



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ
เรื่อง การกำหนดราคากลาง

ตามคำสั่งองค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ ที่ 42/2560 เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดราคากลาง โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ (ระยะที่ 3) หมู่ที่ 6 ตำบลควนสตอ อำเภอควนโดน จังหวัดสตูล ราคากลาง 4,963,100.- บาท (เงินสี่ล้านเก้าแสนหกหมื่นสามพันหนึ่งร้อยบาทถ้วน) สูตรการคำนวณการปรับราคา (สูตรค่า K) แบบปรับราคาได้ในกรณีที่ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น (รายละเอียดตามเอกสารแนบท้าย) รายละเอียดประมาณการตามแบบแปลนที่กำหนด

เพื่อให้ประชาชนมีโอกาสรู้ข้อมูลข่าวสารเกี่ยวกับการดำเนินการต่าง ๆ ของรัฐ
ตามพระราชบัญญัติข้อมูลข่าวสารของราชการ พ.ศ. 2540 มาตรา 9

จึงปิดประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ 10 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2560

(นายดาเร นานาเลน)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลควนสตอ

การคำนวณค่าชดเชยก่อสร้าง (ค่า K งานก่อสร้างอาคารที่ทำการ อบต.ความสตอ ระยะที่ 3 (รายละเอียดตามแบบแปลน)

แหล่งงบประมาณ : เงินงบประมาณ ประจำปี 2560

งวดที่ 1 ส่งมอบงานวันที่

(*ให้ใช้เดือนที่ส่งมอบงานจ้าง และหากผู้รับจ้างขอรับเงินชดเชยเงินเพิ่มต้องยื่นขอรับเงินไม่เกิน 90 วันนับจากวันส่งมอบงานจ้างงวดสุดท้าย)

สัญญาจ้างเลขที่

จัดจ้างโดยวิธี

(*ห้ามใช้เดือนลงนามในสัญญา ให้ใช้เดือนเปิดซองเสนอราคา)

สูตรการคำนวณค่า K $1 = 0.25 + 0.15 It/lo + 0.10 Ct/Co + 0.40 Mt/Mo + 0.10 St/So$

งานอาคาร

บาท

และให้หักอัตราปาก/ลบ 4% $(0.96 - 1.04)$

ค่างานที่หักค่างานที่ไม่อยู่ในข่ายออก และรวม factor f แล้ว

สูตรการคำนวณค่างาน เพิ่ม-ลด (ราคาค่างานเป็นงวดที่จะต้องจ่ายให้ผู้รับจ้าง) $P = (Po) \times (K)$

คำนวณค่า K

t = transfer o = open

ค่า	It	lo	Ct	Co	Mt	Mo	St	So	บวก/ลบ 4%	Po
เดือน										
ค่าดัชนี									0.96 - 1.04	

* It, Ct, Mt, St = เดือนส่งมอบงานจ้าง () * lo, Co, Mo, So = เดือนเปิดซองเสนอราคา ()

It/lo			0.15 x	It/lo	
Ct/Co			0.10 x	Ct/Co	
Mt/Mo			0.40 x	Mt/Mo	
St/So			0.10 x	St/So	

หมวดที่ 1 งานอาคาร

K1

$$= 0.25 + 0.15 It/lo + 0.10 Ct/Co + 0.40 Mt/Mo + 0.10 St/So$$

=

=

K งวดที่

K =

งานเพิ่ม-ลด $P = (Po \times K)$

=

บาท

ค่าที่คำนวณได้น้อยกว่า 0.96 ให้นำ 0.96 ตั้ง ลบด้วยค่าที่คำนวณได้

เพิ่มค่างาน ค่าที่คำนวณได้มากกว่า 1.04 ให้นำค่าที่คำนวณได้ตั้ง ลบด้วย 1.04

ไม่เพิ่มหรือหักค่าใดอยู่ระหว่าง 0.96 - 1.04

☐
☐
☐

สำนักงานเทศบาลตำบล...

ร.ต.ท. (นายชัย ปันตะการ) (นายสุธา มานะกล้า) (นายอชัญญา 72.)

...

...

(นางสาวกัลยา สุตรา) (นางสาวกัญญา สุตรา) (นางสาวกัญญา สุตรา)

...

เอกสารแนบท้ายประกาศ
ดัชนีราคาที่ใช้คำนวณตามสูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ จัดทำขึ้นโดย
กระทรวงพาณิชย์

K	=	ESCALATION FACTOR
It	=	ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Io	=	ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Ct	=	ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Co	=	ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Mt	=	ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Mo	=	ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
St	=	ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
So	=	ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Gt	=	ดัชนีราคาเหล็กแผ่นเรียบที่ผลิตในประเทศ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Go	=	ดัชนีราคาเหล็กแผ่นเรียบที่ผลิตในประเทศ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
At	=	ดัชนีราคาแอสฟัลท์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Ao	=	ดัชนีราคาแอสฟัลท์ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Et	=	ดัชนีราคาเครื่องจักรกลและบริภัณฑ์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Eo	=	ดัชนีราคาเครื่องจักรกลและบริภัณฑ์ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Ft	=	ดัชนีราคาน้ำมันดีเซลหมุนเร็ว ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Fo	=	ดัชนีราคาน้ำมันดีเซลหมุนเร็ว ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Act	=	ดัชนีราคาท่อซีเมนต์ใยหิน ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Aco	=	ดัชนีราคาท่อซีเมนต์ใยหิน ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
PVCt	=	ดัชนีราคาท่อ PVC ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
PVCo	=	ดัชนีราคาท่อ PVC ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
GIPt	=	ดัชนีราคาท่อเหล็กอาบสังกะสี ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
GIPo	=	ดัชนีราคาท่อเหล็กอาบสังกะสี ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
PET	=	ดัชนีราคาท่อ HYDENSITY POL YETHYLENE ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
PEo	=	ดัชนีราคาท่อ HYDENSITY POL YETHYLENE ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Wt	=	ดัชนีราคาสายไฟฟ้า ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Wo	=	ดัชนีราคาสายไฟฟ้า ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา


(นางสาวกัลยา สุตรา)
เจ้าพนักงานพัสดุ

วิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบค่าปรับราคาได้

1. การคำนวณค่า K จากสูตรตามลักษณะงานนั้น ๆ ให้ใช้ตัวเลขดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างของกระทรวงพาณิชย์ โดยใช้ฐานของปี 2530 เป็นเกณฑ์ในการคำนวณ
2. การคำนวณค่า k สำหรับกรณีที่ทีมงานก่อสร้างหลายประเภทรวมอยู่ในสัญญาเดียวกัน จะต้องแยกค่า งานก่อสร้างแต่ละประเภทให้ชัดเจนตามลักษณะของงานนั้น และให้สอดคล้องกับสูตรที่ได้กำหนดไว้
3. การคำนวณหาค่า K กำหนดให้ใช้เลขทศนิยม 3 ตำแหน่งทุกขั้นตอนโดยไม่มีการปัดเศษ และกำหนดให้ทำเลขสัมพันธ์ (เปรียบเทียบ) ให้เป็นผลสำเร็จก่อน แล้วจึงนำผลลัพธ์ไปคูณกับตัวเลขคงที่ หน้าเลขสัมพันธ์นั้น
4. ให้พิจารณาเงินเพิ่มหรือลดราคาค่างานจากราคาที่ผู้รับจ้างทำสัญญาตกลงกับผู้ว่าจ้าง เมื่อค่า K ตามสูตรสำหรับงานก่อสร้างนั้น ๆ ในเดือนที่ส่งมอบงานมีค่าเปลี่ยนแปลงไปจากค่า K ในเดือนเปิดของราคามากกว่า 4% ขึ้นไป โดยนำเฉพาะส่วนที่เกิน 4% มาคำนวณปรับเพิ่มหรือลดค่างานและแต่กรณี (โดยไม่คิด 4% แรกให้)
5. ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่สามารถทำการก่อสร้างให้แล้วเสร็จตามระยะเวลาในสัญญาโดยเป็นความผิดของผู้รับจ้าง ค่า K ตามสูตรต่าง ๆ ที่จะนำมาใช้ในการคำนวณค่างานให้ใช้ค่า K ของเดือนสุดท้ายตามอายุสัญญา หรือค่า K ของเดือนที่ส่งมอบงานจริง แล้วแต่ค่า K ตัวใดจะมีค่าน้อยกว่า
6. กรณีผู้รับจ้างขอรับเงินเพิ่มตามสูตรคำนวณค่า k ของงานก่อสร้างประเภทนั้น ผู้รับจ้างต้องดำเนินการขอรับเงินเพิ่มโดยยื่นเรื่องพร้อมเอกสารต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง ภายใน 90 วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานงวดสุดท้าย หากพ้นกำหนดนี้ไปแล้ว ถือว่าผู้รับจ้างไม่ประสงค์ที่จะรับเงินเพิ่มจากผู้ว่าจ้างอีกต่อไป
7. กรณีผู้รับจ้างต้องจ่ายเงินคืนให้แก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างต้องยินยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกเงินคืนชดเชยแก่ผู้ว่าจ้างโดยเร็ว หรือให้หักค่างานของงวดต่อไป หรือหักเงินจากหลักประกันสัญญาแล้วแต่กรณี



(นางสาวกัลยา สุตรา)
เจ้าพนักงานพัสดุ