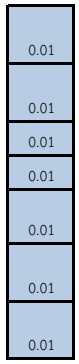
อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.03
0.01
0.01

.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.03
0.01

.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.03
0.03
0.01
0.01
0.01
0.01
0.01


0.01
0.01
0.01
0.01
0.01
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.03
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.02
0.01
0.03
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.02
0.01
0.00
0.00
0.00
0.00
0.00

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.03
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.02
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.02
0.01
0.01
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.30

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.03
0.03
0.01

.ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.03

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.01
0.30

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.03
0.01
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.02
0.01

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.02
0.01

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.03
0.00

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.03
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.03

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.03
0.02
0.02
0.02
0.02
0.01

.ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.03
0.02
0.02
0.01
0.30
0.03
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.03
0.01

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.30

.ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.01
0.30

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.02
0.03

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.30
0.02
0.03
0.01
0.01

.ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.30

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.01

.ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.03
0.02
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.03
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.30

.ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.03
0.01

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.03

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.03

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.00
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.30
0.30
0.30
0.30
0.30
0.30
0.30

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.00
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01
0.00

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.00

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.03

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.00
0.01
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.00
0.03

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.03
0.01

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01
0.01
0.00
0.00

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01
0.00
0.01
0.00
0.00
0.00
0.00
0.02
0.02
0.00
0.00
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01
0.01

.ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01
0.01
0.03
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01
0.00
0.00
0.00
0.00
0.00
0.03

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01
0.03

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.03

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01
0.00
0.03
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.03

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01
0.01
0.00
0.00

.ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.01
0.03
0.03
0.00

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.03
0.02
0.02
0.02
0.02
0.01

.ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.02
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.00
0.00
0.03
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)

0.01
0.00
0.00

.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01

0.01
0.01
0.00
0.00
0.03

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.01
0.01
0.30

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01
0.00

ภ.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.00
0.00

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.00
0.03
0.01

.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.03

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.03

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30

0.30
0.30
0.30

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.00
0.03

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.03

.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.03
0.00
0.00

ภ.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.00

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.03
0.01
0.01
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)

0.01
0.01
0.02
0.00
0.00
0.03

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.00
0.00

0.01
0.01

.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.03
0.00
0.30
0.00
0.00

.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.00
0.00
0.00
0.00
0.01
0.03

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.00
0.00

ภ.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00

ภ.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.01
0.01
0.01
0.03
0.00
0.00
0.00

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.00
0.01
0.00

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.00
0.03

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.00
0.01
0.01
0.30
0.30
0.30
0.01
0.01
0.00
0.02
0.03
0.00
0.00
0.00

.ด.ส.1



ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.01
0.01
0.03

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)

0.00

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.00
0.00
0.00
0.00

0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.00
0.01
0.03
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.03

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.00
0.01
0.00

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ภ.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.00

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ภ.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.03
0.00
0.01
0.00

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.00
0.01
0.00

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.03

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

.ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.30
0.30
0.30

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.01
0.03
0.02
0.02
0.02
0.00

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.03

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01
0.01
0.00
0.00
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.00
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01
0.03
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01
0.03

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.30
0.30
0.03
0.00
0.00
0.00
0.01
0.00

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.01
0.01
0.03

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.00

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01
0.03

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.00

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.03
0.00
0.01
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.00

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.01
0.00

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.01
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.00
0.00

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01
0.03

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.00
0.00

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.30

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.30

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.03
0.01

ด.ส.1

อัตรา

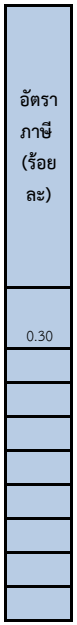
ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.02
0.00
0.00
0.00
0.00

.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30



ด.ส.1



ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.03
0.01
0.00
0.00

.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.00
0.00
0.00

ภ.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.00
0.00

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.02
0.00

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.00
0.00

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ภ.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ภ.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.00

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ภ.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01
0.03

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.03
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.00

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.03

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.03

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1



อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1



อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1



อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

.ด.ส.1



อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.01
0.03

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

.ด.ส.1



อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.03
0.00
0.00
0.00
0.00

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.01
0.00
0.00
0.00
0.00
0.00
0.00
0.03

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.03
0.01
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.00
0.03

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.00

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.03
0.30

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.03
0.00
0.01
0.00
0.01
0.00

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.01
0.00
0.00
0.00

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.03
0.30

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01
0.01
0.30
0.03
0.00
0.00
0.00
0.00
0.00
0.00
0.00

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.00
0.00

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.03

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.00
0.03
0.00

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.02
0.30
0.30
0.01
0.01
0.01
0.03
0.00

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.03
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.00
0.00
0.00
0.00
0.00
0.00
0.03
0.00
0.00
0.00
0.00
0.00
0.01
0.01
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1



ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

.ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.00

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.00
0.01
0.03

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.01
0.00
0.03
0.00
0.00
0.00
0.00

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.03
0.01
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

.ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.01
0.00
0.00
0.00
0.03

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.03

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01
0.01
0.01
0.01
0.01
0.03
0.01
0.01
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.01
0.00
0.00
0.00
0.03

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1



อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.00
0.00
0.00
0.00
0.00
0.01
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.00
0.00
0.00

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

.ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.00

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.00
0.00
0.00

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.00
0.01
0.00

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

.ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.00
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.00

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

.ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01
0.03

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.03
0.00
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.00
0.00
0.00
0.01
0.01
0.01
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.03
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01
0.01
0.00
0.00
0.00
0.03

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.00

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.03
0.00

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.30

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01
0.00

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.01
0.00
0.30
0.00

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.00
0.00
0.00
0.01
0.00
0.00

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.01
0.00
0.00
0.00
0.00
0.00
0.01
0.01
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.03
0.01
0.00
0.00
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.00
0.00
0.00

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.00
0.00

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

.ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.01
0.00
0.03
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.03

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.00
0.00

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.01
0.00

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.00
0.00

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.01
0.01
0.00

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.00
0.01
0.00

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.03
0.00
0.01
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01
0.03

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.01

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.00

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.01
0.00

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.30
0.30

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)

0.30
0.03
0.02
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01
0.30
0.01
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.02
0.01
0.01

ภ.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.03

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ภ.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.03

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.03

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.03
0.01
0.01
0.01
0.01
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ภ.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ภ.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.30
0.00
0.30
0.30
0.30
0.30

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.30
0.30
0.00
0.00
0.30
0.03
0.00
0.00
0.00
0.01
0.30
0.30

ภ.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ภ.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01

ภ.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.03
0.01

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.30

.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.03

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.00

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.01
0.03

.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.00

.ด.ส.1



อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.00
0.00
0.00
0.00

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.03

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01
0.01
0.03
0.00
0.01



-

.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01
0.03
0.01

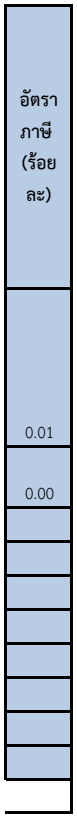
ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.01

ภ.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.03

ด.ส.1



ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.03

ด.ส.1



อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.00

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.03
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)



ด.ส.1



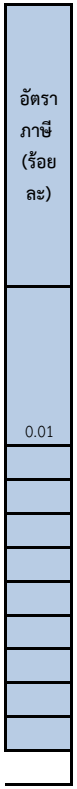
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.01



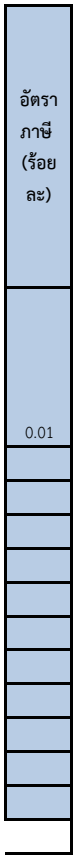
ด.ส.1



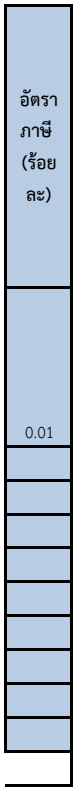
ภ.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.00

ภ.ด.ส.1



ด.ส.1



ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01
0.01
0.01
0.01
0.01
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.03
0.01

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)

0.01
0.01
0.01
0.01
0.03
0.00
0.00

.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)



ด.ส.1



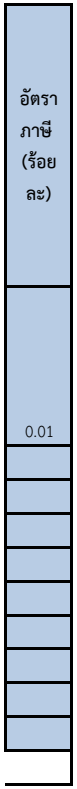
0.01
0.01

ด.ส.1

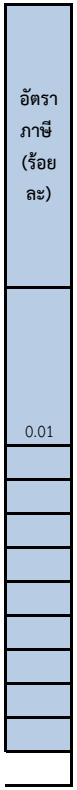
อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01



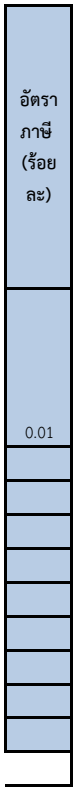
ด.ส.1



ภ.ด.ส.1



ด.ส.1



ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.00

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)

0.01
0.00
0.01

.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00

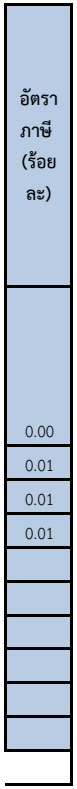
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.01



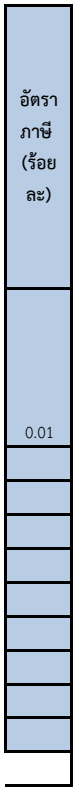
ด.ส.1



ภ.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01

ด.ส.1



ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.00
0.00
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.00
0.30
0.03

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.00
0.00

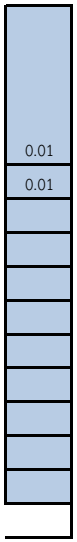
ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)



ด.ส.1



0.00
0.03
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00

0.00
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.03

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.00
0.01

ภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ด.ส.1



อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)

0.01
0.03
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)

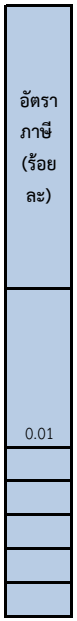


ด.ส.1



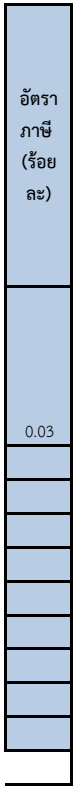


ภ.ด.ส.1





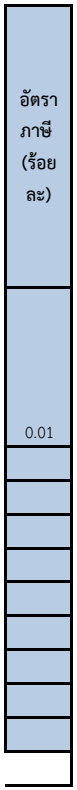
ด.ส.1



ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01
0.01
0.01
0.01

ภ.ด.ส.1



ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ด.ส.1



อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.30

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.30

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.03

ภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

.ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.00
0.00
0.00

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.30

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.03
0.03
0.00
0.00
0.00

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.30

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.02
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30

0.03

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.30

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.00
0.00

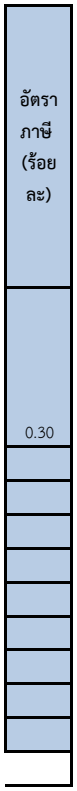
ภ.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.00

ภ.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30

ด.ส.1



ภ.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.30
0.30

ภ.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30

ด.ส.1

อัตราภาษี

ภาษี (ร้อยละ)
0.30

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)



ด.ส.1



0.03
0.00
0.30
0.00

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.03
0.00
0.00
0.30

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.00
0.00
0.30

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.03
0.00
0.30
0.30

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01
0.03
0.30
0.01
0.01
0.01
0.01
0.01

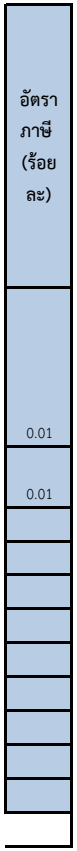
ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.03
0.01
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.03

ด.ส.1



ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01

.ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01
0.01
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01
0.01

ด.ส.1



อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.00
0.01
0.00
0.00

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.00

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)

0.03

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01

.ด.ส.1

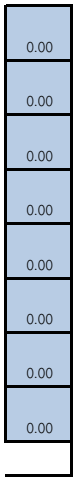


อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00


0.00
0.00
0.00
0.00
0.00
0.00
0.00
0.00

ภ.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.00
0.00
0.30

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.01

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.00
0.01

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01
0.20

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.00
0.00
0.00

0.00

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ภ.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.02
0.30

ภ.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.03
0.03
0.01
0.00
0.03
0.00
0.00

ด.ส.1

อัตรา

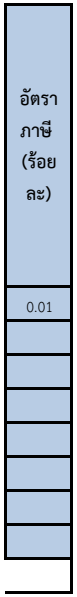
ภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.00
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01



ด.ส.1



ภ.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.00
0.00
0.00

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ด.ส.1

อัตรา

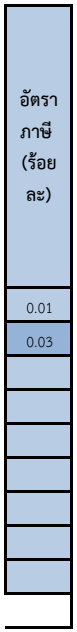
ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01



ด.ส.1



ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.00
0.00

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.00
0.03

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01
0.01
0.00
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)

0.00

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.01
0.01
0.00
0.03

0.00
0.00
0.00

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.00

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01
0.01
0.00
0.03
0.00
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.30
0.00
0.00

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.00
0.00
0.00
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.00
0.00
0.01
0.03

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.00
0.00
0.00
0.00
0.00
0.03
0.01

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.01

.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00

0.00
0.00

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01

ภ.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.00

ภ.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01

.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01
0.01
0.00

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ภ.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ภ.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.00
0.01
0.00
0.01

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.03
0.00

.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01



ด.ส.1



ภ.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.00
0.00

ภ.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ด.ส.1



อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.00
0.00
0.00
0.00
0.00
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.03

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01



ภ.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)

.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.00
0.00
0.00
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.30

ด.ส.1

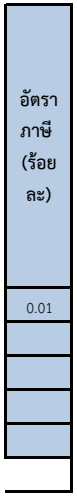
อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)



ด.ส.1



ภ.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.00
0.00
0.00
0.00
0.01
0.00
0.00
0.00
0.00

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.00
0.00
0.00

ภ.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ภ.ด.ส.1



อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.03
0.01
0.03
0.03

.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ภ.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
19.83
0.00

ภ.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.00
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.00
0.01
0.00
0.00
0.00
0.00

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.01
0.00
0.00
0.00

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.01
0.01
0.00
0.00

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00

0.00
0.00
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.00

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01
0.01

.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.03
0.03
0.03

ภ.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ภ.ด.ส.1



อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00

0.00
0.01
0.00
0.00

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.00

ภ.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01
0.03

ภ.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.03

.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)

0.03
0.00
0.00
0.00

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01

ภ.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.03

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.01
0.03

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.01
0.00
0.03
0.02
0.00

.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01
0.30

.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.00
0.00
0.00
0.03

ภ.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ภ.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.00

.ด.ส.1

อัตรา

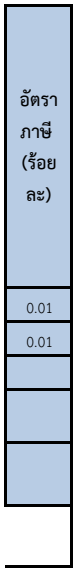
ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01
0.01

.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.30



ด.ส.1



ภ.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ภ.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01
0.01
0.01

ภ.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01
0.01
0.01
0.01
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01

0.01
0.01
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.03

ด.ส.1

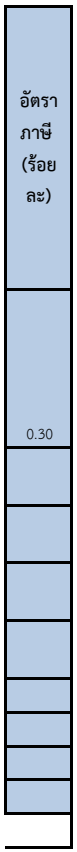
อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.02
0.03
0.01
0.01
0.01

0.01
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.30
0.30

ด.ส.1



.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01
0.03
0.01
0.02
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ด.ส.1



อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตรา

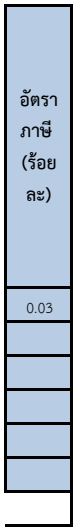
ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01
0.01
0.01
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00



ด.ส.1



ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01
0.00
0.00
0.00
0.00
0.00

.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.00
0.02
0.00

.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01

.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)

0.02
0.00
0.00
0.00
0.01
0.00
0.00
0.00

.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.01
0.01

.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.03
0.01
0.01
0.01
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.02
0.03
0.01
0.01
0.01
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.02
0.03
0.01
0.01
0.01
0.01
0.01

ภ.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.30

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.03

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.02
0.01
0.01

.ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

0.01
0.01
0.03

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01
0.01
0.01
0.01
0.01
0.01
0.01

.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01
0.03

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.01

.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30

0.03

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.03

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.03
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.30

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.02
0.01
0.01
0.01
0.03
0.01
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30

.ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.30

.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30

0.03
0.01
0.01
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.03

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.30

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.30
0.30

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)

0.30
0.01

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30

ชำระภาษีโรงเรือนฯ/ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นเงิน

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30

ภ.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.02
0.01

ด.ส.1



อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.02
0.01

.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01



ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01

ภ.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ภ.ด.ส.1



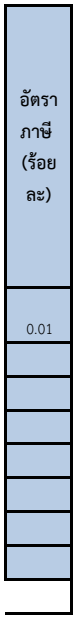
อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ภ.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01



.ด.ส.1



ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.02
0.30

.ด.ส.1

อัตรา

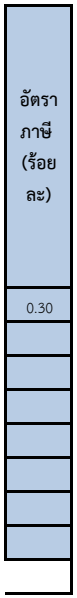
ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.02
0.01
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01



ด.ส.1



ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตรา

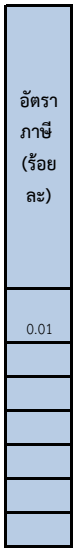
ภาษี (ร้อยละ)
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01



ด.ส.1



.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ภ.ด.ส.1

อัตรา

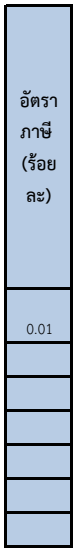
ภาษี (ร้อยละ)
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01



ด.ส.1



ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ภ.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.03
0.01

ภ.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01
0.01
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.00

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.03



ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.02
0.30
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.02
0.30
0.01

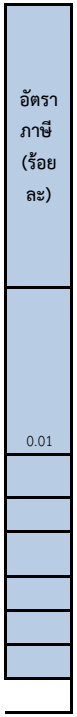
.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.02
0.30
0.01
0.02
0.02
0.30
0.01
0.30
0.02
0.01

ภ.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.02
0.30
0.01

.ด.ส.1



.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.02
0.30

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.30

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)

0.01
0.02
0.30
0.02

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)

0.01
0.02
0.30
0.01
0.01
0.01
0.01
0.01
0.01

.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.02
0.30

0.01
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.02
0.30

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.02
0.30

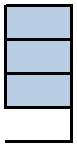
ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.02
0.30

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.02
0.30



ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.02
0.30

ภ.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.02

ภ.ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.02
0.30

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
1.01
2.01

.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.02
0.01

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.30

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.30
0.30
0.30

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.30

.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)

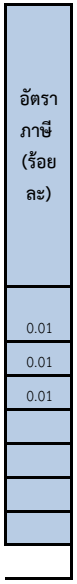
0.01
0.01
0.01
0.01
0.01
0.01
0.01
0.01
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.30
0.30



ด.ส.1



ภ.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01
0.01

ภ.ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.30
0.30

.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01

ภ.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.30
0.30
0.30
0.30
0.30

ภ.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.00

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.00
0.00
0.03

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00
0.03
0.00
0.00

ภ.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00

.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)					
0.00					
0.00					
0.00					
0.00					
0.00					
0.00					
0.00					
0.00					
0.00					

0.00					
0.00					
0.00					
0.00					
0.02					
0.00					
0.00					
0.00					
อัตราภาษี (ร้อยละ)					
0.00					
0.00					
0.00					
0.00					
0.00					
0.00					
0.00					
0.00					
0.00					
0.02					
0.00					
0.00					
0.00					
0.00					

0.00					
0.00					
0.00					

ด.ส.1



อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.30

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.30

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01
0.01
0.01

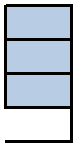
ด.ส.1

อัตรา

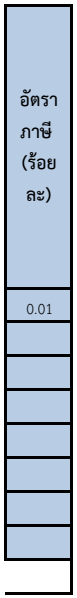
ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30



ด.ส.1



ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.00

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.30

.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01
0.01
0.01
0.01

.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.30

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.30
0.30
0.01
0.01
0.02

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.30

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.02
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01
0.01

.ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01
0.30

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.30
0.30

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)

0.01
0.01

.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.03
0.03

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.01

ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.03

.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.01
0.03
0.01
0.01
0.01
0.01
0.01

.ด.ส.1

อัตราภาษี (ร้อยละ)
0.03
0.01

ด.ส.1

อัตรา

ภาษี (ร้อยละ)
0.01